

U S N E S E N Í

z 52. schůze Rady města Letovice konané 26. 05. 2021

2021-RM-52-01

Rada města Letovice **bere na vědomí** plnění úkolů finančního odboru k 26. 5. 2021.

2021-RM-52-02

Rada města Letovice **schvaluje** dodavatele herních prvků na dětské hřiště v ul. Na Vyhlídce firmu Aleš Brückner, Horní 1334, 742 21 Koprivnice, IČ: 74853015, za cenu 356.708,- Kč včetně DPH.

2021-RM-52-03

Rada města Letovice **ukládá** technickému odboru specifikovat s vybranou firmou herní sestavu na hřiště v ul. Na Vyhlídce a zaslat členům RM (příp. prohlídka obdobné realizace).

Termín: 23. 06. 2021

2021-RM-52-04

Rada města Letovice **ukládá** technickému odboru připravit nové výběrové řízení na dodavatele akce „Výměna svítidel veřejného osvětlení Letovice“.

Termín: 23. 06. 2021

2021-RM-52-05

Rada města Letovice **bere na vědomí** plnění úkolů technického odboru k 26. 5. 2021.

2021-RM-52-06

Rada města Letovice **bere na vědomí** plnění úkolů odboru výstavby a ŽP k 26. 5. 2021.

2021-RM-52-07

Rada města Letovice **schvaluje** finanční dar ve výši 7.500,- Kč a darovací smlouvu s panem [osobní údaj odstraněn], na úhradu nákladů spojených s vysázením ovocných stromů u cest okolo Kladorub (na p.č. 394 v k.ú. Trávník, p.č. 1111/7 v k.ú. Třebětín, p.č. 283/3 v k.ú. Letovice), dle schválené vzorové smlouvy.

2021-RM-52-08

Rada města Letovice **bere na vědomí** plnění úkolů správního odboru ke dni 26. 5. 2021.

2021-RM-52-09

Rada města Letovice **bere na vědomí** plnění úkolů tajemníka MěÚ ke dni 26. 5. 2021.

2021-RM-52-10

Rada města Letovice **schvaluje** přijetí dotace a podepsání Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK, Žerotínovo nám 449/3, Brno, v rámci dotačního programu: „Udržování čistoty cyklistických komunikací a úpravy běžeckých lyžařských tratí v Jihomoravském kraji v roce 2021“ ve výši 70.000,- Kč, dle předložené dokumentace

2021-RM-52-11

Rada města Letovice **doporučuje** Zastupitelstvu města Letovice schválit Darovací smlouvu na požární vozidla ROBUR pro SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Jasinov, pobočný spolek,

zastoupený starostou sboru Františkem Graciasem, Jasinov 59, 679 61 Letovice, IČ 65338537, dle předložené dokumentace.

2021-RM-52-12

Rada města Letovice **schvaluje** po úpravách poskytnout finanční dar a Darovací smlouvu Muzejní a vlastivědné společnosti v Brně, z.s., zastoupené PhDr. Pavlem Michnou, se sídlem 602 00 Brno, Solniční ul. č. 240/12, IČ 00462152, ve výši 5.000,- Kč, dle vzorové smlouvy.

2021-RM-52-13

Rada města Letovice **schvaluje** Dodatek č. 1 ke smlouvě o podnájmu se společností KOMPLETSTAV LETOVICE s.r.o., Vranová 1, 679 62 Vranová, IČ: 60704624, a pověřuje starostu jejím podpisem.

2021-RM-52-14

Rada města Letovice **schvaluje** na základě poptávkového řízení na veřejnou zakázku na stavební práce, jako dodavatele akce „Letovice_oprava podhledu v podchodu pro pěší“ společnost SASTA CZ, a.s., Votrobkova 546/11, 602 00 Brno, za celkovou cenu bez DPH: 217.433,- Kč, včetně DPH: 263.094,- Kč.

2021-RM-52-15

Rada města Letovice **schvaluje** smlouvu se společností SASTA CZ, a.s., Votrobkova 546/11, 602 00 Brno, IČ: 26240980, na akci „Letovice_oprava podhledu v podchodu pro pěší“ a pověřuje starostu jejím podpisem.

2021-RM-52-16

Rada města Letovice **doporučuje** Zastupitelstvu města Letovice schválit priority Plánu společných zařízení KPÚ v k.ú. Meziříčko – hlavní cesta C1 a hlavní cesta C4.

2021-RM-52-17

Rada města Letovice **doporučuje** Zastupitelstvu města Letovice schválit po úpravách protokoly o výsledku revize údajů katastru nemovitostí a pověřit starostu jejich podpisem.

2021-RM-52-18

Rada města Letovice **schvaluje** na základě výběrového řízení na veřejnou zakázku na stavební práce zadanou dle §§ 6, 27 a 31 (zakázka malého rozsahu mimo režim ZZVZ) dle zákona č. 134/2016Sb., jako dodavatele akce „Letovice, Babolky_oprava místní komunikace“ společnost STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, IČ: 60838744, za celkovou cenu včetně 5 % rezervy s DPH: 2.589.827,48 Kč (var.II_ ACO11+).

2021-RM-52-19

Rada města Letovice **schvaluje** smlouvu se společností STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, IČ: 60838744 na akci „Letovice, Babolky_oprava místní komunikace“ a pověřuje starostu jejím podpisem.

2021-RM-52-20

Rada města Letovice **ukládá** starostovi ve spolupráci s technickým odborem prověřit další informace k možnostem k nákupu energií pro město Letovice (CEIZA).

Termín: 23. 06. 2021

2021-RM-52-21

Rada města Letovice **schvaluje** po úpravách smlouvu o dílo se zhotovitelem Petrem Dokoupilem na realizaci "Aleje Na Vrších" v hodnotě 206.275,- Kč včetně DPH.

2021-RM-52-22

Rada města Letovice **ukládá** odboru výstavby a ŽP upravit ve smlouvě na realizaci aleje „Na Vrších“ termín dokončení na 10. 11. 2021.

Termín: 23. 06. 2021

2021-RM-52-23

Rada města Letovice **doporučuje** Zastupitelstvu města Letovice schválit usnesení v následujícím znění:

- 1) Zastupitelstvo města Letovice **bere na vědomí** předložený materiál k návrhu Změny č.6 Územního plánu.
- 2) Zastupitelstvo města Letovice **rozhoduje**, o námitkách, které byly podány k návrhu změny č.6 Územního plánu Letovice ve smyslu § 52 odst. 2. a 3. zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění a ustanovení § 172 odst. 5) zák.č.500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, dle znění uvedeného v odůvodnění opatření obecné povahy v kapitole 15.
- 3) Zastupitelstvo města Letovice **bere na vědomí** vyhodnocení připomínek, podaných k návrhu Změny č.6 Územního plánu Letovice, uvedených v odůvodnění opatření obecné povahy v kapitole 16.
- 4) Zastupitelstvo města Letovice **vydává**, jako příslušný samosprávný orgán dle ustanovení §6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, za použití ustanovení § 43 odst.4 stavebního zákona, §§ 171-173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, §13 a přílohy č.7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a po ověření § 54 odst. 2) stavebního zákona, Změnu č.6 Územního plánu Letovice formou opatření obecné povahy.
- 5) Zastupitelstvo města Letovice **ukládá** odboru výstavby a životního prostředí oznámit veřejnou vyhláškou vydání Změny č.6 Územního plánu Letovice.

2021-RM-52-24

Rada města Letovice **schvaluje** dohody k úhradě 5.000,- Kč za zapracované změny ve změně č.6 ÚP Letovice s jednotlivými navrhovateli:

- Martin Coufal, Purkyňova 17, 679 61 Letovice
 - Oldřich Dvořáček, Dolní Smržov 25, 679 61 Letovice
 - Věra Mikulášková, Kladoruby 81, 679 61 Letovice
 - Zdeňka Štrychová, P. Františka Krchňáka 241/19, 679 61 Letovice
 - Ing. Radek Zemánek, Zábludov 33, 679 61 Letovice
 - Ing. Jaromír Flok, V Potůčkách 34/5, 679 61 Letovice
 - Hana Lavická, Rekreační 99/32, 679 61 Letovice
 - Petr Lavický, Rekreační 99/32, 679 61 Letovice
 - Josef Tušla, U Královce 9a/1025, 679 61 Letovice
 - Mgr. Miloš Dufek a Věra Dufková, U Královce 11a/1021, 679 61 Letovice
- dle předloženého materiálu.

2021-RM-52-25

Rada města Letovice **doporučuje** Zastupitelstvu města Letovice ke schválení pořízení změny ÚP navrhovateli:

- 1) ARCHITEKTONIKA 3000 spol. s r.o., Kolejní 3100/18, 612 00 Brno, na pozemcích p.č. 1543, 1544 a 1546 v k.ú. Letovice z plochy bydlení individuální BR na plochu smíšenou obytnou SO.
- 2) Pavel Kratochvíl, bytem J. Haška 4, 679 61 Letovice, na pozemcích p.č. 276/14 a 275/2 v k.ú. Trávník u Kladorub z plochy zemědělské (P) na plochu SO – smíšené obytné.
- 3) Město Letovice, Masarykovo nám. 19, 679 61 Letovice, na pozemcích p.č. 2384/1, 2388/1 v k.ú. Letovice, p.č. 153/1, 738, v k.ú. Meziříčko u Letovic, 248/4, 224/3, 224/9, 224/5, 225 v k.ú. Slatinka z původního využití na plochu pro umístění cyklostezky DU, pozemků p.č. 2388/1 v k.ú. Letovice a p.č. 738 a 153/1 v k.ú. Meziříčko u Letovic z původního využití na plochu, která bude převedena firmě Letoplast jako výrobní plocha VP, pozemků p.č. 248/4 v k.ú. Slatinka, parc.č. 2388/1 v k.ú. Letovice, p.č. 738, 153/1 a 739 v k.ú. Meziříčko u Letovic, z původního využití na plochu vodního toku N.
- 4) Město Letovice, Masarykovo nám. 19, 679 61 Letovice na pozemcích p.č. 1468/5, 1468/4, kde bude navrženo místo plochy OK – občanské vybavení plocha DP,DG – plocha dopravní - parkoviště, garáže; na pozemcích p.č. 1638, 1641/1, 1641/48, 1636/2, 1637/2, 1653/7 bude místo plochy VS – výrobní služby- navržena plocha komunikace U – prodloužení ul. Českobratrské severním směrem k ploše občanského vybavení a PENNY; na pozemcích p.č. 1631, 1633, 1635/1, 1635/2, 1634, 1636/1, 1637/9, 1637/4, 1637/1, 1635/4, 1637/10, 1641/48, 1641/1, 1637/2, 1637/3, 1636/2 bude rozšířena plocha přestavby P1 severním směrem s budoucí plochou SC – smíšená funkce centra, vše v k.ú. Letovice.
- 5) Ing. Radek a Milada Zemánkovi, bytem Zábudov 33, 679 61 Letovice, na pozemcích p.č. 142/6, 142/5 a 142/2 v k.ú. Zábudov, kde bude navržena změna plochy zemědělské P na plochu smíšenou obytnou SO.
- 6) Shopfitter s.r.o., Nová 390, Kunštát 679 72, na pozemcích p.č. st. 39, 19/1, 236, 237, 19/2 z plochy smíšená nezastavěného území (SM) na plochu smíšenou obytnou (SO) na p.č. st. 39, 19/1, 236, 237 a plochu zeleň zahrad (ZZ) na p.č. 19/2, vše v k.ú. Jasinov.
- 7) Mgr. Vítězslav Schuster, Brněnská 1427/106, 664 51 Šlapanice, na pozemcích p.č. 293/28 a 293/29 v k.ú. Podolí u Míchova z plochy zemědělské (P) na plochu rodinné rekreace (RR).
- 8) Ing. Igor Nečas, Dolní Smržov 1, 679 61 Letovice, zastupuje Ing. Mgr. Boženu Nečasovou na pozemcích p.č. 33/1 a st.53 v k.ú. Dolní Smržov z plochy zemědělské P (kde je navrženo protierozní opatření Y1) na plochu smíšenou výrobní SV, cca 600 m².
- 9) Ing. Blanka Kytlicová, bytem Dolní Smržov 8, 679 61 Letovice, na pozemcích p.č. 280 a 281 v k.ú. Dolní Smržov, v územním plánu vedené jako plocha smíšená nezastavěného území – zemědělská (SM) a plocha smíšená nezastavěného území – krajinná zeleň (SX) na plochu smíšená obytná (SO).
- 10) Alois Hynek a Hana Hynková, Meziříčko 100, 679 61 Letovice, na části pozemku p.č. 902 v k.ú. Meziříčko o výměře cca 1460 m², z plochy zemědělské (P) na plochu smíšenou obytnou (SO).
- 11) CompSystem s.r.o., Nyklovice 67, 592 65 Nyklovice, na části pozemků p.č. 2331/1 a 2331/21 vedené jako plocha zemědělská (P) na plochu smíšenou obytnou (SO) a změna plochy na p.č. 2333/6 a části p.č. 2333/1 na plochu veřejného prostranství (U), cca 1300 m².
- 12) Petr Horníček, bytem Nyklovice 67, 592 65 Nyklovice, na části pozemků p.č. 2331/20 v k.ú. Letovice a p.č. 732/3 a 732/1 v k.ú. Třebětín u Letovic vedené jako plocha zemědělská (P) na plochu bydlení individuální (BR), na části pozemku p.č. 2331/20 v k.ú. Letovice vedené

jako plocha zemědělská (P) na plochu veřejného prostranství (U) a na zbytku uvedených pozemků plocha zezeň zahrad (ZZ).

- 13) Ing. Pavel Janík, bytem, Černý vršek 805, Bystřice nad Perštejnem 593 01, na pozemcích p.č. 157/5 a 642 v k.ú. Babolky, o celkové výměře 2464 m². Pozemek p.č. 157/5 bude změněn z plochy zezeň ostatní a izolační (ZO) a pozemek p.č. 642 z plochy smíšené nezastavěné území – zemědělské (SM). Obě plochy budou měněny na plochu SO – smíšené obytné.
- 14) Tušla Jaroslav, Sasina 35, 679 32 Svitávka, na p.č. 2194/1, 2194/2, 2194/3 v k.ú. Letovice, o celkové výměře 6475 m² z plochy přestavby P2 pro hromadné bydlení (BH) na plochu smíšenou výrobní (SV).
- 15) BLACK APPLE s.r.o., Šaldova 219/1, 186 00 Praha 8 – Karlín na p.č. 921/2 v k.ú. Letovice, o celkové výměře 4257 m² z plochy smíšené nezastavěného území - zemědělské (SM) na plochu výrobní (VP).
- 16) Tylex Letovice, akciová společnost, Brněnská 20/3, 679 61 Letovice, na p.č. 921/33 v k.ú. Letovice, o celkové výměře 299 m² z plochy smíšené nezastavěného území - zemědělské (SM) na plochu výrobní (VP).
- 17) Manželé Beránek Václav, Luční 308, 435 42 Litvínov, a Beránková Nikola, U Koupaliště 7A, 679 91 Letovice, na p.č. 32/2 a st 145 v k.ú. Třebětín u Letovic, o celkové výměře 1557 m², z plochy zezeň ostatní a izolační (ZO) na plochu smíšené obytné (SO).
- 18) Jaroslav Tesař, V Zahradách 3, 679 61 Letovice, na p.č. 1653/1 v k.ú. Letovice, vedené jako plocha zemědělská (P) na plochu smíšenou centrální (SC).

2021-RM-52-26

Rada města Letovice **doporučuje** Zastupitelstvu města Letovice schválit zahájení prací na změně č. 7 územního plánu Letovice zkráceným postupem.

2021-RM-52-27

Rada města Letovice **bere na vědomí** přidělení bytu č. 1406 v DPS paní [osobní údaj odstraněn]

2021-RM-52-28

Rada města Letovice **uděluje** výjimku z počtu dětí pro školní rok 2021/2022 Mateřské škole Letovice, Čapkova 802/10, okres Blansko, příspěvkové organizaci, u jedné ze tří tříd z 24 na 25 dětí ve třídě.

2021-RM-52-29

Rada města Letovice **uděluje** výjimku z počtu dětí pro školní rok 2021/2022 Mateřské škole Letovice, Komenského 671/11, okres Blansko, příspěvkové organizaci, v každé ze čtyř tříd z 24 na 26 dětí.

2021-RM-52-30

Rada města Letovice **uděluje** výjimku z počtu dětí pro školní rok 2021/2022 Mateřské škole Letovice, Třebětínská 28/19, okres Blansko, příspěvkové organizaci, z 24 na 26 v každé ze dvou tříd.

2021-RM-52-31

Rada města Letovice **bere na vědomí** oznámení mateřských škol zřízených městem o zvýšení úplaty na předškolní vzdělávání na 700,- Kč/dítě/měsíc s účinností od 1. 9. 2021.

2021-RM-52-32

Rada města Letovice **doporučuje** Zastupitelstvu města Letovice schválit účetní závěrku města Letovice, se sídlem Masarykovo náměstí 210/19, Letovice, IČ 00280518, za rok 2020, dle předložené dokumentace.

2021-RM-52-33

Rada města Letovice **ukládá** finančnímu odboru doplnit do materiálů ke schvalování účetní závěrky města za rok 2020 garanci správnosti finančního odboru.

Termín: 02. 06. 2021

2021-RM-52-34

Rada města Letovice **doporučuje** Zastupitelstvu města Letovice schválit Závěrečný účet města Letovice za rok 2020 s výhradou uvedenou ve „Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2020 města Letovice, okres Blansko“, dle předložené dokumentace.

2021-RM-52-35

Rada města Letovice **schvaluje** hospodaření města Letovice za období 1-4/2021 s následujícími výsledky:

- plnění rozpočtu příjmů ve výši 54.975.364,51 Kč, tj. na 32 % vůči upravenému rozpočtu
- plnění rozpočtu výdajů ve výši 56.604.031,66 Kč, tj. na 22 % vůči upravenému rozpočtu dle předložené dokumentace.

2021-RM-52-36

Rada města Letovice **schvaluje** provedení rozpočtového opatření č. 14/2021 které upravuje schválený rozpočet na rok 2021:

- na straně rozpočtu příjmů navýšení o 3 963 300,- Kč, odd. 00
- na straně rozpočtu výdajů navýšení o 4 163 300,- Kč, odd. 36, 31, 43
- na straně rozpočtu financování snížení o 200 000,- Kč, odd. 00

2021-RM-52-37

Rada města Letovice **doporučuje** Zastupitelstvu města Letovice schválit provedení rozpočtového opatření č. 15/2021 které upravuje schválený rozpočet na rok 2021:

- na straně rozpočtu příjmů snížení o 3 847 600,- Kč, odd. 31, 64, 00
- na straně rozpočtu výdajů navýšení o 21 481 900,- Kč, odd. 63, 36, 43, 22, 23, 32
- na straně rozpočtu financování snížení o 25 329 500,- Kč, odd. 00

2021-RM-52-38

Rada města Letovice **schvaluje** provedení rozpočtového opatření č. 16/2021 které upravuje schválený rozpočet na rok 2021:

- na straně rozpočtu výdajů navýšení o 278 300,- Kč, odd. 23
- na straně rozpočtu financování snížení o 278 300,- Kč, odd. 00

2021-RM-52-39

Rada města Letovice **bere na vědomí** vyvěšení záměru pronájmu zasedací místnosti v budově č.p. 210, která je součástí pozemku p.č. 1324 v k.ú. Letovice.

2021-RM-52-40

Rada města Letovice **schvaluje** Nájemní smlouvu týkající se pronájmu zasedací místnosti v budově č.p. 210, která je součástí pozemku p.č. 1324 v k. ú. Letovice se Zdravotní pojišťovnou

ministerstva vnitra České republiky, Praha 3 - Vinohrady, Vinohradská 2577/178, PSČ 130 00, IČ 47114304, za částku 150,- Kč, včetně DPH za hodinu, za účelem administrativní činnosti, dle přiložené smlouvy.

2021-RM-52-41

Rada města Letovice **schvaluje** vyhlášení záměru pronájmu podílu id. 577/14506 pozemku p.č. 362/16 v k.ú. Letovice.

2021-RM-52-42

Rada města Letovice **schvaluje** vyhlášení záměru pronájmu části pozemku p.č. 323/1 v k.ú. Trávník u Kladorub.

2021-RM-52-43

Rada města Letovice **schvaluje** Dohodu o ukončení nájemní smlouvy týkající se pronájmu části pozemku p.č. 1335/1 o výměře cca 72 m² v k. ú. Letovice s [osobní údaj odstraněn] ke dni 31. 5. 2021, z důvodu prodeje, dle přiložené dohody.

2021-RM-52-44

Rada města Letovice **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s [osobní údaj odstraněn] týkající se pozemku p.č. 22/1 v k. ú. Trávník u Kladorub za cenu 2.150,- Kč bez DPH, dle přiložené smlouvy.

2021-RM-52-45

Rada města Letovice **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s [osobní údaj odstraněn] týkající se pozemku p.č. 22/1 v k. ú. Trávník u Kladorub za cenu 2.000,- Kč bez DPH, dle přiložené smlouvy.

2021-RM-52-46

Rada města Letovice **doporučuje** Zastupitelstvu města Letovice schválit Kupní smlouvu týkající se výkupu pozemků p.č. 2047/66 orná půda o výměře 569 m², p.č. 2048/3 ostatní plocha o výměře 32 m², p.č. 2047/48 orná půda o výměře 2393 m² a p.č. 2048/1 ostatní plocha o výměře 742 m² v katastrálním území Letovice, dle GP č. 2255-1757/2021, se [osobní údaj odstraněn] za částku 4.483.200,- Kč, dle přiložené smlouvy, z důvodu strategických pozemků pro propojení lokality "U hájku" a ul. Pražská.

2021-RM-52-47

Rada města Letovice **doporučuje** Zastupitelstvu města Letovice schválit Kupní smlouvu týkající se výkupu pozemků p.č. 929/2 o výměře 1180 m² a 930/6 o výměře 118 m² v k.ú. Letovice od [osobní údaj odstraněn] za částku 50.000,- Kč, dle přiložené smlouvy. [osobní údaj odstraněn]

2021-RM-52-48

Rada města Letovice **doporučuje** Zastupitelstvu města Letovice schválit Kupní smlouvu s [osobní údaj odstraněn] týkající se výkupu pozemku p.č. 221/36 o výměře 958 m² v k.ú. Zboněk (dle GP č. 410-1 1090/2020 z pozemku p.č. 221/24) za částku 95.800,- Kč a prodeje pozemku p.č. 198/13 o výměře 957 m² v k.ú. Zboněk (dle GP č. 419-1 1024/21 z pozemku p.č. 198/9) za částku 23.925,- Kč, dle přiložené smlouvy. Pozemek p.č. 221/36 je nezbytný pro vybudování cyklostezky, která je součástí trasy Brno-Svitavy, proto je akceptovaná nejnižší dohodnutá kupní cena.

2021-RM-52-49

Rada města Letovice **schvaluje** Smlouvu o výpůjčce týkající se části pozemků p.č. 86/30, 86/24 a 86/25 o výměře cca 110 m² v k.ú. Lhota u Letovic s [osobní údaj odstraněn], za účelem vybudování lesního baru, dle přiložené smlouvy.

2021-RM-52-50

Rada města Letovice **schvaluje** Smlouvu o výpůjčce týkající se části pozemků p.č. 2082/2 a 2082/12 v k.ú. Letovice o výměře cca 200 m² s FAN-CLUB "BOP KŘETÍNKA", z.s., Zámecká 12/18, Letovice, PSČ 679 61, IČ 26542374, za účelem umístění rozebíratelné dráhy pro minigolf a buňky pro personál, dle přiložené smlouvy.

2021-RM-52-51

Rada města Letovice **doporučuje** Zastupitelstvu města Letovice schválit Směnnou smlouvu týkající se směny:

- bytové jednotky č. 710/18 zapsané na listě vlastnictví č. 3027 k.ú. Letovice, včetně podílu na společných částech bytového domu č.p. 710 o velikosti id. 602/16347 zapsaného na listě vlastnictví č. 3026 k.ú. Letovice a podílu na pozemku p.č. 373 zastavěná plocha a nádvoří o velikosti id. 602/16347 zapsaného na listě vlastnictví č. 3026 k.ú. Letovice,
- bytové jednotky č. 711/18 zapsané na listě vlastnictví č. 3029 k.ú. Letovice, včetně podílu na společných částech bytového domu č.p. 711 o velikosti id. 493/10936 zapsaného na listě vlastnictví č. 3028 k.ú. Letovice a podílu na pozemku p.č. 372 zastavěná plocha a nádvoří o velikosti id. 493/10936 zapsaného na listě vlastnictví č. 3028 k.ú. Letovice

za

- pozemky p.č. 1626/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 222 m², jehož součástí je stavba č.p. 360 (způsob využití rodinný dům), p.č. 1627 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 32 m², na pozemku stojí stavba č.p. 360 (způsob využití rodinný dům) a p.č. 1626/3 ostatní plocha o výměře 6 m² v k.ú. Letovice

se společností GREEN REMEDY, s.r.o., se sídlem Žebětínská 858/3, Brno - Kohoutovice, PSČ 623 00, IČ 25553909, včetně doplatku ve výši 4.156.574,38 Kč, dle přiložené smlouvy, z důvodu potřeby pozemků nacházejících se ve významném centrálním městském prostoru s možností výstavby staveb pro veřejnou občanskou vybavenost. Budova je stavebně neoddělitelná od stávající budovy v majetku města.

2021-RM-52-52

Rada města Letovice **doporučuje** Zastupitelstvu města Letovice schválit Smlouvu o úschově týkající se úschovy a výplaty doplatku kupní ceny na základě Směnné smlouvy ve výši 4.156.574,38 Kč se společností GREEN REMEDY, s.r.o., se sídlem Žebětínská 858/3, Brno - Kohoutovice, PSČ 623 00, IČ 25553909, a notářem JUDr. Lubomírem Mikou, Brno, Dvořákova 646/10, PSČ 602 00, dle přiložené dohody.

2021-RM-52-53

Rada města Letovice **schvaluje** vyhlásit záměr prodeje části pozemku p.č. 706/1 v k.ú. Meziříčko u Letovic.

2021-RM-52-54

Rada města Letovice **ukládá** finančnímu odboru specifikovat výměru části pozemku p.č. 706/1 v k.ú. Meziříčko o jejíž koupi je žádáno.

Termín: 23. 06. 2021

2021-RM-52-55

Rada města Letovice **doporučuje** Zastupitelstvu města Letovice schválit Kupní smlouvu týkající se prodeje pozemků p.č. 2091/6 o výměře 93 m² a p.č. 2091/7 o výměře 142 m² v k.ú. Letovice s [osobní údaj odstraněn] za částku 95.700,- Kč, vzhledem k tomu, že na pozemku p.č. 2091/6 stojí stavba žadatele a p.č. 2091/7 je užívána jako přístup k nemovitosti ve vlastnictví žadatele, dle přiložené smlouvy.

2021-RM-52-56

Rada města Letovice **doporučuje** Zastupitelstvu města Letovice schválit Kupní smlouvu týkající se prodeje částí pozemku p.č. 505/1 v k.ú. Babolky, dle GP č. 111-106/2020, části "d" o výměře 12 m² a části "b" o výměře 9 m² [osobní údaj odstraněn] za částku 2.730,- Kč, vzhledem k tomu, že na části pozemku stojí stavba žadatele a část pozemku je oplocena, dle přiložené smlouvy.

2021-RM-52-57

Rada města Letovice **doporučuje** Zastupitelstvu města Letovice schválit Kupní smlouvu týkající se prodeje pozemku p.č. 2333/13 o výměře 1 m² v k.ú. Letovice Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle, IČ 65993390, za částku 100,- Kč, vzhledem k tomu, že pozemek se nachází pod stavbou mostu přes potok Havírna, dle přiložené smlouvy.

2021-RM-52-58

Rada města Letovice **doporučuje** Zastupitelstvu města Letovice schválit Kupní smlouvu týkající se prodeje ideální jedné třetiny pozemku p.č. 701/7 o výměře cca 41 m² v k.ú. Třebětín u Letovic [osobní údaj odstraněn] za částku 14.880,- Kč, z důvodu zajištění přístupu k nemovitosti žadatele, dle přiložené smlouvy.

2021-RM-52-59

Rada města Letovice **doporučuje** Zastupitelstvu města Letovice schválit Kupní smlouvu a smlouvu o zrušení věcného břemene týkající se prodeje pozemku p. č. 1/9 o výměře 3 m², včetně studny, v k. ú. Jasinov s [osobní údaj odstraněn] za částku 3.465,- Kč, z důvodu scelení s pozemkem žadatelky, dle přiložené smlouvy.

2021-RM-52-60

Rada města Letovice **doporučuje** Zastupitelstvu města Letovice schválit Kupní smlouvu týkající se prodeje části "b" z pozemku p.č. 197/1 o výměře 22 m² a části "a" pozemku z p.č. 197/6 o výměře 5 m² (dle GP č. 84-1 1032/2021 nově pozemek p.č. 197/1 o výměře 27 m²) v k.ú. Kněževísko s [osobní údaj odstraněn] za částku 3.510,- Kč, vzhledem k tomu, že na pozemku se nachází vodoměrná šachta žadatele, dle přiložené smlouvy.

2021-RM-52-61

Rada města Letovice **bere na vědomí** vyhlášení záměru prodeje části pozemku p.č. 134/1 k.ú. Kněževísko.

2021-RM-52-62

Rada města Letovice **doporučuje** Zastupitelstvu města Letovice schválit Kupní smlouvu týkající se prodeje pozemku p.č. 134/9 o výměře 173 m² (dle GP č. 82-6616/2020 z pozemku p.č. 134/1) v k. ú. Kněževísko společnosti [osobní údaj odstraněn] za částku 24.800,- Kč, včetně DPH, z důvodu zajištění přístupu a rozšíření zahrady u nemovitosti ve vlastnictví žadatele, dle přiložené

smlouvy.

2021-RM-52-63

Rada města Letovice **doporučuje** Zastupitelstvu města Letovice schválit Kupní smlouvu týkající se prodeje pozemku p.č. 167/2 o výměře 46 m² v k.ú. Zboněk (dle GP č. 416-1 1215/2020 z pozemku p.č. 167) s [osobní údaj odstraněn] za částku 17.200,- Kč, z důvodu vypořádání majetkových vztahů, vzhledem k tomu, že žadatelka pozemek užívá jako přístup k nemovitosti, má na něm postaven taras, částečně je oplocen, dle přiložené smlouvy. [osobní údaj odstraněn]

2021-RM-52-64

Rada města Letovice **bere na vědomí** sdělení [osobní údaj odstraněn] týkající se výše kupní ceny.

2021-RM-52-65

Rada města Letovice **ukládá** starostovi města jednat s vlastníkem pozemku sousedícího s pozemkem p.č. 209/1 v k.ú. Zboněk.

Termín: 23. 06. 2021

2021-RM-52-66

Rada města Letovice **schvaluje** vyhlásit záměr prodeje pozemku p.č. 129/16 v k.ú. Třebětín u Letovic.

2021-RM-52-67

Rada města Letovice **schvaluje** vyhlásit záměr prodeje části pozemku p.č. 490/31 v k.ú. Třebětín u Letovic.

2021-RM-52-68

Rada města Letovice **schvaluje** vyhlásit záměr prodeje části pozemku p.č. 759/1 v k.ú. Novičí.

2021-RM-52-69

Rada města Letovice **doporučuje** Zastupitelstvu města Letovice v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, schválit založení právnické osoby Společenství vlastníků J. Haška č.p. 1095,1096, Letovice.

2021-RM-52-70

Rada města Letovice **doporučuje** Zastupitelstvu města Letovice v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, schválit stanovy Společenství vlastníků J. Haška č.p. 1095,1096, Letovice.

2021-RM-52-71

Rada města Letovice **doporučuje** Zastupitelstvu města Letovice schválit Dohodu o narovnání a kupní smlouvu o převodu vlastnictví bytové jednotky č. 1095/14, zapsané v katastru nemovitostí na listě vlastnictví č. 3462 pro obec a katastrální území Letovice, která je vymezena v pozemku p. č. 366/31 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 271 m², jehož součástí je budova č. p. 1095, bytový dům, zapsaném na listě vlastnictví č. 3461 pro obec a katastrální území Letovice, součástí jednotky je spoluvlastnický podíl o velikosti id. 6362/74744 vzhledem k celku na společných částech nemovitosti v bytovém spoluvlastnictví, za částku 20.000,- Kč [osobní údaj odstraněn], dle přiložené dohody a smlouvy. Důvody pro sjednání nižší kupní ceny, než je cena obvyklá, jsou zejména existence dobré víry kupujícího, reflexe obecných

zásad spravedlnosti a dobových poměrů, eliminace budoucích soudních sporů a rizika náhrady škody. Důvody převodu, jsou plnění ze Smlouvy o podmínkách realizace bytové výstavby, včetně pozdějších dodatků.

2021-RM-52-72

Rada města Letovice **doporučuje** Zastupitelstvu města Letovice schválit Dohodu o narovnání a kupní smlouvu o převodu vlastnictví bytové jednotky č. 1096/12, zapsané v katastru nemovitostí na listě vlastnictví č. 3464 pro obec a katastrální území Letovice, která je vymezena v pozemku p. č. 366/30 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 270 m², jehož součástí je budova č. p. 1096, bytový dům, zapsaném na listě vlastnictví č. 3463 pro obec a katastrální území Letovice, součástí jednotky je spoluvlastnický podíl o velikosti id. 6362/74744 vzhledem k celku na společných částech nemovitosti v bytovém spoluvlastnictví, za částku 20.000,- Kč [osobní údaj odstraněn] , dle přiložené dohody a smlouvy. Důvody pro sjednání nižší kupní ceny, než je cena obvyklá, jsou zejména existence dobré víry kupujícího, reflexe obecných zásad spravedlnosti a dobových poměrů, eliminace budoucích soudních sporů a rizika náhrady škody. Důvody převodu, jsou plnění ze Smlouvy o podmínkách realizace bytové výstavby, včetně pozdějších dodatků.

2021-RM-52-73

Rada města Letovice **schvaluje** uzavřít Smlouvu souhrnnou č. 04/29 se společností VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, Soběšická 820/156, 638 00 Brno - Lesná, IČ: 49455842, DIČ: CZ49455842, dle přiloženého textu Smluv.

2021-RM-52-74

Rada města Letovice **schvaluje** uzavřít Smlouvu souhrnnou č. 04/1910 se společností VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, Soběšická 820/156, 638 00 Brno - Lesná, IČ: 49455842, DIČ: CZ49455842, dle přiloženého textu Smluv.

2021-RM-52-75

Rada města Letovice **schvaluje** Centru sociálních služeb města Letovice, příspěvková organizace, J. Haška 1082/12, přijetí finanční podpory dle § 101a zákona č. 108/2006 Sb. na poskytování sociálních služeb s Jihomoravským krajem se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČ 70888337, zastoupeným Bc. Janou Leitnerovou, na službu:

- Domov pro seniory finanční podpora ve výši 581 700,- Kč
 - Pečovatelskou službu finanční podpora ve výši 360 200,- Kč
- (2. druhé kolo).

2021-RM-52-76

Rada města Letovice **schvaluje** Centru sociálních služeb města Letovice, příspěvková organizace, J. Haška 1082/12, uzavřít dodatek smlouvy o poskytnutí finanční podpory dle § 101a zákona č. 108/2006 Sb. na poskytování sociálních služeb s Jihomoravským krajem se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČ 70888337, zastoupeným Bc. Janou Leitnerovou, na službu:

- Domov pro seniory finanční podpora ve výši 581 700,- Kč
 - Pečovatelskou službu finanční podpora ve výši 360 200,- Kč
- (2. druhé kolo).

2021-RM-52-77

Rada města Letovice **schvaluje** Centru sociálních služeb města Letovice, příspěvková organizace, J. Haška 1082/12, přijetí finanční podpory dle § 101a zákona č. 108/2006 Sb. na poskytování sociálních služeb s Jihomoravským krajem se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČ 70888337, zastoupeným Bc. Janou Leitnerovou, na službu:

- Domov pro seniory finanční podpora ve výši 1 387 800,- Kč
 - Pečovatelskou službu finanční podpora ve výši 253 400,- Kč
- (mimořádné dofinancování 1. kola).

2021-RM-52-78

Rada města Letovice **schvaluje** Centru sociálních služeb města Letovice, příspěvková organizace, J. Haška 1082/12, uzavřít dodatek smlouvy o poskytnutí finanční podpory dle § 101a zákona č. 108/2006 Sb. na poskytování sociálních služeb s Jihomoravským krajem se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČ 70888337, zastoupeným Bc. Janou Leitnerovou, na službu:

- Domov pro seniory finanční podpora ve výši 1 387 800,- Kč
 - Pečovatelskou službu finanční podpora ve výši 253 400,- Kč
- (mimořádné dofinancování 1. kola).

2021-RM-52-79

Rada města Letovice **schvaluje** Centru sociálních služeb města Letovice, příspěvková organizace, J. Haška 1082/12, přijetí finanční podpory dle § 105 zákona č. 108/2006 Sb. na poskytování sociálních služeb s Jihomoravským krajem se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČ 70888337, zastoupeným Bc. Janou Leitnerovou, na službu:

- Domov pro seniory finanční podpora ve výši 245 400,- Kč
 - Pečovatelskou službu finanční podpora ve výši 54 500,- Kč
- (2. druhé kolo).

2021-RM-52-80

Rada města Letovice **schvaluje** Centru sociálních služeb města Letovice, příspěvková organizace, J. Haška 1082/12, uzavřít dodatek smlouvy o poskytnutí finanční podpory dle § 105 zákona č. 108/2006 Sb. na poskytování sociálních služeb s Jihomoravským krajem se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČ 70888337, zastoupeným Bc. Janou Leitnerovou, na službu:

- Domov pro seniory finanční podpora ve výši 245 400,- Kč
 - Pečovatelskou službu finanční podpora ve výši 54 500,- Kč
- (2. druhé kolo).

2021-RM-52-81

Rada města Letovice **doporučuje** Zastupitelstvu města Letovice schválit Centru sociálních služeb města Letovice, příspěvková organizace, J. Haška 1082/12, navýšení neinvestičního příspěvku na provoz na rok 2021 pro Domov pro seniory ve výši 985.000,- Kč a pro Pečovatelskou službu ve výši 65.000,- Kč.

2021-RM-52-82

Rada města Letovice **schvaluje** Centru sociálních služeb města Letovice, příspěvková organizace, J. Haška 1082/12, v rámci mimořádného dotačního řízení MPSV pro rok 2021 na podporu mimořádného finančního ohodnocení zaměstnanců v sociálních službách v souvislosti

s epidemií COVID 19 přijetí finanční podpory od Jihomoravského kraje, se sídlem Brno, Žerotínovo nám. 449/3, IČ 70888337, zastoupeným Bc. Janou Leitnerovou, na službu:

- Domov pro seniory finanční podpora ve výši 3 042 986,- Kč
- Pečovatelskou službu finanční podpora ve výši 644 140,- Kč

2021-RM-52-83

Rada města Letovice **schvaluje** Centru sociálních služeb města Letovice, příspěvková organizace, j. Haška 1082/12, vyřadit dlouhodobý hmotný majetek dle přílohy č. 1, a to formou odprodeje za celkovou cenu 3 824,-Kč.

2021-RM-52-84

Rada města Letovice **schvaluje** čerpání investičního fondu příspěvkové organizaci Základní škola Letovice, se sídlem Letovice, Komenského 902/5, ve výši 99.000 Kč na úhradu nákladů na rekonstrukci schodiště, dle předložené dokumentace.

2021-RM-52-85

Rada města Letovice **schvaluje** Základní škole Letovice, Komenského 902/51, příspěvkové organizaci, přijetí věcného daru - respirátorů a antigenních testů, dle předložené dokumentace.

2021-RM-52-86

Rada města Letovice **doporučuje** Zastupitelstvu města Letovice schválit dodatek č. 3 Zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola Letovice, Čapkova 802/10, s účinností od 1. 7. 2021, dle předložené dokumentace.

2021-RM-52-87

Rada města Letovice **schvaluje** Technickým službám Letovice, příspěvkové organizaci, Česká 17, 679 61 Letovice, IČO: 00544892, zastoupené Miroslavem Doskočilem, čerpání investičního fondu na příkopové sekací rameno za traktor Zetor 6245 ve výši 439.610 Kč, dle přílohy.

2021-RM-52-88

Rada města Letovice **schvaluje** Městskému kulturnímu středisku Letovice, příspěvkové organizaci, podání žádostí o dotace, dle předložené dokumentace:

- JMK – individuální dotace JMK 2021 – projekt Festival 3+1 Letovice,
- MK ČR/VISK 3 – projekt Podpora všeobecné dostupnosti knihovnických služeb a obnova technologického vybavení,
- MK ČR/Česká knihovna – nákup knih pro knihovnu.

2021-RM-52-89

Rada města Letovice **schvaluje** Městskému kulturnímu středisku Letovice, příspěvkové organizaci, Nová ul. 71/1, 679 61 Letovice, IČO: 43420982, přijetí dotace v rámci projektu Podpora zkvalitnění služeb turistických informačních center v Jihomoravském kraji v roce 2021 ve výši 46.279 Kč a Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje, dle předložené dokumentace.

2021-RM-52-90

Rada města Letovice **schvaluje** ukončit nájemní smlouvu na bytovou jednotku č. 1 406 v DPS, J. Haška 1082/12, Letovice uzavřenou dne 22. 2. 2017 s paní [osobní údaj odstraněn] dohodou, a to ke dni 31. 5. 2021.

2021-RM-52-91

Rada města Letovice **schvaluje** uzavřít nájemní smlouvu na bytovou jednotku 1 406 v DPS, J. Haška 1082/12, Letovice s paní [osobní údaj odstraněn] s nabytím účinnosti ke dni 1. 6. 2021 dle schváleného vzoru smlouvy.

2021-RM-52-92

Rada města Letovice **schvaluje** uzavřít nájemní smlouvu na městský byt č. j. 1 na adrese J. Haška 1096/16, Letovice s paní [osobní údaj odstraněn] od 1. 6. 2021 do 31. 5. 2022 dle přiloženého textu smlouvy s automatickým prodloužením (prolongací) smlouvy o jeden rok. Jedná se o byt zvláštního určení.

2021-RM-52-93

Rada města Letovice **ukládá** tajemníkovi MěÚ prověřit, zda je možné uzavřít nájemní smlouvu na byt zvláštního určení na dobu neurčitou, příp. na 3 roky.

Termín: 23. 06. 2021

2021-RM-52-94

Rada města Letovice **souhlasí** se zhotovením plovoucí podlahy na náklady paní [osobní údaj odstraněn] v bytě č. 1 na stejné adrese bez nároku na úhradu vynaložených nákladů v případě ukončení nájemního vztahu.

2021-RM-52-95

Rada města Letovice **bere na vědomí** přechod práv a povinností z Nájemní smlouvy na bytovou jednotku 711/8 uzavřenou dne 1. 3. 2012 s paní [osobní údaj odstraněn], a to ke dni 8. 4. 2021 z důvodu změny v osobě vlastníka.

2021-RM-52-96

Rada města Letovice **bere na vědomí** informace o realizaci projektů a investičních akcí města v roce 2021.

2021-RM-52-97

Rada města Letovice **schvaluje** předložený návrh programu zasedání Zastupitelstva města Letovice 10. 6. 2021.

2021-RM-52-98

Rada města Letovice **schvaluje** odměny ředitelům příspěvkových organizací města za 1. pololetí 2021 dle předloženého návrhu.

2021-RM-52-99

Rada města Letovice **ukládá** technickému odboru ve spolupráci s Technickými službami Letovice zajistit nákup a instalaci 4 ks mechanických zábran typu č. 1 ke zneprůjezdnění vytipovaných účelových komunikací a cyklostezek Rybníky, Žlíbek).

Termín: 31. 08. 2021

2021-RM-52-100

Rada města Letovice **ukládá** místostarostovi ve spolupráci s technickým odborem připravit podklady pro vyhlášení dotačního programu na podporu budování domovních čistíren odpadních vod ve městě i místních částech.

Termín: 31. 08. 2021

2021-RM-52-101

Rada města Letovice **schvaluje** finanční dar města ve výši 5 tis. Kč a darovací smlouvu s organizací Zdravotní klaun, o.p.s., Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9 – Vysočany, dle schválené vzorové smlouvy.

2021-RM-52-102

Rada města Letovice **schvaluje** Smlouvu o účasti města Letovice na financování díla „Letovice oprava kanalizace Pod klášterem" prováděné „Svazkem vodovodů a kanalizací“ měst a obcí jako investorem, prostřednictvím vybraného dodavatele, se Svazek vodovodů a kanalizací“ měst a obcí, se sídlem 680 01 Boskovice, ul. 17. listopadu 14, zastoupený předsedou Svazku Mgr. Ivo Polákem, IČ: 49468952, DIČ: CZ49468952.

2021-RM-52-103

Rada města Letovice **ukládá** finančnímu odboru připravit podklady k projednání v RM a ZM - vykoupení částí pozemků v lokalitě „Průmyslová zóna Roviny“.

Termín: 31. 08. 2021

2021-RM-52-104

Rada města Letovice **schvaluje** finanční dar ve výši 10.000,- Kč a darovací smlouvu s paní Petrou Vokálovou, Letovice, Komenského 681/10, na úhradu nákladů spojených s havárií vodovodního ventilu, dle schválené vzorové smlouvy.