

Městský úřad Letovice  
**Masarykovo nám. 19, 679 61 Letovice**

---

Letovice, dne 18. ledna 2016

Vyřuzuje: Mgr. Lorenčíková

**Poskytnutí informace**

Vážený pane,  
dne 15. ledna 2016 Městský úřad Letovice obdržel Vaši žádost o poskytnutí informace dle zákona č.106/ 1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“), ve kterém požadujete následující informace:

Otázka:

1.) O poskytnutí zápisů ze zasedání ZM Letovice, které proběhly 10. 9., 26. 10. a 30. 11. 2015.

Odpověď:

Požadované zápisy jsou přílohou.

Otázka:

2.) Máte pravdu, že v novém jednacím řádu ZM Letovice je v par. 14, odst. 6 upraveno zveřejňování dokumentů. Usnesení z 5. zasedání Zastupitelstva města Letovice však bylo uveřejněno již v říjnovém Zpravodaji, ale k 14. 1.2016 stále není na webu města! Jak přesně tedy, podle Vás, MěÚ postupoval v souladu s jednacím řádem ZM? Proč usnesení ze ZM z 10. 9, 26. 10. a 30. 11. 2015 nebyly dodnes uveřejněny na webu města? Jaké opatření přijmete, aby usnesení/zápisy ze ZM a RM byly uveřejňovány bez zbytečného zdržení?

Odpověď:

Uvádím termíny zveřejnění usnesení ZM:

Usnesení ze zasedání konaného dne 10. září 2015 bylo zveřejněno dne 20. září 2015, zvukový záznam 11. září 2015.

Usnesení ze zasedání konaného dne 26. října 2015 bylo zveřejněno dne 4. listopadu 2015, zvukový záznam 4. listopadu.

Usnesení ze zasedání konaného dne 30. listopadu 2015 bylo zveřejněno dne 9. prosince 2015, zvukový záznam 7. prosince 2015.

Úřad dodržel jednacím řádem stanovené termíny pro zveřejnění usnesení zastupitelstva města. Zápisy se nezveřejňují, neukládá to jednací řád ZM ani žádný další závazný předpis. Opatření není třeba přijímat.

Otázka:

Mgr. Lorenčíková Naděžda

tajemnice

## Z Á P I S

ze 5. jednání Zastupitelstva města Letovice, které se uskutečnilo 10.09.2015  
od 15:00 hodin v Městském kulturním středisku Letovice

---

Jednání Zastupitelstva města je usnášení schopné.

<b>Přítomno:</b>	zastupitelé města	18
	hosté	<u>7</u>
	celkem	25

Dnešní jednání zastupitelstva města bylo řádně svoláno a vyhlášeno.  
Zasedání zahájil a jeho průběh řídil starosta města Vladimír Stejskal.

Starosta města Vladimír Stejskal vyzval člena ZM a předsedu komise PZM a MA 21 pana Bohuslava Kudu k přečtení výsledků soutěže „Rozkvetlé Letovice 2015“ Zároveň vyzval jednotlivé účastníky k převzetí ocenění dle umístění na prvních pěti místech. Ocenění předal starosta města Vladimír Stejskal a místostarosta Ing. Jiří Palbucht. Nezúčastněným bude ocenění předáno na MěÚ Letovice.

Dále starosta města oznámil, že od posledního zasedání zastupitelstva města měli někteří členové ZM významná životní jubilea. Spolu s místostarostou Ing. Jiřím Palbuchtou jednotlivým jubilantům poblahopřál a předal květinu.

Starosta města předložil ke schválení následující program zasedání:

1. Zahájení, volba předsednictva, návrhové komise, ověřovatelů zápisu
2. Zpráva o plnění usnesení zastupitelstva města
3. Zpráva o činnosti Rady města Letovice od 11. června do 10. září 2015
4. Dispozice s majetkem města
5. Hospodaření města za I. – VI./2015
6. Řešení likvidace biologicky rozložitelných odpadů v Letovicích
7. Zpráva o uplatňování územního plánu
8. Různé
9. Diskuse

**Zastupitelstvo města schvaluje program dnešního zasedání zastupitelstva města.**

Pro: 18	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

Starosta města předložil návrh na složení pracovního předsednictva a návrhové komise:

**pracovní předsednictvo:** Vladimír Stejskal, starosta  
Ing. Jiří Palbucht, místostarosta  
Eva Pařilová  
Bc. František Boček

**návrhová komise:** Ing. Jiří Palbucht  
Eva Pařilová  
Bc. František Boček

**Zastupitelstvo města schvaluje volbu předsednictva a návrhové komise.**

Pro: 18	Proti: 0	Zdržel se: 1
---------	----------	--------------

Zastupitelstvo města schválilo ověřovatele zápisu pana **Jindřicha Bednáře** a pana **Ing. Jaroslava Chloupka** (přítomných 18 pro) a vzalo na vědomí, že ověřovatelé zápisu ze 4. zasedání ZM ze dne 11. června 2015 pan RNDr. Petr Janoušek a pan Martin Šmahel souhlasí s tímto zápisem.

Zápis byl vystaven na Městském úřadě v Letovicích u zapisovatelky k nahlédnutí a nebyly proti němu podány žádné námitky. Tento zápis byl také vyložen u prezence dnešního zasedání ZM.

Starosta města navrhl bez rozpravy zapisovatelku dnešního zasedání paní Lenku Dvořákovou.

**Zastupitelstvo města schvaluje zapisovatelku dnešního zasedání zastupitelstva města.**

Pro: 18	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

## **2. Zpráva o plnění usnesení zastupitelstva města**

Členové ZM obdrželi předem písemně Zprávu o plnění usnesení zastupitelstva města od posledního zasedání ZM dne 11. 6. 2015. Bližší informace podal místostarosta Ing. Jiří Palbuchta. Vybral některá usnesení, s jejichž plněním seznámil přítomné.

### Diskuse:

Mgr. Procházka – podal návrh připravovat výběrová řízení na investiční akce města v zimním období, aby stavební firmy nabídky za výhodnější ceny.

p. Stejskal (starosta) – podle získaných informací mají stavební firmy nasmlouvané zakázky až do roku 2017. V současné době si již vybírají zakázky, na které se přihlásí. Snížení ceny výběrovým řízením o cca 30 % již také neplatí.

**Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o plnění usnesení Zastupitelstva Města Letovice.**

Pro: 18	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

## **3. Zpráva o činnosti Rady města Letovice od 11. června do 10. září 2015**

Členové ZM dostávají průběžně usnesení z jednotlivých schůzí RM. Starosta města Vladimír Stejskal vybral některá rozhodnutí RM Letovice, se kterými seznámil především přítomné občany. Vyzval přítomné zastupitele k dotazům a připomínkám k rozhodnutím rady města.

### Diskuse:

pí. Ottová – požádala, aby kopii odpovědi pana premiéra na dopis města ve věci rozšíření silnice I/43 obdrželi členové ZM.

p. Stejskal (starosta) – přečetl dopis od předsedy vlády p. Sobotky.

p. Kuda – podal informace z návštěvy premiéra v Letovicích. Mimo jiné mu byla předložena žádost o řešení komunikace I/43. Přislíbil pomoc, protože komunikace R43 se zatím připravovat a realizovat nebude.

pí. Ottová – měla dotaz k usnesení RM ve věci stavu ČOV Letovice.

p. Stejskal (starosta) – informoval, že RM Letovice provedla prohlídku ČOV Letovice

s výkladem pracovníka VAS a.s. Boskovice. Zatím není jasné, zda se bude opravovat technologie ČOV nebo dojde k propojení s ČOV Tylex.

pí. Ottová – požádala o další informace ke keltské usedlosti v Letovicích, které projednávala RM.

Ing. Palbuchta (místostarosta) – informoval, že spolek Keltoi Letovice, který má od města pronajaty pozemky v lokalitě keltské osady, řeší vnitřní rozpor uvnitř spolku. Zástupce spolku p. Horák nekomunikuje s lidmi, kteří se o keltskou osadu starají, nekomunikuje ani s městem, zatím se nedostavuje na svolaná jednání. Areál je udržovaný bez dotačních zdrojů, pouze z příspěvků občanů a firem a z vlastních financí. Podle sdělených informací z Keltoi Letovice mají dohodnutou spolupráci s p. Horákem do konce roku 2015.

Mgr. Novotný – navrhuje ukončit nájem pozemků s p. Horákem a uzavřít novou nájemní smlouvu s lidmi, kteří se o areál starají.

pí. Ottová – měla dotaz, proč byla schválena družební návštěva starostovi města do Chorvatska na 7 dnů. Vyjádřila svůj názor ke služebním cestám zástupců města.

p. Stejskal (starosta) – objasnil citovanou služební cestu a vyjádřil svůj názor k názoru pí. Ottové.

pí. Ottová – měla dotaz, čeho se týkají připravované změny v místních poplatcích od 1. 1. 2016.

p. Stejskal (starosta) – jedná se o navýšení poplatků po jejich splatnosti z důvodu velkého množství neplatičů.

RNDr. Janoušek – upřesnil informace z projednávání, rada města doporučuje nezvyšovat poplatek za odpady, ale stanovit sankci za neuhrazení poplatku v termínu splatnosti.

pí. Ottová – měla dotaz na výběrové řízení TS Letovice na kontejnery na bioodpad, o jaké kontejnery se jedná.

p. Stejskal (starosta) – jedná se o malé i velké pro občany města a Mikroregion Letovicko.

pí. Ottová – měla dotaz, proč se byla schválena investiční akce zateplení objektu hasičské zbrojnice, když město neobdrželo dotaci z JmK.

p. Stejskal (starosta) – informoval, že bylo schváleno pouze zateplování objektu bez výměny vytápění objektu.

Mgr. Procházka – připomněl informace místostarosty Ing. Palbuchty při schvalování rozpočtu, kdy bylo sděleno, že citovaná akce se bez dotace JmK nebude provádět.

p. Kuda – upozornil, že náklady se vkládají do majetku města a zhodnocuje se majetek města.

pí. Ottová – měla dotaz na problematiku pozemků a sporu manž. Holkových a Kobylkových a s jakým výsledkem proběhlo jednání RM dne 8. 9. 2015. Zda je připraveno rozhodnutí RM, když má město dát stanovisko právnímu zástupci do 15. 9. 2015. Má obavy, aby město nemuselo řešit soudní spor.

p. Stejskal (starosta) – podal informace z jednání rady města na místě samém a vyjádřil svůj názor k této problematice. Město nemůže řešit soukromé problémy rodiny.

Ing. Zemánek (vedoucí OVŽP) – objasnil postup v citované problematice od začátku. Město

nejprve řešilo žádost o kácení stromů na pozemku města a RM rozhodla dle stanoviska OV Babolky. Následně odbor výstavby a ŽP řešil na základě žádosti dělení pozemku, kdy musí být dle zákona zachován přístup z obecního pozemku na všechny dělené části soukromého pozemku.

p. Kuda – podal bližší informace k prohlídce v terénu. Terén je svažité více než 45 stupňů při zásahu do tohoto terénu by byl problém s odvodem vod z tohoto pozemku a tím by vznikl problém pro další občany v Babolkách.

Mgr. Procházka – měl dotaz na vrácení dotace z MMR ČR – informace ze schůze RM 14. 7. 2015.

p. Stejskal (starosta) – jedná se o dotaci na inženýrské sítě v lokalitě „Třebětín II.“ Byla zaslána žádost na ministryni o posunutí termínu. Bylo povoleno do roku 2020. Město má ještě 2 pozemky v této lokalitě.

**Zastupitelstvo města bere na vědomí činnost Rady města Letovice od 11. 6. do 10. 9. 2015.**

Pro: 18	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

#### **4. Dispozice s majetkem města**

Vedoucí finančního odboru Ing. Lucie Bousková předložila následující žádosti:

##### 4.1) Dispozice - prodej a vykoupení ul. B. Martinů

Pan Ing. Martin Cetkovský, bytem Svitávka, Náměstí Svobody 45, žádal v r. 2014 o prodej části pozemku p.č. 2047/42 v k.ú. Letovice, jedná se o pozemek, který prochází mezi pozemky žadatele p.č. 2047/20, 2047/12, 2047/21 a 2047/23. Dne 19. 3. 2014 se dostavil pan Cetkovský se svojí žádostí o prodej pozemku. Proběhlo jednání za účasti pana starosty. Byla projednána i možnost současného prodeje pouze části protínající „stavební pozemek“ a možnost vykoupení pozemků, které mají dle studie tvořit přístupovou komunikaci od pana Cetkovského. Pan Cetkovský uvedl, že pokud město neprodá požadovaný pozemek do jeho vlastnictví, nemůže počítat s tím, že by někdy odkoupilo pozemky potřebné pro cestu.

Ceny dle cenové mapy: pozemek zastavěný nebo určený k výstavbě 350-500,- Kč/m<sup>2</sup>, ostatní pozemky 50-100,- Kč/m<sup>2</sup>

Této žádosti předcházela žádost jiného žadatele (který od žádosti odstoupil), ke které byla zjištěna tato vyjádření:

TO souhlasí s prodejem pouze v rámci hranic pozemků p.č. 2047/20 a 2047/12, včetně zachování části sousedící s pozemky p.č. 2047/28, 2047/29 a 1937/2 v k.ú. Letovice.

OVŽP cesta p.č. 2047/42 v části mezi pozemky p.č. 2047/21 a 2047/23 je vedena v územní studii „U Hájku“ jako komunikace (na uvedené parcele i na p.č. 2047/23 a 2047/21 je navržena místní komunikace). Souhlasí pouze s částí mezi p.č. 2047/20 a 2047/12. Mezi p.č. 2047/29 a p.č. 2047/28 část pozemku ponechat ve vlastnictví města.

KV - v návaznosti na schválenou studii lokality U Hájku II, bude možné oddělit GP pro prodej jen část parcely 2047/42 až po hranici s parcelou 2047/23 a to při zachování prostoru pro plánovaný chodník (od silnice B. Martinů) Část území definovaná parcelami 2047/23 a 2047/21 představuje přístup do území a není ji možné odprodat. Naše vyjádření je v podstatě totožné s názorem OVŽP.

Výměra části pozemku podle doporučení KV je cca 80 m<sup>2</sup>.

RM dne 7. 4. 2014 schválila vyhlásit záměr prodeje, doporučila ZM schválit prodej pozemků k ucelení stavebního místa a schválit vykoupení pozemků potřebných na vybudování komunikace, za shodnou cenu 350,- Kč/m<sup>2</sup>.

FO sdělil žadateli rozhodnutí RM a požádal o dodání GP pro oddělení části pozemku. Žadatel GP nedodal a na opakovanou telefonickou výzvu sdělil, že zpracování GP nezaslal. Nyní bylo doručeno stanovisko žadatele - akceptuje nabídku na prodej pozemku ze strany města, svoje pozemky nemá v úmyslu v současné době prodávat - v budoucnosti by bylo možno jednat o směně pozemků potřebných pro vstupní komunikace k nástupu do území za jiné pozemky v téže lokalitě. Stanovisko je Přílohou písemného materiálu.

Dále je ve stanovisku vznesen dotaz ve věci využití finančního daru a daru pozemků z roku 2004, který byl účelově určen na rozšíření místní komunikace a chodníku na ul. B. Martinů.

K této problematice vyžádal FO stanovisko technického odboru a OVŽP - vyjádření TO je Přílohou, ze strany OVŽP nebyly dodány připomínky.

Jestliže nebude město akceptovat návrh na prodej pozemku města bez současného vykoupení pozemku pro cestu, je možné např. jednat s žadatelem na úrovni vedení města, zrušit usnesení RM ve věci doporučení převodu pozemků a doporučit ZM neprodávat pozemek města bez současného vykoupení pozemku pro komunikaci. Pokud by měla být podle současného návrhu žadatele část pozemku města za uvedených podmínek prodána, měl by být z důvodu uplynutí dlouhé doby znovu vyhlášen záměr prodeje.

RM dne 23. 6. 2015 vzala na vědomí stanovisko žadatele, schválila zrušení usnesení o doporučení ze dne 7. 4. 2014 č. 5 a č. 6 schválit prodej a vykoupení pozemků a doporučila neprodat pozemky města bez současného vykoupení pozemků.

Diskuse:

p. Stejskal (starosta) – sdělil členům ZM, že p. Cetkovský zaslal další žádost, která bude projednaná v RM a následně v ZM. Proto navrhl tento bod stáhnout z dnešního projednávání.

**Zastupitelstvo města schvaluje stažení bodu 4/1 ve věci prodeje a vykoupení pozemků v ul. B. Martinů z projednávání.**

Pro: 18	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

4.2) Dispozice - cenová mapa

Rada města dne 14. 7. 2015 doporučila zastupitelstvu města schválit vyjmutí textu "a vykupované pozemky pod silnicemi a chodníky za cenu 5-10 Kč/m<sup>2</sup>" z „Cenové mapy“ na prodej a výkup pozemků na území města. Dále RM uložila Finančnímu odboru upravit cenovou mapu na prodej a výkup pozemků na území města dle rozhodnutí RM.

Dále bylo upřesněno, že ceny uvedené v cenové mapě jsou ceny bez DPH.

Cenová mapa se zpracováním změn je Přílohou.

Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje úpravu cenové mapy takto: vyjmutí textu "a vykupované pozemky pod silnicemi a chodníky za cenu 5-10 Kč/m<sup>2</sup>" a dále doplnění „ceny uvedené v této cenové mapě jsou ceny bez DPH“.**

Pro: 18	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

4.3) Dispozice - p.č. 129/164 změna

Zastupitelstvo města schválilo dne 11.6.2015 prodej pozemku p.č. 129/164 - orná půda o výměře 941 m<sup>2</sup> v k.ú. Třebětín u Letovic, panu Davidu Flekovi, bytem Boskovice, B. Smetany 4, za cenu 680,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH, v souladu s ujednáními uvedenými v textu kupní smlouvy schválené ZM dne 12. 3. 2009. Jedná se o pozemek v lokalitě Třebětín II. FO vyzval žadatele k uzavření kupní smlouvy. Žadatel doručil doplnění původní žádosti - požaduje schválení budoucí kupní smlouvy z důvodu čerpání finančních prostředků z úvěru a dále změnu kupujícího na manžele Davida a Kateřinu Flekovy.

RM dne 25. 8. 2015 doporučila zrušit usnesení ZM č. 2015-ZM-4-14 ze dne 11. 6. 2015 v plném rozsahu z důvodu doplnění žádosti a doporučila schválit prodej manž. Flekovým a uzavření budoucí kupní smlouvy.

Text budoucí kupní smlouvy doplněný o ustanovení dle doporučení daňového poradce ve věci kupní ceny je Přílohou.

#### Diskuse:

Mgr. Procházka – měl dotaz na počet volných pozemků a dále proč se schvaluje smlouva o smlouvě budoucí, zda nebudou zájemci prodej oddalovat.

Ing. Bousková (vedoucí FO) – město má ještě 3 volné pozemky – 1 v 1. etapě a 2 ve 2. etapě.

Žadatelé řeší úvěr na koupi pozemku, proto požádali o smlouvu o budoucí kupní smlouvě, aby jim banka úvěr poskytla. Dále podala informace ve věci DPH u prodávaných pozemků a požádala o doplnění návrhu usnesení o následující větu: Tato smlouva bude uzavřena až po dodání závazného stanoviska Generálního finančního ředitelství ve věci uplatnění DPH.

**Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p.č. 129/164 - orná půda o výměře 941 m<sup>2</sup> v k.ú. Třebětín u Letovic, za účelem výstavby rodinného domu, manž. Davidu a Kateřině Flekovým, bytem Boskovice, Bedřicha. Smetany 4, za cenu 680,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH, v souladu s ujednáními uvedenými v textu kupní smlouvy schválené ZM dne 12. 3. 2009. Nejprve bude uzavřena budoucí kupní smlouva, text je přílohou. Tato smlouva bude uzavřena až po dodání závazného stanoviska Generálního finančního ředitelství ve věci uplatnění DPH.**

Pro: 18	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

**Zastupitelstvo města schvaluje zrušení usnesení ZM č. 2015-ZM-4-14 ze dne 11. 6. 2015 (žádost p. Flek) v plném rozsahu z důvodu doplnění žádosti, tj. přistoupení manželky žadatele a požadavek na uzavření budoucí kupní smlouvy.**

Pro: 18	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

#### 4.4) Dispozice - KS ČR Lesy ČR Slatinka

Dne 28. 1. 2013 byla uzavřena budoucí kupní smlouva na převod vlastnického práva na Českou republiku. Předmětem byl převod pozemků dotčených stavbou „Chlumský potok km 0,400-1,470“ - předpokládaný zábor v k.ú. Slatinka parc.č. 65/1 - 300 m<sup>2</sup>, parc.č. 247/9 - 100 m<sup>2</sup>, parc.č. 235/1 - 130 m<sup>2</sup>, parc.č. 127/1 - 50 m<sup>2</sup>, parc.č. PK 212 - 1000 m<sup>2</sup>, parc.č. 135/5 - 250 m<sup>2</sup>, parc.č. PK 851/1 - 150m<sup>2</sup> a dále v k.ú. Třebětín u Letovic parc.č. PK 851/1 - 150m<sup>2</sup>

Po dokončení stavby byl doručen návrh na uzavření kupní smlouvy včetně geometrického plánu pro oddělení skutečně dotčených částí pozemků a kolaudačního souhlasu s užíváním stavby vodního díla. Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 356-6958/2015 ze dne 9. 4. 2015 byl z pozemku:

parc. č. 65/1 o výměře 963 m<sup>2</sup> oddělen pozemek parc.č. 65/3 o výměře 256 m<sup>2</sup>



parc. č. 235/1 o výměře 1909 m<sup>2</sup> oddělen pozemek parc.č. 235/4 o výměře 163 m<sup>2</sup>  
parc. č. 247/9 o výměře 200 m<sup>2</sup> oddělen pozemek parc.č. 247/20 o výměře 97 m<sup>2</sup>  
parc. č. 127/1 o výměře 338 m<sup>2</sup> oddělen pozemek parc.č. 127/6 o výměře 28 m<sup>2</sup>  
parc. č. 135/5 o výměře 481 m<sup>2</sup> oddělen pozemek parc.č. 135/11 o výměře 146 m<sup>2</sup>  
tyto části pozemků budou předmětem prodeje do vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Lesy České republiky, s.p. Hradec Králové, Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19. Ze strany s.p. Lesy ČR bylo potvrzeno, že původně předpokládané pozemky p.č. PK 212 v k.ú. Slatinka a p.č. PK 851/1 v k.ú. Třebětín u Letovic nebyly stavbou dotčeny. Vzhledem k tomu, že stavba je protipovodňovým opatřením s přínosem pro budoucího prodávajícího, dohodly se smluvní strany v budoucí smlouvě na kupní ceně za dotčené pozemky v symbolické výši 1,- Kč.

Vzhledem ke změně dotčených pozemků předkládá FO tuto věc k projednání. Text smlouvy je Přílohou.

RM dne 25. 8. 2015 doporučila schválit.

Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje prodej částí pozemků oddělených geometrickým plánem v k.ú. Slatinka, a to z parc. č. 65/1 oddělen pozemek parc.č. 65/3 o výměře 256 m<sup>2</sup>, z parc. č. 235/1 oddělen pozemek parc.č. 235/4 o výměře 163 m<sup>2</sup>, z parc. č. 247/9 oddělen pozemek parc.č. 247/20 o výměře 97 m<sup>2</sup>, z parc. č. 127/1 oddělen pozemek parc.č. 127/6 o výměře 28 m<sup>2</sup>, z parc. č. 135/5 oddělen pozemek parc.č. 135/11 o výměře 146 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Letovice, v návaznosti na budoucí kupní smlouvu na převod vlastnického práva na Českou republiku, která byla uzavřena dne 28.1.2013, do vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Lesy České republiky, s.p. Hradec Králové, Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, za symbolickou cenu 1,- Kč jelikož stavba „Chlumský potok km 0,400-1,470“ je protipovodňovým opatřením s přínosem pro prodávajícího, text smlouvy je přílohou.**

Pro: 18	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

4.5) Dispozice - LETOINVEST

LETOINVEST s.r.o., Blansko, Hybešova 2447/53a, žádá o prodej části pozemku p.č. 2594/18 - ost. plocha o výměře cca 307 m<sup>2</sup> v k.ú. Letovice. Žadatel uvedl, že nebude zamezen přístup na zadní část pozemku. LETOINVEST s.r.o. je vlastníkem budovy č.p. 1046 na p.č. 2594/12 a 2594/10 v k.ú. Letovice.

Kontrolou bylo zjištěno, že část pozemku cca 1000 m<sup>2</sup> mají svěřenu do hospodaření TS Letovice - podle přílohy zřizovací listiny se jedná o zadní část pozemku a příjezdovou cestu - proto v současné době bez vynětí ze zřizovací listiny nelze prodat.

TO - nedoporučuje z důvodu plánovaného rozšíření areálu TS Letovice a vedení kanalizace OVŽP - nedoporučuje - předpokládá se rozšíření TS, v pozemku jsou uloženy IS.

Žádost je podána opakovaně, ale v současné době je předmětem menší část pozemku. Jedná se o prakticky totožnou část, která byla předmětem doplnění původní žádosti. O tomto doplnění jednala RM dne 12.5.2015 a setrvala na stanovisku nevyhlásit záměr a nedoporučit schválení prodeje části pozemku p.č. 2594/18 v k.ú. Letovice. Následně projednalo žádost včetně doplnění zastupitelstvo dne 11. 6. 2015, které v této věci nepřijalo usnesení.

KV - prodej pozemku města nedoporučuje v případě, že by žadatel chtěl provést zaplacení přední části pozemku ve směru od hlavní komunikace na Křetín po obrubu parkoviště a v přímé návaznosti na linii oplocení sousedního pozemku pana Dvořáka, souhlasí

s pronájmem. Dále souhlasí s tím, aby fa Letoinvest i nadále užívala vybudované parkoviště a odstavné plochy objektu bývalé „plynoslužebny“, jenž se nachází na pozemcích města Letovice.

V obdobných případech byla cena nájmu v poslední době stanovena ve výši 30 Kč/m<sup>2</sup>/rok. RM dne 25. 8. 2015 bez usnesení (odložila projednávání s tím, aby bylo upřesněno, zda byla žádost znovu projednána v komisi výstavby).

Jelikož se jedná o nově podanou žádost, bylo postupováno standardně, tj. byla znovu vyžádána stanoviska příslušných odborů a byla znovu předložena k projednání v komisi výstavby.

RM dne 31. 8. 2015 schválila nevyhlásit záměr prodeje, doporučila ZM nevyhlásit záměr a neprodat pozemek.

Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje nevyhlásit záměr a neprodat část pozemku p.č. 2594/18 - ost. plocha o výměře cca 307 m<sup>2</sup> v k.ú. Letovice z důvodu předpokládaného rozšíření TS a vedení inženýrských sítí (žádost LETOINVEST).**

Pro: 14	Proti: 1	Zdržel se: 2
---------	----------	--------------

4.6) Dispozice - Kochov p.č. 984/19

Paní Hana Bednářová, bytem Letovice, Kochov 48, žádá o prodej části pozemku p.č. 984/19 - ost. plocha ost. komunikace o výměře cca 140 m<sup>2</sup> v k.ú. Kochov. Žadatelka uvedla, že pozemek bude využit k parkování zemědělských strojů.

OV - souhlasí za podmínky, že na pozemku nebude v budoucnu vybudován žádný přístřešek nebo ohrada pro chov dobytka. Dále žadatel bude pozemek udržovat včetně pozemku naproti rodinného domu.

TO - nedoporučuje prodat z důvodu zamezení přístupu na pozemek města p.č. 984/18.

OVŽP - pozemek je v ÚP veden v ploše ZO - izolační zeleň. Prodejem by byl znemožněn přístup na navazující pozemek p.č. 984/18.

Podmínky uvedené ve stanovisku OV lze samozřejmě zapracovat do smlouvy, ovšem je otázkou, zda takové podmínky by byly v budoucnu vymahatelné.

KV - prodej nedoporučuje z důvodu zachování přístupu na další pozemky a souhlasí s případným pronájmem

V obdobných případech byla cena nájmu v poslední době stanovena ve výši 9,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

RM dne 25. 8. 2015 schválila nevyhlásit záměr prodeje, doporučila ZM nevyhlásit záměr a neprodat pozemek a současně uložila FO jednat se žadatelkou o pronájmu.

Diskuse:

Mgr. Procházka – měl dotaz na stanovisko osadního výboru.

Ing. Bousková – znovu přečetla stanovisko osadního výboru Kochov, technického odboru a odboru výstavby a ŽP.

**Zastupitelstvo města schvaluje nevyhlásit záměr a neprodat část pozemku p.č. 984/19 - ost. plocha ost. komunikace o výměře cca 140 m<sup>2</sup> v k.ú. Kochov, z důvodu zamezení přístupu na navazující pozemek města p.č. 984/18 (žádost p. Bednářová).**

Pro: 17	Proti: 0	Zdržel se: 1
---------	----------	--------------

4.7) Návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě - komunikační napojení k Hobby centru

#### Materiál OVŽP:

V návaznosti na přípravu stavby Hoby centra fa Realsant s.r.o., v Letovicích oproti stávajícímu objektu Penny Market (viz. příloha) a plánované komunikační sítě parkoviště, byla dojednána možnost výkupu části pozemku p.č. 1653/1 v k.ú. Letovice od pana Jaroslava Tesaře, V Zahradách 10, Letovice. Tato část pozemku, by do budoucna měla představovat prostor pro možnost jednosměrného komunikačního napojení ul. Českobratrská, přes plánované parkoviště fa Realsant a výjezd na ul. Pražskou. V této věci se nyní jedná i s investorem stavby, který připravuje dokumentaci pro územní rozhodnutí. V současné době je dále ve věci zadáno zpracování jednoduché studie na propojení území s ul. Českobratrskou. Tato studie, by měla detailněji konkretizovat možnost vedení komunikace a také její základní parametry, ve vazbě na připojení ke koncové části pozemku - komunikace parkovací plochy fa Realsant s.r.o. Propojení komunikace v ul. Českobratrská s investovanou plochou, by pravděpodobně vedlo jak přes pozemky města, tak části pozemků fa Kompletstav s.r.o. a Matel s.r.o., s jejichž majiteli se v současné době jedná a předběžně je již přislíbena i možnost jejich budoucího odkupu. Konkrétní majetkové náležitosti v této věci s fa Kompletstav s.r.o. a fa Matel s.r.o. budou dopřesněny až po zpracování zadané studie.

Výkup pozemku pro možnost budoucího připojení je dle úsudku odboru výstavby a ŽP strategickou záležitostí, ve smyslu řešení snížení dopravního zatížení na Masarykově náměstí a ul. Českobratrské. Vzhledem k tomu, že v současné době ještě není zpracován odělující GP na předmětnou část pozemku, tedy není známa ani přesná výměra a nové parcelní číslo (viz. příloha), je v předmětné věci do ZM předkládán finančním odborem pouze návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě. Předpokládaná výměra části pozemku by se měla pohybovat cca kolem 175 m<sup>2</sup>. Pan Tesař požaduje 650 Kč/m<sup>2</sup>. Termín plnění smlouvy pak stanoven do 30. 9. 2016 s tím, že, pokud nebudou vyřešeny majetkoprávní záležitosti k dalším plánovanou komunikací dotčeným pozemkům (fa Kompletstav a fa Matel), bude možnost od smlouvy odstoupit.

#### Materiál FO:

Na základě jednání pana starosty dne 7. 9. 2015 nabízí pan Jaroslav Tesař, bytem Letovice, V Zahradách 132/3, městu k vykoupení část pozemku p.č. 1653/1 - orná půda o výměře cca 180 m<sup>2</sup> v k.ú. Letovice. Pozemek by měl být využit pro možnost zbudování komunikačního propojení s ul. Českobratrskou. Pan starosta projednal cenu ve výši 650,- Kč/m<sup>2</sup>, se kterou vlastník souhlasí. FO upozornil, že na vykupovanou část pozemku nenavazuje pozemek ve vlastnictví města, město by k pozemku nemělo přístup a nezískalo by souhlas stavebního úřadu k dělení pozemku geometrickým plánem. Z tohoto důvodu pan starosta projednal s vlastníkem zřízení věcného břemene přístupu k nově oddělené části pozemku po celé zbývající části pozemku p.č. 1653/1, vlastník vyjádřil souhlas se zřízením plošného věcného břemene přístupu a příjezdu. Vlastník dále uvedl, že na předmětném pozemku vytěží porosty. Aby nemusel být zpracován pro potřeby zaúčtování posudek na cenu za zřízení VB, navrhuje FO zřídit VB za jednorázovou úplatou např. 1.000,-Kč. Z časových důvodů bude projednána smlouva budoucí a následně po zpracování geometrického plánu a upřesnění nového pozemku bude tato věc připravena pro jednání zastupitelstva v prosinci 2015.

#### Diskuse:

Mgr. Procházka – doporučil pozemek odkoupit bez ohledu na stanovisko sousedních firem.

**Zastupitelstvo města schvaluje uzavření budoucí kupní smlouvy na vykoupení části pozemku p.č. 1653/1 o výměře cca 180 m<sup>2</sup> v k.ú. Letovice, od pana Jaroslava Tesaře, bytem Letovice, V Zahradách 132/3, za cenu 650,- Kč/m<sup>2</sup> a současné sjednání budoucího**

věcného břemene přístupu a příjezdu plošně přes zbývající část pozemku p.č. 1653/1, za jednorázovou cenu 1.000,- Kč. Termín pro uzavření kupní smlouvy bude do 30. 9. 2016. Zastupitelstvo města souhlasí s tím, že vlastník před podpisem kupní smlouvy vytěží na předmětném pozemku porosty, které nejsou předmětem budoucí koupě. Město uhradí náklady spojené s vykoupením pozemku včetně geometrického plánu. Text budoucí smlouvy je přílohou.

Pro: 18	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

## 5. Hospodaření města za I. – VI./2015

### 5.1.) Hospodaření 1-6/2015

Vedoucí finančního odboru Ing. Lucie Bousková předložila členům ZM hospodaření města za období 1-6/2015. Členové ZM obdrželi písemné materiály k tomuto bodu. Město hospodaří v souladu s upraveným rozpočtem. Pozitivní je, že v měsíci červnu došlo ke zvratu ve vývoji příjmů ze sdílených daní, kterých se dotkla novela RUD. Příjmy přestaly vykazovat klesající trend oproti vývoji příjmů v roce 2014. Výdajová strana rozpočtu probíhá v souladu s upraveným rozpočtem. Pouze dochází k úpravám v rámci oddílů, které jsou v kompetenci vedoucí finančního odboru případně k úpravám formou rozpočtových opatření. Od posledního zasedání ZM byly provedeny úpravy rozpočtu prostřednictvím třech rozpočtových opatření č. 6, 7, 8/2015, jejichž provedení bylo v kompetenci Rady města Letovice.

Ve dnech 18 - 20. září 2015 proběhl předběžný přezkum hospodaření města za období 1-6/2015, při němž nebyly shledány nedostatky v hospodaření města. Členové ZM obdrželi dále zápis z jednání finančního výboru ze dne 19. 8. 2015.

#### Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města bere na vědomí hospodaření města za období 1-6/2015 s následujícími výsledky:**

- plnění na straně příjmů ve výši 57.186.533,88, tj. na 55,17 % oproti upravenému rozpočtu;
- plnění na straně výdajů ve výši 54.399.571,38, tj. na 41,67 % oproti upravenému rozpočtu;
- plnění financování ve výši 30.038.491,38 Kč.

Pro: 18	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

**Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis z jednání Finančního výboru č. 3/2015.**

Pro: 18	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

### 5.2) Rozpočtová opatření č. 6, 7 a 8/2015 schválená RM

Vedoucí finančního odboru předložila rozpočtová opatření, jejichž provedení spadalo do rozhodovací kompetence Rady města Letovice. Všechna rozpočtová opatření byla v souladu s předloženým materiálem zapracována do rozpočtu města na rok 2015.

#### Diskuse:

Mgr. Novotný – vznesl připomínku k RO č. 7.6. a 8.3., kde se v obou případech navyšuje položka družební styky o 100 a následně o 390 tis. Kč, což je více než 400 tis. Kč a má rozhodovat ZM.

Ing. Bousková (vedoucí FO) – objasnila postup při zpracovávání a schvalování rozpočtových opatření. Rozpočtová opatření jsou bedlivě kontrolována auditory JmK, město má vše v pořádku.

Mgr. Procházka – podporuje názor Mgr. Novotného a navrhuje prošetření kontrolním výborem.

Ing. Bousková (vedoucí FO) – sdělila čerpání na položce družební styky a upozornila, že dotaci EU ve výši 25 tis. Kč euro město obdrží až po provedení akce na základě předložených dokladů.

RNDr. Janoušek – objasnil rozhodnutí RM ve věci citovaných RO. Schválená rozpočtová opatření jsou na 2 různé akce.

Ing. Bousková (vedoucí FO) – objasnila rozpočtovou kázeň dle zákona. Sdělila, že rozpočet města může být vytištěn také na jednotlivé položky u jednotlivých orgů.

**Zastupitelstvo města bere na vědomí rozpočtová opatření č. 6, 7 a 8/2015, jejichž provedení bylo schváleno Radou města Letovice.**

Pro: 12	Proti: 1	Zdržel se: 5
---------	----------	--------------

### 5.3) Rozpočtová opatření č. 9/2015

Vedoucí finančního odboru předložila členům ZM v souladu s aktuálními požadavky na rozpočet města návrh na provedení rozpočtových opatření č. 9/2015 upravujících rozpočet města na rok 2015.

#### Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje provedení rozpočtových opatření č. 9/2015, která mění rozpočet města na rok 2015 ve smyslu: navýšení rozpočtu příjmů o 2.560,1 tis. Kč a navýšení rozpočtu výdajů o 2.560,1 tis. Kč.**

Pro: 17	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

Starosta města přerušil zasedání na 5 minut na přestávku.

## **6. Řešení likvidace biologicky rozložitelných odpadů v Letovicích**

### 6.1) Kompostárna

Informace k tomuto bodu podal vedoucí odboru výstavby a ŽP Ing. Radek Zemánek. Členové ZM obdrželi písemně předem zprávu. Novelou zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. vznikla městu od 1. 4. 2015 povinnost zajistit odběr a zpracování biologicky zpracovatelných odpadů. Z proběhlých jednání v této věci vzešel návrh výstavby vlastní kompostárny. Upozornil na náklady při využití kompostárny v Boskovicích a srovnal náklady při jednotlivých variantách likvidace odpadu. Rozhodnutí ZM ve věci pořízení kompostárny pro město Letovice, bude zásadní i pro další body s tím související, tedy pro pořízení změny ÚP a výkup předmětných pozemků.

#### Diskuse:

Mgr. Novotný – měl dotaz na likvidaci bioodpadu prostřednictvím žížal a náklady na tento způsob likvidace. Dále měl dotaz, zda budou kompostéry pro občany.

Ing. Zemánek (vedoucí OVŽP) – je na rozhodnutí města, pro jakou formu likvidace bioodpadu,

se rozhodne. Provozní náklady při průzkumu v jiných městech nebyly rozebírány, co vše je v nich zahrnuto.

- Mgr. Procházka – připomněl analýzu Ing. Procházky, kterou předložil na minulém zasedání ZM. Domnívá se, že náklady na sběrný dvůr a kompostárnu se budou odvíjet dle počtu svozů odpadu. Navrhl poskytnout občanům i domácí kompostéry, kdo bude mít zájem.
- p. Elbl (pracovník OVŽP) – upozornil, že se předpokládá svoz 1x za 14 dnů a množství TKO se likvidací bioodpadu radikálně nesníží. Objasnil provoz kontejnerů na BRKO.
- Mgr. Procházka – podal informace z Letohradu, kde likvidací bioodpadu nedošlo ke snížení TKO. Vyjádřil svůj názor, že město nemůže občany nutit, aby neměli svoje kompostéry, aby si bioodpad likvidovali sami. Měl dotaz, zda takovíto občané budou platit poplatek za likvidaci odpadů.
- p. Stejskal (starosta) – domnívá se, že by platit neměli.
- RNDr. Janoušek – upozornil, že o poplatcích a jejich výších rozhoduje zastupitelstvo města.
- pí. Ottová – měla dotaz na přípravu systému likvidace bioodpadu, a zda budou nějaké výhody pro občany.
- p. Elbl (pracovník OVŽP) – objasnil přípravu motivačních programů pro občany.
- Mgr. Procházka – podal návrh doplnit do usnesení domácí kompostéry a měl dotaz na umístění kontejnerů na bioodpad.
- Ing. Zemánek (vedoucí OVŽP) – budou svozová místa, tak jak jsou u dosavadních odpadů a dále dle zájmu občanů.
- RNDr. Janoušek – upozornil, že ZM nejprve rozhodnout, zda stavět kompostárnu a následně bude řešit provozní záležitosti.
- pí. Ottová – domnívá se, že zastupitelstvo města musí rozhodnout o kompostárně a také o způsobu kompostování.
- Ing. Zemánek (vedoucí OVŽP) – informoval členy ZM, že město čeká cca 1 rok příprav v papírové podobě – projekt, žádost o dotaci na stavbu kompostárny, změna územního plánu města.
- Mgr. Procházka – navrhl doplnit návrh usnesení o kapacitu kompostárny a způsob kompostování.

Zastupitelstvo města hlasovalo o následujícím usnesení:

**„Zastupitelstvo města schvaluje projekt výstavby "kompostárny města Letovice" v rámci sběrného dvora města Letovice na Červeném vrchu , p.č. PK 792 a 790 v k.ú. Třebětín u Letovic a pověřuje vedení města k zahájení přípravných prací s tím spojených. Maximální kapacita kompostárny bude 2000 tun/rok. Projekt bude obsahovat možnost domácího kompostování a motivační program pro ty, kteří budou takto kompostovat.“**

- usnesení nebylo přijato

Pro: 5	Proti: 5	Zdržel se: 7
--------	----------	--------------

**Zastupitelstvo města schvaluje projekt výstavby "kompostárny města Letovice" v rámci sběrného dvora města Letovice na Červeném vrchu , p.č. PK 792 a 790 v k.ú. Třebětín u Letovic a pověřuje vedení města k zahájení přípravných prací s tím spojených.**

Pro: 16	Proti: 0	Zdržel se: 1
---------	----------	--------------

6.2) Změna územního plánu - kompostárna

Členové ZM obdrželi předem písemný materiál. Bližší informace podal vedoucí odboru výstavby a ŽP Ing. Radek Zemánek. Novelou zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. vznikla městu povinnost zajistit odběr a zpracování biologicky zpracovatelných odpadů. Z proběhlých jednání v této věci vzešel návrh výstavby vlastní kompostárny. Navržena byla plocha jižním směrem vedle sběrného dvora. Plocha je vedena v územním plánu jako plocha smíšená, nezastavěného území SR. Změněna by byla na plochu TO/v - plocha pro umístění zařízení, činností a dějů souvisejících s nakládáním s odpady. Jedná se o pozemky p.č. 792 a 790 v k.ú. Třebětín u Letovic. KV- doporučuje, RM – doporučuje.

Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje pořízení změny územního plánu pro umístění kompostárny z plochy SR - plochy smíšené nezastavěného území na plochu TO/v - plochy pro umístění zařízení, činností a dějů souvisejících s nakládáním s odpady na pozemcích p.č. PK 792 a 790 v k.ú. Třebětín u Letovic.**

Pro: 17	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

6.3.) Dispozice - KOMPOSTÁRNA výkupy pozemků

RM dne 27. 1. 2015 uložila finančnímu odboru ve spolupráci s technickým odborem připravit k projednání v radě města vykoupení pozemků k rozšíření Sběrného dvora Červený vrch (pí. Dražilová, p. Novák). Technický odbor specifikoval předmětné pozemky: jedná se o pozemek p.č. PK 790 o výměře 6.480 m<sup>2</sup> a p.č. PK 792 o výměře 1.821 m<sup>2</sup>, oba pozemky v k.ú. Třebětín u Letovic.

RM dne 9. 2. 2015 uložila finančnímu odboru projednat s majiteli vykoupení pozemků p.č. PK 790 o výměře 6.480 m<sup>2</sup> a p.č. PK 792 o výměře 1.821 m<sup>2</sup>, oba pozemky v k.ú. Třebětín u Letovic, a to za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>

Finanční odbor se dotázal obou vlastníků, zda souhlasí s prodejem pozemků. Oba majitelé vyjádřili souhlas s prodejem pozemků do vlastnictví města za nabízenou cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>.

RM dne 10. 3. 2015 doporučila schválit vykoupení za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>

ZM dne 11. 6. 2015 schválilo stažení bodu - Dispozice - vykoupení p.č. PK 790 a PK 792 Třebětín u Letovic z projednávání Zastupitelstva města Letovice.

Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje vykoupení pozemku p.č. PK 792 o výměře 1.821 m<sup>2</sup> v k.ú. Třebětín u Letovic od současného vlastníka paní Marty Dražilové, bytem Letovice, Třebětínské náměstí 59/4, za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>.**

Pro: 17	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

**Zastupitelstvo města schvaluje vykoupení pozemku p.č. PK 790 o výměře 6.480 m<sup>2</sup> v k.ú. Třebětín u Letovic od současného vlastníka pana RNDr. Pavla Nováka, bytem Praha - Řepy, Bazovského 1228/8, za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>.**

Pro: 17	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

7. **Zpráva o uplatňování územního plánu**

### 7.1) Zpráva o uplatňování ÚP města Letovice

Informace k tomuto bodu podal vedoucí odboru výstavby a ŽP Ing. Radek Zemánek. Zpráva o uplatňování ÚP města Letovice, byla vypracována na základě ust. § 55 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb. v platném znění a ust. § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací dokumentace a evidence územně plánovací činnosti za období od vydání územního plánu, tj. od 9/2011. Členové ZM celé znění zprávy předem písemně.

#### Diskuse:

- žádná

#### **Zastupitelstvo města schvaluje zprávu o uplatňování územního plánu města Letovice.**

Pro: 17	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

### 7.2) Zadání 4. změny ÚP

V návaznosti na zákonný postup a schválení zpracování 4. změny ÚP města Letovice na předchozím zasedání ZM, připravil odbor výstavby a ŽP k odsouhlasení její zadání. Členové ZM obdrželi zadání 4. změny předem písemně.

#### Diskuse:

- žádná

#### **Zastupitelstvo města schvaluje zadání 4. změny ÚP města Letovice.**

Pro: 17	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

### 7.3) Územní studie Komenského

Členové ZM obdrželi předem písemně územní studie Komenského. V návaznosti na zadání Města Letovice bylo provedeno výběrové řízení na územní studii na lokalitu pod ulicí Komenského. Byla vybrána společností KT architekti a urbanistická studie zpracována. Řešené území představuje cca 10,6 ha. Je vymezeno na jihu ulicí Jiráskovou a zahrádkářskou kolonií v ul. V Potůčkách, na západě bytovými domy a Domem s pečovatelskou službou, na severu ul. Komenského a na východě zemědělskými pozemky cca 100m za stávající křižovatkou ve směru na Podolí.

Celá lokalita je rozdělena na 2 části:

Část A - zde jsou v nepravidelném tvaru navrženy 4 podlažní bytové domy a vila domy. Dopravně je lokalita napojena na stávající komunikační systém města, prodloužením dvou slepých odboček z ul. Jiráskova. Spodní bytové domy jsou napojeny přímo na ul. Jiráskova. Pro každý bytový dům je uvažováno samostatné parkoviště. Oproti ZŠ Komenského nad stávajícím bytovým domem je navrženo nové průjezdné parkoviště, jenž by mělo řešit problematiku dětí dovážených do školy. Tato část je komunikačně propojena podélnou obslužnou páteří komunikací s částí B, která vede přes lesopark, jenž by v tomto území měl tvořit odpočinkovou a sportovně relaxační funkci (víceúčelové hřiště, lanové centrum, lezecká stěna, suché i zvodnělé poldry).

Část B - v tomto území je řešena především dvoupodlažní zástavba RD a volně stojícími RD ve spojení s dvěma objekty občanského vybavení.

Pro obě lokality je nově navržena okružní křižovatka v místě křížení ul. Komenského a Družstevní. Podél ul. Komenského je navržena cyklostezka. Pro obě lokality jsou navrženy rozvody plynu, elektřiny, vody a kanalizace. Odvod dešťových vod, by měl být řešen především vsakem v místě jednotlivých zpevněných ploch.



Předpoklad zástavby objekty pro bydlení: bytové domy (4 NP) - 24 (200-250 bytů), řadové domy (2 NP) – 16, volně stojící RD (2 NP) – 28, předpokládaný počet obyvatel – 825, počet parkovacích míst - 564 (2,2 stání na byt).

Diskuse:

pí. Ottová – měla dotaz na stavbu kruhového objezdu v této lokalitě.

p. Řehoř – měl dotaz na kanalizaci, upozornil na problém s kanalizací v ul. V Potůčkách již nyní.

Ing. Zemánek (vedoucí OVŽP) – sdělil, že kruhový objezd by v první fázi nebyl budován.

Kanalizaci řeší projektant formou zasakování na jednotlivých pozemcích. Toto by řešil stavebník přímo na svém pozemku.

pí. Ottová – měla dotaz, zda je platná studie lokality „Žlíbek“.

Ing. Zemánek (vedoucí OVŽP) – studie byla schválena a platí, problém v této lokalitě je s pozemky.

**Zastupitelstvo města schvaluje územní studii "ulice Komenského", jako podklad pro územní rozhodování a ukládá stavebnímu úřadu její vložení do evidence územně plánovací činnosti.**

Pro: 17	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

## 8. Různé

8.101) Úplné znění zřizovací listiny MKS Letovice

Členové ZM obdrželi předem písemně návrh nového znění zřizovací listiny MKS Letovice. Úpravy byly provedeny podle požadavku ředitelky MKS Letovice a zpracovány všechny dodatky ke zřizovací listině s účinností k 31. 12. 2015.

Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje úplné znění zřizovací listiny příspěvkové organizace Městské kulturní středisko Letovice s účinností k 31. 12. 2015.**

Pro: 17	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

8.102) Dodatek č. 7 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Technické služby Letovice

Členové ZM obdrželi předem písemně návrh Dodatku č. 7 zřizovací listiny příspěvkové organizace města Technické služby Letovice. Zřizovatel tímto dodatkem předává do hospodaření 7 ks osvětlení na vánoční strom.

Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje dodatek č. 7 zřizovací listiny příspěvkové organizace Technické služby Letovice s účinností k 30. 9. 2015.**

Pro: 17	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

8.103) Žádost TJ SOKOL o dotaci

Tělovýchovná jednota SOKOL Letovice žádá o dotaci ve výši 260 tis. Kč na terénní úpravy prostor před sportovní halou. Žádost byla projednána Radou města Letovice dne

23. 6. 2015. Rada města žádost zamítla. Vzhledem k ustanovením novely zákona č. 250/2000 Sb., je finanční odbor povinen předložit všechny žádosti o dotaci nad 50 tis. Kč k projednání zastupitelstvu města.

Vedoucí finančního odboru sdělila, že TJ Sokol Letovice písemně svoji žádost stáhla. Tento bod nebyl projednán.

#### 8.104) Programová dotace TJ SOKOL Letovice

Vedoucí finančního odboru předložila zastupitelstvu města k projednání poskytnutí dotace z rozpočtu města v rámci programové dotace na podporu tělovýchovných aktivit. Dotační program byl zveřejněn po dobu 3 měsíců v souladu se zákonem. TJ SOKOL Letovice podala svoji žádost v souladu se zveřejněným programem. Žádost projednala a výši dotace v jednotlivých níže uvedených oblastech doporučila sportovní komise Rady města Letovice na své schůzi:

- na provozní náklady	414.424,00 Kč
- na tradiční akce	4.500,00 Kč
- na aktivity sport. dětí a mládeže do 18-ti let	123.458,00 Kč
- na trenéry	59.359,00 Kč
CELKEM :	601.741,00 Kč

Programovou dotaci dále projednala RM Letovice na své 20. schůzi dne 25. 8. 2015. Rada města přijala ve výše uvedené záležitosti usnesení doporučit ZM schválení poskytnutí dotace a schválit uzavření dotační smlouvy na poskytnutí dotace z rozpočtu města.

#### Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje uzavření dotační smlouvy na poskytnutí dotace z rozpočtu města s TJ Sokol Letovice, zastoupenou Ing. Marií Provazníkovou, se sídlem Letovice, V Zahradách 1a, ve výši: 414.424,00 Kč na úhradu provozních nákladů, 4.500,00 Kč na úhradu výdajů spojených s tradiční sportovní akcí, 123.458,00 Kč na úhradu výdajů spojených s činností sportujících dětí a mládeže do 18-ti let a 59.359,00 Kč na úhradu výdajů pro trenéry, dle textu smlouvy.**

Pro: 17	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

**Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí dotace pro TJ Sokol Letovice, zastoupenou Ing. Marií Provazníkovou, se sídlem Letovice, V Zahradách 1a ve výši: 414.424,00 Kč na úhradu provozních nákladů, 4.500,00 Kč na úhradu výdajů spojených s tradiční sportovní akcí, 123.458,00 Kč na úhradu výdajů spojených s činností sportujících dětí a mládeže do 18-ti let a 59.359,00 Kč na úhradu výdajů pro trenéry.**

Pro: 17	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

#### 8.105) Programová dotace AFK

Vedoucí finančního odboru předkládá zastupitelstvu města k projednání poskytnutí dotace z rozpočtu města v rámci programové dotace na podporu tělovýchovných aktivit. Dotační program byl zveřejněn po dobu 3 měsíců v souladu se zákonem. Amatérský fotbalový klub Letovice podal svoji žádost v souladu se zveřejněným programem. Žádost projednala a výši dotace v jednotlivých níže uvedených oblastech doporučila sportovní komise RM Letovice na své schůzi:

- na provozní náklady	212.149,00 Kč
-----------------------	---------------

- na tradiční akce	18.900,00 Kč
- na aktivity sport. dětí a mládeže do 18-ti let	76.064,00 Kč
- na trenéry	34.651,00 Kč
CELKEM:	341.764,00 Kč

Programovou dotaci dále projednala RM Letovice na své schůzi konané dne 25. 8. 2015. Rada města přijala ve výše uvedené záležitosti usnesení doporučit ZM schválení poskytnutí dotace a schválení uzavření dotační smlouvy na poskytnutí dotace z rozpočtu města.

Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí dotace pro Amatérský fotbalový klub Letovice, zastoupeným Jindřichem Bednářem, se sídlem Letovice, Tyršova 27, ve výši: 212.149,00 Kč na úhradu provozních nákladů, 18.900,00 Kč na úhradu výdajů spojených s tradiční sportovní akcí, 76.064,00 Kč na úhradu výdajů spojených s činností sportujících dětí a mládeže do 18-ti let a 34.651,00 Kč na úhradu výdajů pro trenéry.**

Pro: 17	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

**Zastupitelstvo města schvaluje uzavření dotační smlouvy na poskytnutí dotace z rozpočtu města s Amatérským fotbalovým klubem Letovice, zastoupeným Jindřichem Bednářem, se sídlem Letovice, Tyršova 27, ve výši: 212.149,00 Kč na úhradu provozních nákladů, 18.900,00 Kč na úhradu výdajů spojených s tradiční sportovní akcí, 76.064,00 Kč na úhradu výdajů spojených s činností sportujících dětí a mládeže do 18-ti let a 34.651,00 Kč na úhradu výdajů pro trenéry, dle textu smlouvy.**

Pro: 15	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

8.106) Programová dotace Letokruh

Vedoucí finančního odboru předložila zastupitelstvu města k projednání poskytnutí dotace z rozpočtu města v rámci programové dotace na podporu tělovýchovných aktivit. Dotační program byl zveřejněn po dobu 3 měsíců v souladu se zákonem. Letokruh - středisko volného času Letovice, příspěvková organizace, podal svoji žádost v souladu se zveřejněným programem. Žádost projednala a výši dotace v jednotlivých níže uvedených oblastech doporučila sportovní komise RM Letovice na své schůzi:

- na provozní náklady	3.886,00 Kč
- na tradiční akce	4.320,00 Kč
- na aktivity sport. dětí a mládeže do 18-ti let	12.259,00 Kč
- na trenéry	3.616,00 Kč
CELKEM:	24.081,00 Kč

Programovou dotaci dále projednala Rada města Letovice na své schůzi dne 25. 8. 2015. Rada města přijala ve výše uvedené záležitosti usnesení doporučit zastupitelstvu města schválit poskytnutí dotace a schválit uzavření smlouvy na poskytnutí dotace z rozpočtu města.

Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí dotace pro Letokruh - středisko volného času Letovice, příspěvkovou organizaci, zastoupenou Mgr. Ivonou Kubíkovou, se sídlem Letovice, Českobratrská 5, ve výši: 3.886,00 Kč na úhradu provozních nákladů, 4.320,00**

**Kč na úhradu výdajů spojených s tradiční sportovní akcí, 12.259,00 Kč na úhradu výdajů spojených s činností sportujících dětí a mládeže do 18-ti let a 3.616,00 Kč na úhradu výdajů pro trenéry.**

Pro: 16	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

**Zastupitelstvo města schvaluje uzavření dotační smlouvy na poskytnutí dotace z rozpočtu města s Letokruhem -střediskem volného času Letovice, příspěvkovou organizací, zastoupenou Mgr. Ivonou Kubíkovou, se sídlem Letovice, Českobratrská 5, ve výši: 3.886,00 Kč na úhradu provozních nákladů, 4.320,00 Kč na úhradu výdajů spojených s tradiční sportovní akcí, 12.259,00 Kč na úhradu výdajů spojených s činností sportujících dětí a mládeže do 18-ti let a 3.616,00 Kč na úhradu výdajů pro trenéry, dle předloženého textu smlouvy.**

Pro: 17	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

#### 8.107) Investiční úvěr

Informace k tomuto bodu podala vedoucí finančního odboru Ing. Lucie Bousková. Členové ZM obdrželi předem písemnou zprávu. Město vyhlásilo výběrové řízení na poskytnutí investičního úvěru na rekonstrukci MěÚ Letovice. Výběrové řízení bylo připraveno jako modelový příklad s úvěrovým rámcem 12 mil. Kč s možností fixace úrokové sazby. Byly obeslány 3 banky, nabídku zaslala Komerční banka a.s. a Česká spořitelna a.s. Výhodnější nabídku předložila Česká spořitelna a.s.

Investiční úvěr projednala RM Letovice na své schůzi dne 31. 8. 2015. Rada města přijala ve výše uvedené záležitosti usnesení, že bere informace z výběrového řízení a nabídku České spořitelny, a.s. na vědomí. Investiční úvěr projednal také finanční výbor dne 19. 8. 2015.

#### Diskuse:

Mgr. Procházka – předložil návrh na úpravu usnesení – zrušit výběrové řízení.

pí. Ottová – připomněla, že úvěr je stanoven na rekonstrukci MěÚ, nelze ho použít na nic jiného.

Mgr. Musil – měl dotaz, proč RM nedoporučila úvěr.

p. Stejskal (starosta) – sdělil, že RM se domnívá, že úvěr bude potřeba na jiné akce města.

**Zastupitelstvo města Letovice schvaluje zrušit výběrové řízení na poskytnutí investičního úvěru na přestavbu budovy MěÚ.**

Pro: 16	Proti: 0	Zdržel se: 1
---------	----------	--------------

#### 8.108) Investiční příspěvek ZŠ Komenského

Základní škola Letovice žádá o investiční příspěvek ve výši 110.500,00 Kč na zakoupení nového elektrického sporáku zn. Lotus TPF-98 ET z důvodu havárie stávajícího elektrického sporáku, který již nelze opravit. Finanční krytí investičního příspěvku bude provedeno rozpočtovým opatřením č. 10/2015, které bude předloženo RM dne 15. 9. 2015, protože jeho provedení spadá do schvalovací kompetence RM Letovice. ZM rozhoduje o poskytnutí investičního příspěvku nad 50 tis. Kč, tudíž i v tomto případě.

#### Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí investičního příspěvku ve výši 110.500,00 Kč příspěvkové organizaci Základní škola Letovice, okres Blansko, se sídlem Letovice, Komenského 902/5, na pořízení elektrického tálového sporáku.**

Pro: 16	Proti: 0	Zdržel se: 1
---------	----------	--------------

8.201) Komplexní pozemkové úpravy Meziříčko - změna katastrálních hranic

Informace k tomuto bodu podal vedoucí technického odboru Mgr. Martin Hoder. Jedná se o úpravu průběhu katastrální hranice v místech, kde katastrální hranice, která je současně hranicí obecní, probíhá osou komunikace a dochází k tzv. „spůlnosti“ cest spočívající v evidenci pozemku pod příslušnou komunikací částečně v katastrálním území (dále jen k. ú.) Meziříčko u Letovic a částečně v k. ú. Skrchov, obdobně pak mezi k. ú. Meziříčko u Letovic a k. ú. Letovice. Tento stav odporuje zásadám vedení katastru nemovitostí, kde je požadovaná znatelnost hranic. Proto byly zpracovatelem vyhotoveny podklady pro vyrovnání trasy komunikace a vedení nové katastrální hranice. Jedná se o úseky cest, navržených ve schváleném plánu společných zařízení, vyhotoveném v rámci plánu společných zařízení pozemkových úprav a to pod cestami C 5b, C18b, a C 19. Nový průběh katastrální hranice a uspořádání výše uvedených cest je navržen tak, aby celková výměra obou dotčených katastrálních území zůstala stejná. V případě „spůlnosti“ komunikace mezi katastrálním územím Meziříčko u Letovic a katastrálním územím Letovice se jedná o úpravu pouze katastrální hranice, kde dotčená komunikace je v plánu označena jako C3 a hranice je opět navržena tak, aby výměra obou katastrálních území zůstala stejná. Všechny tyto změny byly projednány a odsouhlaseny sborem zástupců na kontrolním dni v Meziříčku konaném dne 27. 7. 2015 v KD Meziříčko. Pro zápis do katastru nemovitostí je vyžadováno schválení Zastupitelstvem Města Letovice. RM Letovice změny katastrálních hranic projednala na své schůzi dne 25. 8. 2015 a doporučila ZM ke schválení.

Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje změnu katastrální hranice a narovnání spůlnosti dotčených komunikací v katastrálním území Letovice, Meziříčko u Letovic a Skrchov dle předloženého materiálu a dohodu s Obcí Skrchov, Skrchov 19, 679 61 Letovice, o změně katastrální hranice a narovnání spůlnosti dotčených komunikací v katastrálním území Meziříčko u Letovic a Skrchov.**

Pro: 16	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

8.202) Dodatek ke smlouvě se společností Metrostav

Při realizaci stavebního objektu SO 301 - jednotná kanalizace v části stavby "II/365 Letovice - průtah", byla zjištěna výšková kolize se stávajícími sítěmi: vodovodním řadem a především s plynovodním řadem STL, který je výškově uložen do projektované nivelety potrubí kanalizačních přípojek pro nemovitosti na ulici Česká. Tato kolize vyvolala změnu projektu, který řeší novou niveletu kanalizační stoky s nutností prodloužení stoky směrem do náměstí o cca 34 m. Po dobu řešení tohoto problému byly zastaveny práce na stavbě. Z uvedených důvodů není možné dílo dokončit v smlouvě dohodnutém termínu. Generální zhotovitel stavby Metrostav, a.s. požádal Město Letovice o prodloužení termínu dokončení stavby a předložil návrh dodatku ke smlouvě o dílo, který řeší prodloužení termínu do 19. 12. 2015. Rada města s tímto termínem nesouhlasila, od společnosti Metrostav, a.s. byl vyžádán upravený harmonogram prací se zkrácením termínu dokončení do 30. 11. 2015. Harmonogram byl dodán dne 31. 8.

2015, ovšem opět s původním termínem dokončení. Na následném jednání za účasti starosty města, pana Stejskala, bylo stavbyvedoucímu celé stavby sděleno, že Město Letovice bude souhlasit pouze s termínem dokončení do 30. 11. 2015. Rada města Letovice téhož dne doporučila Zastupitelstvu města Letovice schválit dodatek smlouvy o dílo s dokončením do 30. 11. 2015. Tato informace byla písemně odeslána zhotoviteli stavby následujícího dne. Investorem stavby kanalizace jsou Svazek vodovodů a kanalizací a SÚS JmK. Město Letovice tímto dodatkem řeší pouze změnu termínu dokončení.

Diskuse:

Mgr. Procházka – měl dotaz, kdo provádí stavbu na ul. Česká.

Mgr. Hoder (vedoucí TO) – investorem celé akce je SÚS JmK, hlavním dodavatelem Metrostav. Na stavbu v ul. Česká má Metrostav subdodavatele firmu Veselý.

pí. Ottová – vznesla kritiku k informovanosti občanů ze strany města.

Mgr. Hoder (vedoucí TO) – objasnil postup při citované akci. Město čeká na informace od investora akce, což je SÚS JmK. Investor dostal úkoly od hejtmana JmK, které nesplnil a dodal městu informace až po urgencích za 14 dnů.

p. Stejskal (starosta) - potvrdil informace Mgr. Hodera.

Mgr. Musil – vznesl připomínky k zahájení citované akce, kdy byla akce zahájena o 14 dnů později, ale ul. Česká již byla pro automobily uzavřena.

Mgr. Hoder (vedoucí TO) – informoval, že dopravní značení na investiční akce povoluje MěÚ Boskovice – odbor dopravy a DI Policie ČR.

Mgr. Procházka – vznesl kritiku k opravě objízdné trasy Meziříčko – Lazinov.

Ing. Palbuchta (místostarosta) – objasnil postup na přípravě opravy objízdné trasy. Vše se odvíjelo dle finančních prostředků na tuto akci. Komunikaci je možné také opravy v rámci pozemkových úprav v Meziříčku a Lazinově. Před realizací opravy bylo dohodnuto s JmK jiný způsob opravy na základě získaných finančních prostředků. Dnešní den proběhla kontrola JmK o čerpání dotace na tuto akci, nebyly zjištěny žádné závady.

**Zastupitelstvo města schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě č. DZ 15010142/St na akci "II/365 Letovice - Horní Poříčí, intravilán" se společností Metrostav, a.s., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, s termínem dokončení do 30. 11. 2015.**

Pro: 17	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

8.501) Záměr výstavby parkoviště u železniční stanice

Informace k tomuto bodu podal místostarosta Ing. Jiří Palbuchta. Členové ZM obdrželi předem písemnou zprávu.

Vybudováním dopravního systému IDS JmK byla v roce 2009 vyřešena dopravní obslužnost měst a obcí JmK. S dosavadní činností tohoto systému jsou pouze kladné zkušenosti. Celý systém může bezchybně fungovat pouze při splnění všech otázek spojených s logistikou a bezpečností dopravy, a to zřízením především odbavovacích terminálů a odstavných parkovišť pro osobní automobily. Město Letovice svým souhlasem s umístěním stavby autobusového nádraží vytvořilo strategický předpoklad k

získání prostoru pro vybudování odstavného parkoviště pro osobní automobily v blízkosti vlakové stanice a autobusového nádraží v místě akceptovatelném všemi účastníky (Kordis, SUS, ČD, Povodí Moravy, EA, Brněnské vodovody, EON), a to při všech jednáních.

Rada města ani zastupitelstvo města dosud o záměru výstavby parkoviště nejednalo, účast zástupců města na jednáních byla pouze z titulu majitele dotčených pozemků a účastníka územních a stavebních řízení. Při všech dosavadních jednáních zástupci města prosazovali nutnost vytvoření vhodného strategického prostoru pro budoucí možnou výstavbu parkoviště. Na poslední RM dne 31. 8. 2015, byl záměr výstavby parkoviště u nádraží Letovice projednán a doporučen ZM ke schválení. Doporučení tohoto kroku bylo podpořeno i vyjádřením komise výstavby ze dne 12. 8. 2015.

Počátkem května roku 2013 se město Letovice znovu vložilo do aktivace projektu vybudování koncového uzlu IDS JmK. Požádalo o finanční podporu JmK na zbudování slíbeného koncového uzlu IDS a potřebných parkovišť. Bylo doporučeno vypracovat studie a projekty, podat žádost na ROP, a to nejpozději do září 2013. Tento úkol na sebe převzala firma DOPAZ jako součást svého podnikatelského záměru, ale s tím, že nebude financovat výstavbu parkoviště. Při jednáních na JmK bylo Městu Letovice sděleno, že problém parkoviště kraj řešit nebude, a pokud je akutní zájem, musí si ho město zabezpečit samo.

Vynucenou změnou původního záměru investora (z důvodů vytvoření prostoru pro umístění parkoviště) se navýšily potřebné náklady o zbudování protipovodňových opatření (opěrné zdi), a to o cca 7,5 mil Kč. Toto jsou náklady přesahující možnosti investora. Byl požádán JmK o možnou podporu celého investičního záměru s následující odezvou:

- JmK nepodpoří aktivity soukromého subjektu, které vedou k možným finančním ziskům z provozování autobusového nádraží,
- je ochoten pomoci s financováním opěrné zdi pouze za předpokladu, že město Letovice bude investorem ochranné zdi,
- je ochoten z rozpočtu JmK přispět na zbudování bezplatného parkoviště u vzniklého autobusového nádraží,
- podmínkou pro finanční podporu JmK je projevený záměr ZM budovat parkoviště a ochota města dofinancovat výstavbu parkoviště z rozpočtu města.

Zjevně nikdo ze zastupitelů nepochybuje o potřebnosti tohoto zařízení, které je podmiňující k řešení velmi složitých parkovacích podmínek v blízkosti vlakového nádraží a nutných podmínek pro započítání rekonstrukce Masarykova náměstí - západní část (vymístění autobusových stání a uvolnění prostoru je nezbytnou podmínkou pro zahájení prací - byť zatím částečných - úprava křižovatky). V současné době nelze ani naznačit cenu stavby. Není projekt, finanční kalkulace, vše bude zřejmé až po výběrovém řízení na dodavatele, p. Zunka nemůže říct cenu za pozemek, když nezná vysoutěžené náklady na stavbu, nevíme, zda dopadnou dotace na opěrnou ze strany JmK, atd.

Nastínil klady a zápory navrženého řešení a sdělil stanovisko komise výstavby k navrženému řešení. Doporučil zastupitelstvu města schválit záměr výstavby parkoviště na ul. Nádražní.

#### Diskuse:

p. Stejskal (starosta) – podporuje záměr výstavby parkoviště u vlakového nádraží. Domnívá se, že tím bude zahájena i rekonstrukce západní části Masarykova nám.

p. Řehoř – navrhuje projekt parkoviště schválit.

Mgr. Procházka – navrhuje doplnění materiálu o další varianty, připomněl původní studii na

parkovací místa u nádraží ČD zpracovanou firmou Optima Vysoké Mýto. Upozornil, že s opravou západní části Masarykova nám. souvisí pouze autobusové nádraží nikoli osobní automobily.

Ing. Palbuchta (místostarosta) – upozornil, že město nejprve musí schválit záměr a následně může zpracovat několik variant řešení. Připomněl, že firma DOPAZ s.r.o. nemá zájem stavět parkoviště pro osobní automobily.

pí. Ottová – připomněla své návrhy ve věci parkoviště z minulého volebního období a navrhla upravit předložené usnesení.

p. Kuda – připomněl jednání s JmK ve věci přestupního uzlu IDS JmK v roce 2010 a potvrdil zpracované studie na přestupní uzel IDS JmK.

Mgr. Procházka – navrhl upravit předložené usnesení o část věty „pro osobní automobily u vlakového nádraží“.

pí. Ottová – podpořila návrh Mgr. Procházky a navrhl doplnit usnesení o úkol pro radu města připravit variantní řešení parkoviště pro rozhodnutí ZM.

p. Řehoř – navrhl ukončit diskuzi a hlasovat.

RNDr. Janoušek – podpořil p. Řehoře.

p. Kuda – navrhl doplnit usnesení o „dle možností města“.

pí. Ottová – zopakovala svůj návrh na usnesení: „ZM ukládá radě města zpracovat varianty řešení parkoviště pro osobní automobily u vlakového nádraží.“

**Zastupitelstvo města schvaluje záměr výstavby parkoviště pro osobní automobily u vlakového nádraží.**

Pro: 16	Proti: 0	Zdržel se: 1
---------	----------	--------------

**Zastupitelstvo města Letovice ukládá radě města zpracovat varianty řešení parkoviště pro osobní automobily u vlakového nádraží.**

Pro: 14	Proti: 0	Zdržel se: 3
---------	----------	--------------

8.502) Doplnění osadního výboru Zábłudov

Osadní výbor Zábłudov požádal město o rozšíření OV o 2 členy - Miroslav Hruška (Zábłudov), Iva Hejlová (Kněževisko). Návrh je uložen v příloze.

Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje doplnění osadního výboru Zábłudov o následující členy:**

**- Miroslav Hruška, Zábłudov 51**

**- Ivana Hejlová, Kněževisko 24**

Pro: 17	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

8.503.) Komunitní plánování

V příloze je uložena zpráva ke komunitnímu plánování v roce 2015 a výsledky soutěže "Rozkvetlé Letovice 2015". Ceny vybraným účastníkům budou předány na začátku zasedání ZM Letovice.



Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města bere na vědomí výsledky veřejného projednání - Veřejného fóra 2015, projednání Desatera problémů města Letovice a výsledky ověřovací ankety.**

Pro: 15	Proti: 0	Zdržel se: 1
---------	----------	--------------

**Zastupitelstvo města schvaluje zařadit řešení uvedených problémů z Veřejného fóra 2015 do plánu realizace a návrhu rozpočtu města na rok 2016 dle možností Města Letovice.**

Pro: 15	Proti: 0	Zdržel se: 1
---------	----------	--------------

**Zastupitelstvo města ukládá radě města zajistit rozpracování jednotlivých témat z Veřejného fóra 2015 pro konkrétní řešitele a dle možností je naplnit konkrétními aktivitami.**

Pro: 15	Proti: 0	Zdržel se: 1
---------	----------	--------------

8.504) Dohoda o spolupráci s Maďarskem

Město obdrželo návrh Dohody o spolupráci s X. obvodem Města Budapešť (Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat). Spolupráce by byla na stejném principu jako má Město Letovice s ostatními družebními městy (Slepčany, Kirchlinteln, Stari Grad, Chelmno). Návrh dohody v obou jazycích je uložen v příloze.

Diskuse:

pí. Ottová – měla dotaz, kdo pověřil RM, aby zástupci města jednali o možné spolupráci s X. obvodem maďarské Budapešti. Upozornila na článek starosty města ve Zpravodaji, kde byla pozvánka na podpis smlouvy s maďarskou stranou ještě před schválením v ZM. Navrhuje spolupráci mezi městy na úrovni občanů, nejen na úrovni zástupců měst.

p. Stejskal (starosta) – informoval, že jednání se zástupci X. obvodu Budapešti proběhlo na konci měsíce června 2015 a nejbližší zasedání ZM ke schválení této spolupráce je dnes. Informoval, že město požádalo o další dotace z EU na další projekty na mezinárodní spolupráci.

**Zastupitelstvo města schvaluje Dohodu o spolupráci s Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat.**

Pro: 16	Proti: 0	Zdržel se: 1
---------	----------	--------------

9. Diskuze

p. Stejskal (starosta) – informoval členy ZM o přípravě Programu rozvoje města na období 2016 – 2013. Program zpracovává firma GAREP s.r.o. Dotazníková akce mezi občany skončila 4. 9. a nyní je připravována cca 20-ti členná skupina z řad zástupců města, organizací ve městě a občanů. Vyzval členy ZM, za má někdo zájem v této skupině mimo starosty a místostarosty pracovat.

pí. Ottová – se přihlásila k účasti ve skupině.

Ing. Palbuchta (místostarosta) – pozval všechny přítomné na projekt „Spojujeme lidi Evropy“, který se uskuteční ve dnech 25. – 27. 9. 2015 v Letovicích, především na Zámku Letovice. Předložil základní program projektu.

pí. Ottová – seznámila přítomné s vlastní návštěvou Kirchlintelnu a prezentací tohoto města. Měla dotaz, zda mají Letovice prezentační film. Dále města dotaz, zda se rada města znovu zabývala přípravou vyhlášky o zrušení hracích automatů.

p. Stejskal (starosta) – informoval, že od posledního zasedání ZM se rada města vyhláškou nezabývala.

p. Kuda – pozval všechny přítomné na jednotlivé akce v rámci kampaně Evropský týden mobility. Dále pozval na Městský den zdraví, který se uskuteční 15. 10. 2015 v Kulturním domě.

p. Novotný (občan) – měl dotaz, proč starosta města vyhlásil setkání občanů s premiérem při jeho návštěvě v červenci v Letovicích.

p. Stejskal (starosta) – informoval, že bylo zveřejněno, že v rámci návštěvy předsedy vlády v Letovicích bude i na Masarykově nám. Jeho program řešil jeho tým, v rámci návštěvy měl pan premiér zájem o prohlídku zámku a následně se vrátil na Masarykovo nám.

pí. Ottová – vyjádřila svůj názor k programu návštěvy předsedy vlády v Letovicích. Očekávala, že na tuto návštěvu i zastupitelé města, aby se setkali s premiérem.

p. Řehoř – navrhl ukončit tuto diskuzi a ukončit zasedání ZM.

p. Kuda – vyjádřil svůj názor k návštěvě premiéra v Letovicích.

p. Stejskal (starosta) – znovu upozornil, že program návštěvy řešit tým premiéra.

RNDr. Janoušek – navrhl ukončit rozpravu.

p. Novotný (občan) – měl dotaz, proč starosta města neoznámil, že má výhody z nových Stanov Svazku vodovodů a kanalizací měst a obcí okresu Blansko.

p. Stejskal (starosta) – sdělil, že návrh nových Stanov Svazku VaK obdrželi všichni členové ZM a všichni si je mohli přečíst.

## 10. Závěr

Starosta města poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ukončil.

Zasedání skončilo ve 22,15 hodin.

Zapsala: Lenka Dvořáková

Ing. Jiří P a l b u c h t a, v.r.  
místostarosta

Vladimír S t e j s k a l, v.r.  
starosta města

-----

## Z Á P I S

ze 6. zasedání Zastupitelstva města Letovice, které se uskutečnilo 26. 10. 2015  
od 16,00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Letovice

---

Jednání Zastupitelstva města je usnášení schopné.

<b>Přítomno:</b>	zastupitelé města	18
	hosté	3
	<u>celkem</u>	<u>21</u>

Dnešní jednání zastupitelstva města bylo řádně svoláno a vyhlášeno.  
Zasedání zahájil a jeho průběh řídil starosta města Vladimír Stejskal.

Starosta města předložil ke schválení následující program zasedání:

1. Zahájení, volba předsednictva, návrhové komise, ověřovatelů zápisu
2. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo se společností Metrostav, a.s., na akci „II/365 Letovice – průtah“
3. Různé
4. Diskuse
5. Závěr

**Zastupitelstvo města schvaluje program dnešního zasedání zastupitelstva města.**

Pro: 18	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

Starosta města předložil návrh na složení pracovního předsednictva a návrhové komise:

**pracovní předsednictvo:** Vladimír Stejskal, starosta  
Ing. Jiří Palbucha, místostarosta  
Jan Řehoř  
Ing. Jaroslav Chloupek

**návrhová komise:** Ing. Jiří Palbucha  
Jan Řehoř  
Ing. Jaroslav Chloupek

**Zastupitelstvo města schvaluje volbu předsednictva a návrhové komise.**

Pro: 18	Proti: 0	Zdržel se: 1
---------	----------	--------------

Zastupitelstvo města schválilo ověřovatele zápisu pana **RNDr. Petra Janouška** a pana **Bc. Leopolda Šindeláře** (přítomných 18 pro) a vzalo na vědomí, že ověřovatelé zápisu z 5. zasedání ZM ze dne 10. září 2015 pan Jindřich Bednář a Ing. Jaroslav Chloupek souhlasí s tímto zápisem. Zápis byl vystaven na Městském úřadě v Letovicích u zapisovatelky k nahlédnutí a nebyly proti němu podány žádné námitky. Tento zápis byl také vyložen u prezence dnešního zasedání ZM.

Starosta města jmenoval bez rozpravy zapisovatelku dnešního zasedání paní Lenku Dvořákovou.

p. Bula – poděkoval za změnu termínu zasedání zastupitelstva města z 10. 12. na 30. 11. 2015.

p. Stejskal – objasnil problémy, které vznikly přesunutím termínu zasedání ZM. Požádal, aby v roce 2016 probíhala zasedání ZM dle schváleného plánu na celý rok.

## 2. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo se společností Metrostav, a.s., na akci „II/365 Letovice – průtah“

Členové ZM obdrželi předem písemnou zprávu k tomuto bodu. Bližší informace podal pracovník technického odboru Bc. Martin Hoder. Finanční záležitosti objasnila vedoucí finančního odboru Ing. Lucie Bousková.

V současné době je provedena stavba kanalizační stoky - SO 301, investor Svazek VaK (68% ) a SÚS JMK 32 (%), celkem 155 m. Je nutné dokončit přepojení kanalizační stoky z ul. na Kopečku a z ul. na Požáru, které jsou zatím provizorně přepojeny. Byly zahájeny práce na stavbě SO 302 - kanalizační přípojky, investor město Letovice. Předpoklad dokončení je do 30. 10. 2015.

Město musí řešit vícepráce, které vznikly v průběhu provádění prací či na základě požadavků dotčených vlastníků nemovitostí. Provedená statická zatěžovací zkouška na zemní pláni chodníku prokázala neúnosné podloží. Bylo navrženo zesílit konstrukční vrstvu ze štěrku na tl. 250 mm (v PD je 150 mm). Další zesílení je z důvodu existence kabelů - EON, Telefonica nemožné. Ze stejného důvodu není možné mimo vjezdy použít stmelené či prolévané vrstvy - štěrk prolitý cementovou maltou, kamenivo zpevněné cementem. Celkem se jedná o 700 m<sup>2</sup>. Projektová dokumentace a rozpočet neobsahují a neřeší přepojení stávajících kanalizačních přípojek. Stávající přípojky nebylo možné řádně zdokumentovat. Kamerová prohlídka byla provedena pouze v části stoky, kde to bylo technicky možné provést. Nad rámec projektu byly vysazeny 2 odbočky z hlavního řadu pro domy č.o. 12 a 18, které projekt neobsahoval. Oba domy jsou mimo uliční frontu. Vzhledem k tomu, že u každé nemovitosti se bude postupovat individuálně (rozdílný materiál, průměr, stávající inženýrské sítě) předložil zhotovitel stavby vzorový položkový rozpočet. Tento rozpočet řeší přepojení přípojky v délce 2,0 m. Celkem se jedná o přepojení 17 nemovitostí. Obdobně zhotovitel stavby předložil vzorový položkový rozpočet, který řeší přepojení přípojky v délce 5,0m. Celkem se jedná o max. 25 kusů svodů. Vzhledem k tomu, že samotné přepojení domovní části kanalizační přípojky do revizní šachty je situováno v chodnicích či parkovacích zálivech požaduje zhotovitel díla z důvodu záruční lhůty, aby tyto práce provedl on s úhradou ceny od města. Technicky není ani moc jiné řešení možné, přepojení musí být provedeno z důvodu zajištění funkčnosti přípojky v průběhu pracovní směny. Každé přepojení nemovitosti bude zdokumentováno (fotky, zaměření objemu výkopu, výpis materiálu) a následně v souladu se vzorovým rozpočtem bude aktualizován náklad dle skutečnosti. Na základě skutečných nákladů bude provedena fakturace.

### Stanovisko FO k financování víceprací:

Vícepráce je možné hradit přesunem v rámci oddílu, a to až do výše 1.450 tis. Kč, o něž zastupitelstvo schválením provedení rozpočtového opatření č. 9/2015 navýšilo oddíl Doprava. Je v kompetenci vedoucí FO udělat přesun v rámci oddílu a posílit org. 2244 o požadované navýšení financování akce vyvolané vícepracemi (tj. navýšení o 776.500,- Kč).

### Diskuse:

Mgr. Procházka – měl dotaz k rozpočtovému opatření citovanému v důvodové zprávě k tomuto bodu programu.

Ing. Bousková (vedoucí FO) – objasnila rozpočtové opatření č. 9/2015, které bylo schvalováno na zasedání ZM 10. 9. 2015. V oddílu Doprava je na opravy místních komunikací stále skrytá rezerva 900 tis. Kč.

**Zastupitelstvo města schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo se společností Metrostav, a.s., na akci „II/365 Letovice- průtah“, která je součástí stavby "II/365 Letovice- Horní Poříčí, intravilán".**

Pro: 18	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

### 3. Různé

#### 3.1) Dodatek č. 4 Zřizovací listiny ZŠ Letovice

Základní škola Letovice požádala město o schválení změny zřizovací listiny z důvodu změny názvu organizace. Bližší informace podala vedoucí finančního odboru Ing. Lucie Bousková. Finanční odbor připravuje na základě změn v občanském zákoníku dodatky zřizovacích listin všech příspěvkových organizací města, které nemají ve svém názvu druh organizace. ZŠ Letovice požádala o dřívější projednání než na ZM 30. 11. 2015, aby stihli dle zákona do konce roku 2015 vyřídít všechny doklady. Dodatek č. 4 ke Zřizovací listině ZŠ Letovice obdrželi členové ZM předem písemně.

Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje Dodatek č. 4 zřizovací listiny Zřizovací listiny Základní školy Letovice, příspěvkové organizace s účinností od 1. 1. 2016.**

Pro: 18	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

### 4. Diskuse

Mgr. Procházka – měl dotaz na rekonstrukci silnice k zámku. Proč nebyla využita levnější varianta, kdy by náklady pro město představovaly částku 10 mil. Kč.

Ing. Palbucha (místostarosta) – upozornil, že byly prověřovány všechny zpracované varianty. Vzhledem k tomu, že varianty byly zpracovávány již dříve, došlo k navýšení cen. Byl také proveden nový průzkum, jak opěrnou zeď nejlépe opravit. Město obdrželo nabídku firmy SASTA – opravu formou gabionů za cca 15 mil. Kč. Byla vybrána varianta, kde se 2/3 cesty zpevňuje stažením kotvemi a 1/3 v horní části komunikace se bude dosypávat zeminou. Po rozkrytí bylo zjištěno, že se opěrná zeď již rozpadává, proto musel být vytvořen nový základ. Náklady představují částku cca 7 mil. Kč. Problémy se ukazují i ve spodní části (od tunelu dolů), která se bude muset také opravit. Předpokládané náklady budou také cca 7 mil. Kč.

Mgr. Procházka – upozornil, že vybraná varianta nebyla nejvýhodnější, oprava mohla být provedena levněji.

p. Bula – navrhl spodní část svahu opravit jiným způsobem, aby náklady pro město byly nižší.

p. Stejskal (starosta) – informoval, že dle přípravy rozpočtu města na rok 2016 bude oprava spodní části svahu navržena až do rozpočtu na rok 2017.

p. Bula – navrhl, aby RM znovu přehodnotila varianty opravy svahu a navrhla další možné varianty opravy. Navrhl usnesení k tomuto bodu:  
„Zastupitelstvo města pověřuje radu města přípravou druhé etapy opravy komunikace k Zámku Letovice tak, aby byly navrženy variantní řešení a předloženy zastupitelstvu města k posouzení.“

p. Báča (pracovník TO) – objasnil jednotlivé varianty opravy, které město obdrželo.  
Nejvýhodnější varianta byla vybrána. Nepředpokládá, že zeď v celé délce komunikace bude opravována stejnou technologií.

**Zastupitelstvo města pověřuje radu města přípravou druhé etapy opravy komunikace k Zámku Letovice tak, aby byly navrženy variantní řešení a předloženy zastupitelstvu města k posouzení.**

Pro: 17	Proti: 0	Zdržel se: 2
---------	----------	--------------

pí. Ottová – měla dotaz, zda bude odstavná plocha u fotbalového hřiště ještě používána jako parkoviště.

p. Hoder (vedoucí TO) – plocha sloužila hlavně jako deponie, která se v letním období změnila v neřízenou skládku, proto byl prostor uzavřen závorou. Plocha je otevřena pouze v době poutí nebo větších akcí v centru města.

p. Bula – navrhl řešit zajištění tohoto prostoru jiným způsobem, např. informativní tabulí o webových kamerách, zvýšenou kontrolou MP Letovice.

Ing. Palbucha (místostarosta) – informoval o instalaci fotopastí v minulosti, nebylo účinné. Dále byla plocha nabídnuta MŠS Letovice jako odstavná plocha na parkování při řešení parkování na ul. Tyršova. Plocha nebyla využita, protože dle DI Policie ČR je parkování na ul. Tyršova v pořádku.

pí. Ottová – podpořila instalaci parkovacích automatů na Masarykově nám. dle rozhodnutí rady města. Dále podala návrh projednat s dodavatelem zajištění schůdnosti ul. Česká v době deštivého počasí.

p. Stejskal (starosta) – podal informace z kontrolních dnů na stavbu, které probíhají každý pátek. Stavba je schůdná po obou stranách po chodnících.

pí. Ottová – připomněla chybějící usnesení ze schůzí RM na webových stránkách města.

Mgr. Lorenčíková (tajemnice MěÚ) – přislíbila kontrolu a nápravu.

p. Bula – měl dotaz, kde budou umístěny parkovací automaty.

p. Stejskal (starosta) – je plánováno v celém středu města.

Mgr. Procházka – upozornil, že v případě umístění parkovacích automatů do ul. Tyršova se zvýší parkování na Masarykově nám.

p. Bula – měl dotaz na plánovanou úpravu křižovatky v západní části Masarykova nám.

p. Stejskal (starosta) – úprava je plánována v souvislosti s výstavbou autobusového nádraží na ul. Nádražní. Provizorní řešení představuje částku cca 1 mil. Kč. Musí být dále řešeno s Ing. Arch. Kašánkovou.

## 5. Závěr

Závěrem poděkoval starosta všem přítomným za účast a pozval je na další zasedání zastupitelstva města dne 30. 11. 2015 v 16,00 hodin v Kulturním domě v Letovicích.

Zasedání skončilo v 16,45 hodin.

Zapsala: Lenka Dvořáková

Ing. Jiří P a l b u c h t a, v.r.  
místostarosta

Vladimír S t e j s k a l, v.r.  
starosta města

-----

## Z Á P I S

ze 7. zasedání Zastupitelstva města Letovice, které se uskutečnilo 30. 11. 2015  
od 16,00 hodin v Kulturním domě v Letovicích

---

Jednání Zastupitelstva města je usnášení schopné.

<b>Přítomno:</b>	zastupitelé města	21
	hosté	7
	<u>celkem</u>	<u>28</u>

Dnešní jednání zastupitelstva města bylo řádně svoláno a vyhlášeno.  
Zasedání zahájil a jeho průběh řídil starosta města Vladimír Stejskal.

Starosta města předložil ke schválení následující program zasedání:

1. Zahájení, volba předsednictva, návrhové komise, ověřovatelů zápisu
2. Zpráva o plnění usnesení zastupitelstva města
3. Zpráva o činnosti Rady města Letovice od 10. září do 30. listopadu 2015
4. Dispozice s majetkem města
5. Hospodaření města za I. – X./2015
6. Rozpočet Města Letovice na rok 2016 - schválení
7. Obecně závazná vyhláška č. 1/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
8. Obecně závazná vyhláška č. 3/2015 o místních poplatcích
9. Různé
10. Diskuse
11. Závěr

pí. Ottová – předložila návrh na úpravu programu dnešního zasedání ZM: „bod č. 9 Obecně závazná vyhláška 4/2015, o regulaci provozování loterií a jiných podobných her.“ Ostatní body číselně posunout.

**Zastupitelstvo města Letovice schvaluje změnu dnešního programu jednání ZM následovně:  
bod č. 9 Obecně závazná vyhláška 4/2015, o regulaci provozování loterií a jiných podobných her.** – usnesení nebylo přijato

Pro: 8	Proti: 2	Zdržel se: 8
--------	----------	--------------

**Zastupitelstvo města schvaluje program dnešního zasedání zastupitelstva města.**

Pro: 16	Proti: 0	Zdržel se: 3
---------	----------	--------------

Starosta města předložil návrh na složení pracovního předsednictva a návrhové komise:

**pracovní předsednictvo:** Vladimír Stejskal, starosta  
Ing. Jiří Palbucha, místostarosta  
Mgr. Radek Procházka  
Ing. Jaroslava Konůpková



**návrhová komise:** Ing. Jiří Palbuchta  
Ing. Jaroslava Konůpková  
Mgr. Radek Procházka

**Zastupitelstvo města schvaluje volbu předsednictva a návrhové komise.**

Pro: 18	Proti: 0	Zdržel se: 1
---------	----------	--------------

Zastupitelstvo města schválilo ověřovatele zápisu pana **Bohuslava Kudu** a paní **Danielu Ottovou** (přítomných 18 pro) a vzalo na vědomí, že ověřovatelé zápisu ze 6. zasedání ZM ze dne 26. října 2015 pan RNDr. Petr Janoušek a Bc. Leopold Šindelář souhlasí s tímto zápisem.

Zápis byl vystaven na Městském úřadě v Letovicích u zapisovatelky k nahlédnutí a nebyly proti němu podány žádné námítky. Tento zápis byl také vyložen u prezence dnešního zasedání ZM.

Starosta města navrhl bez rozpravy zapisovatelku dnešního zasedání paní Lenku Dvořákovou.

**Zastupitelstvo města schvaluje zapisovatelku dnešního zasedání zastupitelstva města.**

Pro: 19	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

2. Zpráva o plnění usnesení zastupitelstva města

Členové ZM obdrželi předem písemně Zprávu o plnění usnesení zastupitelstva města od zasedání ZM z 10. 9. 2015. Bližší informace podal místostarosta Ing. Jiří Palbuchta. Vybral některá usnesení, s jejichž plněním seznámil přítomné.

V plnění usnesení k přípravě výstavby parkoviště u nádraží ČD seznámil přítomné s jednáním se zástupci Českých drah a přečetl zápis z tohoto jednání. Předložil návrh řešit parkoviště v této lokalitě po etapách a jednat zároveň s Českými drahami a p. Zunkou. V tomto smyslu navrhl usnesení – realizovat parkoviště pro osobní auta postupně ve 3 etapách.

Diskuse:

Mgr. Novotný – vyjádřil svůj názor k zápisu z jednání ČD. Navrhl počkat na další postup ČD a zařadit do rozpočtu města na rok 2016 náklady na výkup pozemků.

Mgr. Procházka – vnesl kritiku k navrženému postupu, odmítl rozhodnout na dnešním zasedání ZM, protože nejsou připraveny písemné podklady předem.

pí. Ottová – navrhla jednat s p. Zunkou, i s Českými drahami o nájmu pozemků a následném odkupu na „brněnské straně“.

p. Řehoř – podpořil návrh postupu přípravy parkoviště předložený místostarostou a navrhl dnes rozhodnout.

p. Bula – připomněl pracovní poradou členů ZM v této záležitosti, kde bylo přislíbeno zpracování písemných materiálů na dnešní zasedání ZM.

Ing. Palbuchta (místostarosta) – upozornil, že město nejprve musí schválit záměr, která varianta bude a následně budou připraveny písemné materiály.

p. Bula – požaduje rozpracování obou variant, aby zastupitelstvo města mohlo důkladně projednat a rozhodnout.

Ing. Palbuchta (místostarosta) – srovnal obě varianty parkoviště – spolupráce s ČD a spolupráce s p. Zunkou. Navrhl pověřit radu města postupem přípravy.

p. Bula – připomněl i příslib sdělení ceny za pozemky, kterou bude požadovat p. Zunka.

Mgr. Novotný – podpořil návrh p. Buly, zastupitelstvo města může rozhodovat pouze, pokud p. Zunka sdělí požadovanou cenu.

p. Kuda – upozornil, že je projednáván bod „Plnění usnesení zastupitelstva města“ a všechny předložené připomínky by měly být projednány v bodě různé. Navrhl ukončit diskuzi.

**Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o plnění usnesení Zastupitelstva Města Letovice.**

Pro: 19	Proti: 0	Zdržel se: 1
---------	----------	--------------

3. Zpráva o činnosti Rady města Letovice od 10. září do 30. listopadu 2015

Členové ZM dostávají průběžně usnesení z jednotlivých schůzí RM. Starosta města Vladimír Stejskal vybral některá rozhodnutí RM Letovice, se kterými seznámil především přítomné občany. Od zasedání ZM 10. září 2015 proběhlo celkem 8 schůzí RM Letovice. Vyzval přítomné zastupitele k dotazům a připomínkám k rozhodnutím rady města.

Diskuse:

Mgr. Procházka – měl dotaz, proč město poslalo žádost o dotaci na parkoviště u nádraží ČD, když nebyl schválen záměr. Dále připomněl příslibení materiálu k přípravě oslav 80. výročí města, které starosta města dal na pracovní poradě ZM. Podal také žádost o zveřejnění statutu Letovického zpravodaje.

p. Bula – měl dotaz na členy v redakční radě zpravodaje.

Ing. Chládek – jako člen redakční rady seznámil přítomné se složením redakční rady a objasnil statut zpravodaje. Letovický zpravodaj podléhá MKS Letovice. Změny ve statutu budou projednány na RM 15. 12. 2015.

**Zastupitelstvo města bere na vědomí činnost rady města od 10. září do 30. listopadu 2015.**

Pro: 20	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

4. Dispozice s majetkem města

4.1) Dispozice - p.č. 278/1 Kladoruby

Pan Jaromír Hochmann, bytem Letovice, Kladoruby č. ev. 22e, žádá o prodej části pozemku p.č. 278/1 - ost. plocha ost. komunikace o výměře cca 58 m<sup>2</sup> v k.ú. Kladoruby. Žadatel zjistil, že má pozemek oplocen jako součást zahrady.

OV souhlasí. OVŽP - bez námitek. TO bez připomínek. KV – doporučuje.

RM dne 21. 4. 2015 schválila vyhlásit záměr prodeje. Cena dle cenové mapy 30-50,- Kč/m<sup>2</sup>.

RM dne 12. 5. 2015 doporučila schválit prodej za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>.

Žadatel dodal geometrický plán - vznikl nový pozemek p.č. 278/11 - ost. plocha ost. komunikace o výměře 60 m<sup>2</sup>.

Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje prodej části pozemku p.č. 278/1 - ost. plocha ost. komunikace, dle geometrického plánu nový pozemek p.č. 278/11 o výměře 60 m<sup>2</sup> v k.ú.**

**Kladoruby, panu Jaromíru Hochmannovi, bytem Letovice, Kladoruby č. ev. 22e, za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH.**

Pro: 19	Proti: 0	Zdržel se: 1
---------	----------	--------------

4.2) Dispozice - prodej a vykoupení ul. B. Martinů

Pan Ing. Martin Cetkovský, bytem Svitávka, Náměstí Svobody 45, žádal v r. 2014 o prodej části pozemku p.č. 2047/42 v k.ú. Letovice, jedná se o pozemek, který prochází mezi pozemky žadatele p.č. 2047/20, 2047/12, 2047/21 a 2047/23. Dne 19.3.2014 se dostavil pan Cetkovský se svojí žádostí o prodej pozemku. Proběhlo jednání za účasti pana starosty. Byla projednána i možnost současného prodeje pouze části protínající „stavební pozemek“ a možnost vykoupení pozemků, které mají dle studie tvořit přístupovou komunikaci od pana Cetkovského. Pan Cetkovský uvedl, že pokud město neprodá požadovaný pozemek do jeho vlastnictví, nemůže počítat s tím, že by někdy odkoupilo pozemky potřebné pro cestu.

Ceny dle cenové mapy: pozemek zastavěný nebo určený k výstavbě 350 - 500,- Kč/m<sup>2</sup>, ostatní pozemky 50-100,- Kč/m<sup>2</sup>.

Této žádosti předcházela žádost pana Ing. Zunky, ke které byla zjištěna následující vyjádření:

TO souhlasí s prodejem pouze v rámci hranic pozemků p.č. 2047/20 a 2047/12, včetně zachování části sousedící s pozemky p.č. 2047/28, 2047/29 a 1937/2 v k.ú. Letovice.

OVŽP cesta p.č. 2047/42 v části mezi pozemky p.č. 2047/21 a 2047/23 je vedena v územní studii „U Hájku“ jako komunikace (na uvedené parcele i na p.č. 2047/23 a 2047/21 je navržena místní komunikace). Souhlasí pouze s částí mezi p.č. 2047/20 a 2047/12. Mezi p.č. 2047/29 a p.č. 2047/28 část pozemku ponechat ve vlastnictví města.

KV - v návaznosti na schválenou studii lokality U Hájku II, bude možné oddělit GP pro prodej jen část parcely 2047/42 až po hranici s parcelou 2047/23 a to při zachování prostoru pro plánovaný chodník (od silnice B. Martinů) Část území definovaná parcelami 2047/23 a 2047/21 představuje přístup do území a není ji možné odprodat. Naše vyjádření je v podstatě totožné s názorem OVŽP.

Výměra části pozemku podle doporučení KV je cca 80 m<sup>2</sup>.

RM dne 7. 4. 2014 schválila vyhlásit záměr prodeje, doporučila ZM schválit prodej pozemků k ucelení stavebního místa a schválit vykoupení pozemků potřebných na vybudování komunikace, za shodnou cenu 350,- Kč/m<sup>2</sup>.

FO sdělil žadateli rozhodnutí RM a požádal o dodání GP pro oddělení části pozemku. Žadatel GP nedodal a na opakovanou telefonickou výzvu sdělil, že zpracování GP nezadal. Nyní bylo doručeno stanovisko žadatele - akceptuje nabídku na prodej pozemku ze strany města, svoje pozemky nemá v úmyslu v současné době prodávat - v budoucnosti by bylo možno jednat o směně pozemků potřebných pro vstupní komunikace k nástupu do území za jiné pozemky v téže lokalitě. Stanovisko je Přílohou písemného materiálu. Dále je ve stanovisku vznesen dotaz ve věci využití finančního daru a daru pozemků z roku 2004, který byl účelově určen na rozšíření místní komunikace a chodníku na ul. B. Martinů.

K této problematice vyžádal FO stanovisko technického odboru a OVŽP - vyjádření TO je Přílohou, ze strany OVŽP nebyly dodány připomínky.

Jestliže nebude město akceptovat návrh na prodej pozemku města bez současného vykoupení pozemku pro cestu, je možné např. jednat s žadatelem na úrovni vedení města, zrušit usnesení RM ve věci doporučení převodu pozemků a doporučit ZM neprodávat pozemek města bez současného vykoupení pozemku pro komunikaci. Pokud by měla být podle současného návrhu žadatele část pozemku města za uvedených podmínek prodána, měl by být z důvodu uplynutí dlouhé doby znovu vyhlášen záměr prodeje.

RM dne 23. 6. 2015 vzala na vědomí stanovisko žadatele, schválila zrušení usnesení o doporučení ze dne 7. 4. 2014 č. 5 a č. 6 schválit prodej a vykoupení pozemků a doporučila neprodat pozemky města bez současného vykoupení pozemků.  
ZM dne 10. 9. 2015 schválilo stažení tohoto bodu z projednávání.

Diskuse:

- p. Bula – měl dotaz, proč se RM nezabývala návrhem p. Cetkovského na směnu pozemků, a dále dotaz na využití pozemků v této lokalitě.  
Ing. Zemánek (vedoucí OVŽP) – informoval, že se jedná o prostor určený pro přístup do této lokality. Pan Cetkovský nechce prodat své pozemky, ale pouze koupit pozemky města.  
p. Bula – upozornil, že město se musí s p. Cetkovským dohodnout, pokud chce jeho pozemky.  
Ing. Bousková (vedoucí FO) – objasnila požadavek žadatele. Návrh usnesení ZM je připraven tak, aby město neprodalo pozemky, které potřebuje v této lokalitě.  
Mgr. Procházka – měl dotaz, proč od září není jednáno s p. Cetkovským a o čem s ním jednal starosta města.  
p. Stejskal (starosta města) – informoval, že s žadatelem jednal naposledy v srpnu 2015. Poslední záměr p. Cetkovského projednán nebyl.  
pí. Ottová – předložila návrh usnesení pověřit RM jednáním s p. Cetkovským o směně pozemků.  
  
p. Bula – měl dotaz na dar městu od majitelů pozemků, jak uvádí žadatel.  
p. Stejskal (starosta města) – dar městu ve výši 100 tis. Kč byl použit na zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci a rozšíření komunikace v ul. B. Martinů. Ve spolupráci s finančním odborem bude žádost p. Cetkovského znovu projednána.  
p. Kuda – upozornil, že v ul. B. Martinů nejsou postaveny všechny RD, proto nebyla ještě realizována rekonstrukce této ulice.  
Bc. Nárožný (pracovník TO) – upřesnil, že projektová dokumentace na rekonstrukci této ulice byla zpracována již v letech 2005 – 2006.  
p. Bula – předložil návrh znovu žádost projednat v RM.

**Zastupitelstvo města ukládá radě města vejít v jednání s p. Cetkovským za účelem směny dotčených pozemků p.č. 2047/21 a p.č. 2047/23 v k.ú. Letovice.**

Pro: 20	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

**Zastupitelstvo města schvaluje neprodat část pozemku města p.č. 2047/42 v k.ú. Letovice bez současného vykoupení pozemků p.č. 2047/21 a 2047/23 v k.ú. Letovice potřebných pro zbudování komunikace (žádost p. Cetkovský).**

Pro: 18	Proti: 0	Zdržel se: 2
---------	----------	--------------

4.3) Dispozice - p.č. 129/165 Třebětín II.

Pan Martin Buš, bytem Letovice, Průchodní 2 a paní Markéta Pančíková, bytem Letovice, na Vyhliďce 11, žádají o prodej pozemku p.č. 129/165 - orná půda o výměře 832 m<sup>2</sup> v k.ú. Třebětín u Letovic za účelem výstavby rodinného domu. Jedná se o pozemek v lokalitě Třebětín II. Z důvodu získání prostředků na úhradu kupní ceny požadují uzavření budoucí kupní smlouvy.

RM dne 25. 8. 2015 schválila vyhlásit záměr prodeje.

RM dne 15. 9. 2015 doporučila schválit prodej za cenu 680,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH, nejprve bude uzavřena budoucí smlouva. Text budoucí kupní smlouvy je Přílohou.

Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p.č. 129/165 - orná půda o výměře 832 m<sup>2</sup> v k.ú. Třebětín u Letovic za účelem výstavby rodinného domu do spoluvlastnictví pana Martina Buše, bytem Letovice, Průchodní 2 a paní Markéty Pančíkové, bytem Letovice, na Vyhlídce 11, každý podíl ve výši id. 1/2, za cenu 680,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH, v souladu s ujednáními uvedenými v textu kupní smlouvy schválené ZM dne 12. 3. 2009. Nejprve bude uzavřena budoucí kupní smlouva dle Přílohy.**

Pro: 20	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

4.4) Dispozice - vzorový text KS

FO konzultoval s daňovým poradcem vzorový text smlouvy, který je používán v rámci prodeje pozemků. Daňový poradce doporučil provést změny v některých ujednáních, která se týkají DPH, např. specifikace ceny, data uskutečnění zdanitelného plnění. Dále byl v textu kupní smlouvy upřesněn název daně z převodu nemovitostí - podle současně platné legislativy se nyní jedná o daň z nabytí nemovitých věcí. Jelikož vzorový text kupní smlouvy byl schválen v zastupitelstvu města, předkládá FO text v upravené podobě podle doporučení poradce ke schválení, text s vyznačením změn je Přílohou.

RM dne 6. 10. 2015 doporučila schválit.

Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje v návaznosti na doporučení daňového poradce nový vzor kupní smlouvy na prodej pozemků (vzor je přílohou).**

Pro: 20	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

4.5) Dispozice - p.č. 129/152 Třebětín II.

Pan Rostislav Král, bytem Letovice, Tyršova 381/19 a paní Dana Králová, bytem Stvolová 26, žádají o prodej stavebního pozemku p.č. 129//152 - orná půda o výměře 803 m<sup>2</sup> v k.ú. Třebětín u Letovic, za účelem výstavby rodinného domu, každý podíl ve výši id. 1/2. Jedná se o pozemek v lokalitě Třebětín II. Z důvodu čerpání prostředků na úhradu kupní ceny z hypotéky požadují uzavření budoucí kupní smlouvy

RM dne 6. 10. 2015 schválila vyhlásit záměr prodeje.

RM dne 27. 10. 2015 doporučila schválit prodej za cenu 680,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH, nejprve bude uzavřena budoucí smlouva

Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p.č. 129/152 - orná půda o výměře 803 m<sup>2</sup> v k.ú. Třebětín u Letovic za účelem výstavby rodinného domu do spoluvlastnictví pana Rostislava Krále, bytem Letovice, Tyršova 381/19 a paní Dany Králové, bytem Stvolová 26, každý podíl ve výši id. 1/2, za cenu 680,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH, v souladu s ujednáními uvedenými v textu kupní smlouvy schválené ZM dne 12. 3. 2009. Nejprve bude uzavřena**

**budoucí kupní smlouva z důvodu čerpání finančních prostředků na úhradu kupní ceny z hypotéky.**

Pro: 20	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

**4.6) Dispozice - LEDEKO**

RM dne 25. 8. 2015 byla informována o skutečnosti, že již LEDEKO dokončilo zrušení zástavního práva k pozemku p.č. 1944/5 - ost. plocha o výměře 418 m<sup>2</sup> v k.ú. Letovice. Jedná se o pozemek, který má být vykoupen z důvodu uložení inženýrských sítí pro lokalitu U Hájků.

ZM schválilo dne 15. 12. 2011 usnesení č. 3.11, č. 3.12 a č. 3.13 ve věci vykoupení části p.č. 1944/1 od LEDEKA za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup> s termínem plnění do konce roku 2012, schválení textu budoucí KS, která měla být podepsána po zrušení zástavního práva a zřízení věcného břemene k údržbě budovy LEDEKA postavené na p.č. 1944/3.

Následně byla podána žádost pana Smejkalů a paní Smejkalové o prodej pozemku města p.č. 1944/2 v k.ú. Letovice, který měl být využit také k vedení inž. sítí. Výsledkem jednání mezi zúčastněnými bylo toto řešení: zpracování nového GP pro oddělení pozemku k vykoupení od LEDEKA na náklady Smejkalových, následné zrušení zástavy, vykoupení pozemku od LEDEKA do vlastnictví města a poté prodej pozemku p.č. 1944/2 Smejkalovým. Vzhledem k tomu, že původní usnesení ZM ze dne 15. 12. 2011 již nelze realizovat, bude celá tato záležitost muset být komplexně řešena zrušením dřívějších usnesení, přípravou nové smlouvy.

RM 25. 8. 2015 vzala na vědomí informaci o zrušení zástavního práva k pozemku p.č. 1944/5 v k.ú. Letovice, který má být vykoupen od LEDEKA a nutnosti komplexního přepracování převodu pozemků v této lokalitě.

Jak bylo uvedeno výše, nelze již tato usnesení realizovat. Jedním z důvodů je změna zákonů, za jejichž platnosti byla připravena budoucí smlouva a také z důvodu vypracování nového geometrického plánu pro oddělení větší části pozemku k vykoupení od LEDEKA. Nový pozemek p.č. 1944/5 - ost. plocha o výměře 418 m<sup>2</sup> v k.ú. Letovice je již zapsán v katastru nemovitostí a již na něm nevázne zástavní právo. Není tedy třeba uzavírat budoucí smlouvu, ale je možno pozemek přímo vykoupit. V rámci legislativních změn bude muset být kupní cena povýšena o DPH. Současně s vykoupením pozemku je třeba zřídit v souladu s dřívějšími dohodami věcné břemeno přístupu, příjezdu, oprav a údržby pro pozemek p.č. 1944/3 jehož součástí je stavba (ve vlastnictví LEDEKO a.s.), na vykupovaném pozemku p.č. 1944/5 a dále na sousedním pozemku p.č. 2047/2, vše v k.ú. Letovice, (v souvislosti s vykoupením části původního pozemku p.č. 1944/1 v k.ú. Letovice od spol. LEDEKO, a.s.) za jednorázovou cenu 300,- Kč bez DPH.

RM dne 27. 10. 2015 doporučila schválit zrušení dřívějších usnesení a doporučila schválit vykoupení a zřízení věcného břemene.

Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje schvaluje zrušení usnesení zastupitelstva města č. 3.11., č. 3.12. a č. 3.13. ze dne 15. 12. 2011 o vykoupení pozemku od spol. LEDEKO, a.s., za současného zřízení věcného břemene v plném rozsahu, protože tato usnesení již není možné realizovat.**

Pro: 20	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

**Zastupitelstvo města schvaluje vykoupení pozemku p.č. 1944/5 - ost. plocha o výměře 418 m<sup>2</sup> v k.ú. Letovice od spol. LEDEKO, a.s., Pražská 970/76, Letovice, za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH, pozemek pro uložení inženýrských sítí pro lokalitu U Hájku, za současného zřízení věcného břemene přístupu, příjezdu, oprav a údržby pro pozemek p.č. 1944/3, jehož součástí je stavba (ve vlastnictví LEDEKO a.s.), na vykupovaném pozemku p.č. 1944/5 a dále na sousedním pozemku p.č. 2047/2, vše v k.ú. Letovice, za jednorázovou cenu 300,- Kč bez DPH.**

Pro: 20	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

4.7) Dispozice - p.č. 129/119 Třebětín II.

Pan Jan Martinek, bytem Letovice, Nerudova 496/12, žádá o prodej pozemku p.č. 129/119 - orná půda o výměře 535 m<sup>2</sup> v k.ú., Třebětín u Letovic za účelem výstavby rodinného domu - jedná se o pozemek v lokalitě Třebětín II. (poslední pozemek z I. etapy).

RM dne 27. 10. 2015 schválila vyhlásit záměr prodeje.

Podmínky prodeje tohoto pozemku předkládá FO shodně s vedlejším pozemkem (p.č. 129/118), který byl r. 2014 prodán za cenu ve výši 500,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH. V této I. etapě v lokalitě Třebětín II. byla městu poskytnuta dotace na inž. sítě, byla sjednávána smluvní pokuta ve výši 80.000,- Kč z důvodu nutnosti doložit kolaudace rodinných domů. Rozhodnutím ministryně pro místní rozvoj byla městu prodloužena lhůta na výstavbu bytových jednotek do 5. 8. 2020. S přihlédnutím k tomuto konečnému termínu navrhuje FO stanovit termín pro kolaudaci do 31. 12. 2019.

RM dne 18. 11. 2015 doporučila schválit za cenu 500,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH.

Vedoucí finančního odboru informovala členy ZM o změně dotačních podmínek pro město, kdy ministerstvo pro místní rozvoj posunulo termín vyúčtování dotace na výstavbu inženýrských sítí až do roku 2020.

Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p.č. 129/119 - orná půda o výměře 535 m<sup>2</sup> v k.ú. Třebětín u Letovic za účelem výstavby rodinného domu, panu Janu Martinkovi, bytem Letovice, Nerudova 496/12, za podmínek smluvních pokut dle I. etapy a cenu 500,- Kč/m<sup>2</sup> bez DPH dle přiloženého textu kupní smlouvy.**

Pro: 19	Proti: 1	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

4.8) Dispozice - p.č. 129/162, st. 444 zrušení PP

Manž. Pavel a Petra Plavcovi, bytem Letovice, Rekreační 15, podali žádost o výmaz předkupního práva z katastru nemovitostí. V roce 2014 uzavřeli s městem kupní smlouvu, na základě které odkoupili pozemek p.č. 129/162 v k.ú. Třebětín u Letovic za účelem výstavby rodinného domu. Součástí kupní smlouvy bylo sjednání předkupního práva jako práva věcného, které bylo zapsáno v katastru nemovitostí, a to do doby schválení užívání stavby postavené na předmětném pozemku stavebním úřadem v souladu s platnými právními předpisy. Nyní žadatelé předložili protokol ze závěrečné kontrolní prohlídky čj. MLE/07870/15/OVŽP, ze dne 25. 8. 2015, kterým dokládají povolení užívání stavby. Předkupní právo splněním sjednané podmínky zaniklo a je možno podat návrh na vklad výmazu předkupního práva z katastru nemovitostí. Náklady s výmazem spojené hradí dle ujednání ve smlouvě žadatelé. Předkupní právo je nyní zapsáno také na pozemku p.č. st. 444 v k.ú. Třebětín u Letovic, protože tento pozemek vznikl z pozemku p.č. 129/162 zápisem stavby rodinného domu do katastru nemovitostí.

RM dne 18. 11. 2015 doporučila schválit.

Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje vydání potvrzení o zániku předkupního práva k pozemkům p.č. 129/162 a p.č. st. 444 (pozemek vznikl zápisem stavby rodinného domu do katastru nemovitostí), oba pozemky v k.ú. Třebětín u Letovic, protože předkupní právo zaniklo splněním podmínky sjednané v kupní smlouvě uzavřené dne 14. 4. 2014 s manž. Plavcovými, což žadatelé doložili protokolem ze závěrečné kontrolní prohlídky čj. MLE/07870/15/OVŽP, ze dne 25. 8. 2015, kterým dokládají povolení užívání stavby.**

Pro: 19	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

4.9) Dispozice - p.č. 1653/7 - vykoupení

Zastupitelstvo města přijalo dne 10. 9. 2015 usnesení, kterým schválilo uzavření budoucí kupní smlouvy na vykoupení části pozemku p.č. 1653/1 o výměře cca 180 m<sup>2</sup> v k.ú. Letovice, od pana Jaroslava Tesaře, bytem Letovice, V Zahradách 132/3, za cenu 650,- Kč/m<sup>2</sup> a současné sjednání budoucího věcného břemene přístupu a příjezdu plošně přes zbývající část pozemku p.č. 1653/1, za jednorázovou cenu 1.000,- Kč. Termín pro uzavření kupní smlouvy bude do 30. 9. 2016. Zastupitelstvo města souhlasí s tím, že vlastník před podpisem kupní smlouvy vytěží na předmětném pozemku porosty, které nejsou předmětem budoucí koupě. Město uhradí náklady spojené s vykoupením pozemku včetně geometrického plánu. Text budoucí smlouvy byl přílohou. Na základě dalších jednání s investorem výstavby hobby centra o výstavbě komunikačního propojení s ul. Českobratrskou bylo FO uloženo zpracovat text kupní smlouvy, který bude obsahovat změny oproti budoucí smlouvě: změna termínu pro uzavření kupní smlouvy - tj. uzavření kupní smlouvy po schválení zastupitelstvem dne 30. 11. 2015 a bez podmínky předchozího vykoupení pozemků od firmy Kompletstav. Tyto změny bylo třeba ještě projednat s panem Tesařem. Změna termínu uzavření kupní smlouvy způsobí nemožnost plnění požadavku prodávajícího na vytěžení dřevin z prodávajícího pozemku před podpisem smlouvy. GP pro oddělení části pozemku je již zpracován - nový pozemek je označen p.č. 1653/7 - orná půda o výměře 201 m<sup>2</sup> v k.ú. Letovice.

Pan Tesař se z jednání omluvil z důvodu pracovního vytížení. Telefonicky sdělil, že s návrhem na vykoupení bez uplatnění podmínky výkupu ostatních pozemků souhlasí. Dále uvedl, že souhlas k umístění stavby před podpisem kupní smlouvy nedá.

FO ve spolupráci s Mgr. Trlíkovou připravil text kupní smlouvy s ujednáním o věcném břemenu, která je přílohou tohoto materiálu.

RM dne 10. 11. 2015 projednala další variantu vykoupení pozemku přímo investorem bez účasti města.

RM dne 10. 11. 2015 schválila ponechání postupu dle schváleného usnesení ZM z 10. 9. 2015 ve věci výkupu pozemku v lokalitě propoje ul. Českobratrská s obchodní zónou a RM dne 18. 11. 2015 doporučila schválit vykoupení (uzavření kupní smlouvy bez uplatnění odkládací podmínky o vykoupení dalších pozemků).

Informace z jednání pracovní skupiny pro výstavbu hobby centra:

Investor požádá v nejbližších dnech o vydání územního rozhodnutí na výstavbu nákupního centra, které je situováno mimo jiné na nově vzniklém vykupovaném pozemku p.č. 1653/7. Uzavřená budoucí smlouvy na vykoupení pozemku neumožňuje zatížit vykupovaný pozemek právy třetích osob. S ohledem na předpokládaný termín podání žádosti investora a lhůty řízení o kupní smlouvě na katastrálním úřadu je třeba, aby prodávající udělil pro investora souhlas s umístěním a provedením stavby na p.č. 1653/7 ještě před převodem vlastnictví na Město Letovice. Z tohoto důvodu byl připraven Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní a smlouvě o zřízení věcného břemene, který umožňuje udělení



souhlasu. Dodatek je přílohou písemného materiálu.

Diskuse:

Mgr. Procházka – měl dotaz, proč má zastupitelstvo řešit nyní výkup pozemku, když není schválen záměr města.

Ing. Zemánek (vedoucí OVŽP) – upozornil, že tato záležitost byla projednána již na zasedání ZM 10. 9. 2015. Proběhlo několik jednání s investorem stavby Hobby centra v Letovicích – firma Realsant s.r.o. Požádali o územní řízení, po 15. 12. 2015 bude město vydávat stanovisko ke stavbě. Město má v návrhu rozpočtu finanční prostředky na vybudování průjezdu do ul. Českobratrská. V současné době je připravována smlouva o budoucí smlouvě a plánovací smlouva s firmou Realsant s.r.o. Investor přislíbil příspěvek ve výši 1,5 mil. Kč na výstavbu komunikace.

pí. Ottová – připomněla volební programy jednotlivých volebních stran, kde nikdo tuto akci neměl. Jedná se o vynucenou investici a město může využít 1,5 mil. Kč jiným způsobem.

p. Stejskal (starosta města) – upozornil, že před volbami nikdo o této stavbě nevěděl.

Ing. Zemánek (vedoucí OVŽP) – objasnil historii tohoto území. Již v minulých volebních obdobích bylo několikrát jednáno s firmami MAT-EL s.r.o. a Kompletstav s.r.o. ve věci průjezdu na ul. Pražskou. Majitelé neměli zájem toto řešit. Firma Realsant s.r.o. dle návrhu města přepracovala studii stavby, aby mohl být vybudován propoj s ul. Českobratrskou. Dopravně komunikace zatím nebyla řešena, dle prostoru lze vybudovat jednosměrný i obousměrný provoz.

Mgr. Procházka – poděkoval za informace a sdělil, že výkup pozemku v této lokalitě je důležitý.

pí. Ottová – domnívá se, že ul. Českobratrská se stane neprůjezdnou z důvodu zvýšeného silničního provozu v této lokalitě.

p. Bula – měl dotaz, zda rozpočtované náklady 3 mil. Kč jsou na obousměrnou komunikaci.

Ing. Zemánek (vedoucí OVŽP) – informoval, že technický odbor zpracoval formou RTS pro obousměrnou komunikace za cca 2,9 mil. Kč. V tomto není zahrnut výkup potřebných pozemků, který bude stát cca 0,5 mil. Kč, tzn. celkem cca 2,4 mil. Kč. Firma Realsant by se podílela 1,5 mil. Kč, podíl města by tedy byl 1,9 mil. Kč.

**Zastupitelstvo města schvaluje v návaznosti na uzavřenou budoucí kupní smlouvu vykoupení nového pozemku p.č. 1653/7 - orná půda o výměře 201 m<sup>2</sup> v k.ú. Letovice (odděleného geometrickým plánem z pozemku p.č. 1653/1) od pana Jaroslava Tesaře, bytem Letovice, V Zahradách 132/3, za cenu 650,- Kč/m<sup>2</sup>. Současně bude zřízeno věcné břemeno jízdy a chůze přes zbývající pozemek p.č. 1653/1 v k.ú. Letovice pro pozemek ve vlastnictví města p.č. 1655/1 a vykoupěný pozemek p.č. 1653/7 za jednorázovou cenu 1.000,- Kč. Text kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene, který obsahuje ujednání o změnách oproti budoucí smlouvě (uzavření bez uplatnění rozvazovací podmínky a o možnosti vykácení dřevin na prodávaném pozemku v termínu do 3/2016), je přílohou.**

Pro: 18	Proti: 1	Zdržel se: 1
---------	----------	--------------

#### 4.10) Dispozice - VARIO VILA

FO byl předán k projednání návrh Kupní smlouvy o převodu nemovitých věcí od spol. VARIO VILA s.r.o. Uničov, Šumperská 1350. Předmětem smlouvy je převod pozemků, kanalizačního řadu, veřejného osvětlení, opravené a rozšířené místní komunikace, novostavby pozemní komunikace, chodník pěší a plochy pro kontejnery. FO již před přípravou tohoto návrhu vznesl požadavek, aby ve smlouvě byly přesně specifikovány ceny za jednotlivé převáděné věci, a to z důvodu potřeby zařazení do majetku. Tento požadavek nebyl splněn. Z tohoto důvodu FO navrhl vyzvat prodávajícího k doplnění ceny za jednotlivé převáděné věci. V opačném případě by město muselo zadat zpracování znaleckých posudků ke stanovení ceny, čímž by došlo k navýšení nákladů spojených s převodem. Ze strany města již byl učiněn ústupek na žádost navrhovatele, původně měly být tyto věci převedeny bezúplatně. Na žádost navrhovatele byl uzavřen dodatek plánovací smlouvy, kterým byla sjednána úplata za převáděnou infrastrukturu ve výši 10.000,- Kč. FO navrhl, aby v textu smlouvy byly specifikovány jednotlivé převáděné věci tak, jak byly uvedeny v příloze dodatku plánovací smlouvy včetně ceny. Z pohledu zařazení do majetku je nutné přesně uvést i jednotlivé součásti a příslušenství pozemků, jako jsou komunikace, chodníky a zpevněné plochy. Dále Mgr. Trlíková jednala s právním zástupcem navrhovatele o upřesnění právních formulací uvedených ve smlouvě. Z těchto důvodů FO nedoporučil schválit zasláný návrh kupní smlouvy.

RM dne 25. 8. 2015 uložila FO požádat firmu VARIO VILA s.r.o. o doplnění návrhu Kupní smlouvy o převodu nemovitých věcí o specifikaci kupní ceny za jednotlivé převáděné věci, tj. inženýrské sítě a součásti a příslušenství pozemků jako jsou komunikace, chodníky a zpevněné plochy. Se žadatelem bylo dále jednáno a odsouhlasený text smlouvy je přílohou písemného materiálu.

RM dne 18. 11. 2015 doporučila schválit.

#### Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje vykoupení nově vzniklých pozemků v k.ú. Letovice: pozemek parc. č. 366/51 ostatní plocha, zeleň o výměře 1330 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 366/52 ostatní plocha, zeleň o výměře 514 m<sup>2</sup> a pozemek parc. č. 366/62 - ostatní plocha, zeleň o výměře 70 m<sup>2</sup> a dalšího souvisejícího majetku - staveb veřejné infrastruktury: kanalizační řad dešťový, veřejné osvětlení, pozemní komunikace opravená a rozšířená místní komunikace v ul. Jiráskova, novostavba pozemní komunikace, chodníky pěší, plocha pro kontejnery, vše za celkovou kupní cenu 10.000,- Kč, od spol. VARIO VILA s.r.o., Uničov, Šumperská 1350, převáděný majetek je jednotlivě blíže specifikován a oceněn v Kupní smlouvě o převodu nemovitostí, která je přílohou.**

Pro: 20	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

#### 5. Hospodaření města

##### 5.1) Hospodaření 1-10/2015

Členové ZM obdrželi písemně předem přehled hospodaření města za období 1-10/2015. Bližší informace podala vedoucí finančního odboru Ing. Lucie Bousková.

Město hospodáří v souladu s upraveným rozpočtem. Stav daňových příjmů ze sdílených daní je podrobně zmapován v příloze písemného materiálu. Lze konstatovat, že nyní již nedochází k negativním výkyvům v těchto příjmech v rámci měsíčního inkasa. Měsíc listopad 2015 ještě není uzavřený. Sdílené daně chodí 2x do měsíce.

Výraznější změny na straně příjmů vykazaly daňové příjmy, a to:

- místní poplatek za užívání veřejného prostranství - pokles 60% oproti totožnému období roku 2014
  - místní poplatek ze vstupného - pokles 43,58 % oproti příjmům 1-9/2014.
- Nárůst byl zaznamenán u položek příjmů z loterií:
- org. 0063 Převod odvodu z loterií - nárůst 14,28 % oproti období 1-9/2014
  - org. 0064 Převod odvodu z VHP - nárůst 16,04 % oproti období 1-9/2014.

Diskuse:

Mgr. Procházka – měl dotaz na čerpání v místních částech Kladoruby a Dolní Smržov.

Ing. Bousková (vedoucí FO) – čerpání na jednotlivých místních částech si hlídají osadní výbory. Bližší informace by mohl podat místostarosta Ing. Palbuchta nebo vedoucí technického odboru Mgr. Hoder.

Ing. Palbuchta (místostarosta) – podle posledních informací budou dočerpány všechny místní části, pouze Zboňku bude převedeno cca 300 tis. Kč do roku 2016. Dne 16. 12. 2015 proběhne schůzka s předsedy osadních výborů, kde budou dohodnuta pravidla pro rok 2016.

**Zastupitelstvo města bere na vědomí hospodaření města za období 1-10/2015 s následujícími výsledky:**

**- plnění na straně příjmů ve výši 105.053.346,04 Kč, tj. na 97,22 % oproti upravenému rozpočtu;**

**- plnění na straně výdajů ve výši 93.073.074,12 Kč, tj. na 68,82 % oproti upravenému rozpočtu;**

**- plnění financování ve výši 29.050.597,85 Kč.**

Pro: 20	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

5.2) Rozpočtová opatření provedená radou města

Vedoucí finančního odboru Ing. Lucie Bousková předložila rozpočtová opatření, jejichž provedení spadalo do rozhodovací kompetence Rady města Letovice. Členové ZM obdrželi soupis rozpočtových opatření předem písemně. Všechna rozpočtová opatření byla v souladu s písemným materiálem zapracována do rozpočtu města na rok 2015.

Upozornila na RO č. 12/8 ve výši 430 tis. Kč, kdy se jedná o průtokovou dotaci JmK.

Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města bere na vědomí rozpočtová opatření č. 10, 11, 12 a 13/2015 provedená Radou města Letovice.**

Pro: 20	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

5.3) Rozpočtová opatření spadající do schvalovací působnosti ZM

Vedoucí finančního odboru předložila ke schválení provedení rozpočtového opatření č. 14/2015 spadajícího svou částkou do schvalovací kompetence ZM. Jedná se o stažení rozpočtovaného přijetí dotace za zavádění ICT na místních samosprávách z důvodu neobdržení dotace. Pro čerpání dotace "Zavádění ICT v územní veřejné správě" bylo vypsáno podlimitní výběrové řízení „HW a SW pro modernizaci a elektronizaci veřejné správy v Letovicích". Z důvodu odstoupení jediného uchazeče muselo být výběrové řízení zrušeno. Na vypsání nového výběrového řízení, vlastní realizaci projektu a hlavně následné

vyúčtování dotace však nebyl dostatečný časový prostor, proto muselo město od realizace projektu odstoupit.

Diskuse:

p. Bula – měl dotaz, co město nesplnilo, že dotaci neobdrželo?

Ing. Veverková (vedoucí SO) – vybraný dodavatel, který byl jediný ve výběrovém řízení, odstoupil. Z časových důvodů by město již nestihlo další výběrové řízení a následné vyúčtování dotace.

**Zastupitelstvo města schvaluje provedení rozpočtového opatření č. 14/2015, které mění schválený rozpočet města na rok 2015 ve smyslu snížení příjmů o 1.884,6 tis. Kč a současně snížení rozpočtu výdajů o 1.884,6 tis. Kč.**

Pro: 20	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

5.4) MŠ Čapkova - investiční příspěvek na přestavbu hyg. zázemí

MŠ Čapkova požádala město o navýšení příspěvku na investice v organizaci o částku 35.635,- Kč z důvodu vyhotovení projektové dokumentace na akci „Úpravy zázemí kuchyně“ v částce 34.650,- Kč od firmy Ing. Ilona Janíková s.r.o. a doplatku zhotovitele firmy Ekoterm CZ s.r.o. v částce 985,- Kč (celá fakturovaná částka firmy Ekoterm s.r.o. byla ve výši 440.985,- Kč v souladu s uzavřenou smlouvou). Poskytnutý investiční příspěvek činil 440.000,-Kč. Navýšení investičního příspěvku ve výši 35.635,- žádají z důvodu úhrady výše uvedených faktur z provozních prostředků. Jedná se však o investici, která musí být zaúčtována v souladu se zákonem 563/1991 Sb. o účetnictví do investic a podle § 31 zákona 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů se hradí z investičního fondu příspěvkové organizace, nikoli z provozních prostředků. Členové ZM obdrželi předem písemně kopii faktur, smlouvy i objednávky.

Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje navýšení investičního příspěvku na přestavbu hygienického zázemí kuchyně o 35.635,00 Kč na výsledných 475.635,00 Kč.**

Pro: 20	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

5.5) Pověření Rady města Letovice k provedení rozpočtových opatření rozpočtového období 2015

Vedoucí finančního odboru předložila žádost na zastupitelstvo města o pověření Rady města Letovice provedením rozpočtových opatření na straně příjmů, výdajů i financování týkajících se hospodaření roku 2015 bez omezení za účelem dodržení rozpočtové kázně. Rozpočtová opatření upravující rozpočet budou dodatečně předložena ZM na nejbližším zasedání.

Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje pověření rady města provedením potřebných rozpočtových opatření bez omezení týkajících se hospodaření roku 2015 s tím, že budou dodatečně schváleny na prvním zasedání zastupitelstva města v roce 2016.**

Pro: 20	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

5.6) Rozšíření pravomoci Rady města Letovice v oblasti schvalování provedení rozpočtových opatření

Vedoucí finančního odboru Ing. Lucie Bousková předložila žádost o možnost navýšení pravomocí Rady města Letovice týkajících se rozpočtových opatření, kterými se upravuje schválený rozpočet. V současné době je pravomocí rady města rozhodnout o rozpočtových opatřeních v rámci přenesené pravomoci na straně příjmů bez omezení a na straně výdajů do výše 400.000,- Kč v jednotlivém případě - v případě rozpočtu města Letovice v rámci jednoho oddílu, na který je rozpočet schvalován při jednom jednání RM. Nyní se postupuje dle usnesení ZM z roku 2014: „Zastupitelstvo města schvaluje přenesení pravomoci na radu města ve věci schvalování rozpočtových opatření do výše 400 tis. Kč na straně výdajů v jednotlivých oddílech a na straně příjmů a financování neomezeně.“ Toto usnesení navrhuje ponechat v platnosti pouze ho rozšířit o možnost schválení rozpočtových opatření týkajících se dotací. Dotace jsou většinou jasně určeny svým účelem - tudíž je nelze použít pro jakékoliv potřeby rozpočtu města, ale je povinností je použít v souladu s účelem poskytnutí, který vyplývá většinou buď z dotačního programu, z rozhodnutí nebo ze smlouvy.

Z výše uvedených důvodů žádá vedoucí FO Zastupitelstvo města Letovice o schválení navýšení přenesené pravomoci Rady města Letovice u rozpočtových opatření, a to takovým způsobem, že u rozpočtových opatření týkajících se přijetí a současně čerpání dotace (tj. zařazení do výdajové stránky rozpočtu) bude mít rada města pravomoc schválit provedení rozpočtových opatření bez finančního omezení jak na straně příjmů, tak na straně výdajů.

Diskuse:

Mgr. Procházka – požádal o objasnění citace návrhu usnesení – pověření RM k provádění rozpočtových opatření.

Ing. Bousková (vedoucí FO) – objasnila rozpočtová opatření, která jsou schvalována radou města. Jednotlivá RO jsou očíslována 1, 2, atd. mohou být schvalována RM do výše 400 tis. Kč.

Mgr. Novotný – citoval zákon o obcích ve věci rozpočtových opatření a usnesení ZM k pověření rady města schvalováním rozpočtových opatření. Dle jeho názoru rada města rozhoduje špatně a žádá právní výklad v této věci.

Ing. Bousková (vedoucí FO) – informovala členy ZM, že prošla historií rozpočtových opatření i z minulých volebních období a rada města postupuje stále stejně. Pokud je to špatně, i Mgr. Novotný rozhodoval špatně, když seděl v RM. Zastupitelstvo města může schválit nové pověření, např. omezit časově.

Mgr. Novotný – upozornil na rozpočtová opatření v kapitole družebních styků, kdy byla účelově schválena RO ve výši 100 tis. a následně 390 tis. Kč na projekt „Spojujeme lidi Evropy“. Měl dotaz na členy RM, zda věděli, že se jedná o 2 různé akce.

Ing. Bousková (vedoucí FO) – informovala, že citované RO bylo zpracováno, protože město nevědělo, zda obdrží dotaci na akci. 10. 9. již ZM schvalovalo dotaci z EU na tuto akci, která zatím není vyúčtována. Čerpání na družební styky bude nižší než v roce 2014.

Ing. Chládek – navrhl vrátit se k původnímu návrhu usnesení a hlasovat o pověření RM ve věci schvalování dotací městu.

p. Bula – předložil návrh pověřit finanční odbor a RM rozpracovat stanovisko ke schvalování

rozpočtových opatření radou města tak, aby byla funkční, a předložit ZM ke schválení.

RNDr. Janoušek – upozornil, že rozhodování o rozpočtových opatřeních je věc ZM, pokud nepověří radu města. Je přesvědčen, že nikdy nedošlo ke zneužití ze strany rady města.

pí. Ottová – podpořila návrh p. Buly a doporučila o jeho návrhu hlasovat.

Ing. Konůpková – upřesnila a objasnila navržené usnesení k pověření RM rozhodovat o RO ve věci dotací.

Mgr. Procházka – navrhl novelizovat usnesení ZM o pověření rady města ve věci rozhodování o rozpočtových opatřeních do výše 400 tis. Kč.

Ing. Chládek – navrhl ukončit diskuzi a hlasovat.

**Zastupitelstvo města schvaluje přenesení pravomoci na radu města ve věci schvalování rozpočtových opatření týkajících se transferů (dotací) na straně příjmů i na straně výdajů bez finančního omezení.**

Pro: 21	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

p. Kuda – navrhl, aby návrhy na úpravu pověření RM ve věci schvalování rozpočtových opatření předložili členové ZM. Dále upozornil, že schválené usnesení ZM v této věci platí cca 3 volební období.

Mgr. Novotný – navrhl objasnění schváleného usnesení ZM o pověření rady města schvalováním rozpočtových opatření. Také navrhuje usnesení upřesnit, aby bylo všem jasné.

pí. Ottová – navrhla pověřit finanční výbor, aby na základě návrhů členů ZM zpracoval a předložil na příštím zasedání ZM návrh usnesení k přenesení pravomoci radě města o provádění rozpočtových opatření.

Ing. Bousková (vedoucí FO) – upozornila, že rozpočet města se schvaluje na oddíly. Pokud dojde ke změně schvalování rozpočtových opatření, musí se změnit i schvalování rozpočtu města.

p. Bula – podpořil návrh pí. Ottové na usnesení ZM a stáhl svůj návrh usnesení.

**Zastupitelstvo města pověřuje finanční výbor, aby na základě návrhů členů ZM zpracoval a předložil na příštím zasedání zastupitelstva města návrh usnesení k přenesení pravomoci radě města o provádění rozpočtových opatření.**

Pro: 11	Proti: 1	Zdržel se: 7
---------	----------	--------------

## 6. Návrh rozpočtu města na rok 2016

p. Bula – navrhl udělat přestávku.

p. Stejskal (starosta města) – přerušil zasedání ZM na 4 minuty.

### 6.1) Návrh rozpočtu města na rok 2016

Starosta města Vladimír Stejskal zhodnotil rozpočet města v roce 2015 a jeho čerpání. Vyjmenoval investiční akce, které byly v roce 2015 provedeny. Při přípravě rozpočtu města na rok 2016 nemohla být zařazena dotace na státní správu, protože nebyl schválen zákon o státním rozpočtu, a úspora z roku 2015, protože zatím není zřejmé, jak hospodaření města za rok 2015 dopadne. K přípravě rozpočtu proběhla pracovní porada ZM, proto požádal řešit rozpočet věcně.

Vedoucí finančního odboru Ing. Lucie Bousková podala bližší informace k přípravě rozpočtu na rok 2016. Návrh byl zveřejněn v souladu se zákonem na úřední desce MěÚ v Letovicích. Příjmová stránka rozpočtu je nastavena konzervativně, a to i z toho důvodu, že ke dni zpracování návrhu rozpočtu (tj. k 13. 11. 2015) nebyly známy daňové příjmy za rok 2015. Je již nyní zřejmé, že rok 2015 přinese přeplnění některých daňových příjmů, a to zejména DPH.

Výdajová stránka rozpočtu obsahuje nutné výdaje na udržení chodu města a také úhradu větších oprav a investiční akce - zejména pak: výkupy pozemků za účelem výstavby komunikačního propoje z ul. Českobratrská k Penny marketu, dále pak samotnou realizaci výstavby komunikace, příspěvek na opravu kanalizace na ul. Halasova, opravu páteřního rozvodu TUV v příspěvkové organizaci Centrum sociálních služeb města Letovice.

V rámci rozpočtu financování je počítáno s úhradou nasmlouvaných úvěrů - tj. na zateplení školy a školky (ČMZRB) a dále na výstavbu 30 b.j. na ul. J. Haška (ČS). V návrhu rozpočtu financování je zahrnuta tzv. rezerva - nyní pol. rozpočtově neurčené prostředky ve výši 1 mil. Kč. Finanční odbor počítá dle dostupných informací s úsporou 9,7 mil Kč z let předcházejících. Tato úspora ve skutečnosti bude zřejmě dle současných informací vyšší, nicméně v současné chvíli přesnou úsporu nelze vyčíslit. Ta bude známa 1. 1. 2016 a následně formou rozpočtových opatření zapracována do rozpočtu města.

Hospodaření se zaměstnaneckým fondem je nastaveno tak, aby byl rozpočet zaměstnaneckého fondu schopen splnit svůj statut a současně naplňoval skutečnosti dané platnou kolektivní smlouvou. Příjmy jsou tvořeny převodem z objemu hrubých mezd ve výši 3 %. Tyto příjmy jsou pak zdrojem pro úhrady výdajů na stravování, příspěvku pro odborovou organizaci, atd.

#### Diskuse:

Mgr. Procházka – měl dotaz k návrhu rozpočtu na rok 2016, proč neodpovídají údaje z hospodaření města za I. – X./2015 ve sloupci upravený rozpočet.

Ing. Bousková (vedoucí FO) – omluvila se za chyby při přípravě rozpočtu. Správné údaje jsou v hospodaření města, které je potvrzeno Jihomoravským krajem.

p. Řehoř – vznesl připomínku ke konzervativnímu sestavení rozpočtu města, když stoupá HDP státu. Navrhl dát do rozpočtu položku na výkup pozemků.

Ing. Bousková (vedoucí FO) – potvrdila vzrůstající HDP, ale na příjmech našeho města se to neprojeví. Položka na výkup pozemků je stanovena stejně jako v roce 2015 – ve výši 850 tis. Kč.

p. Stejskal (starosta města) – navrhl úpravu předloženého návrhu rozpočtu – snížení v kap. Doprava na pol. 9002 o 1 mil. Kč a snížení v kap. Bydlení na pol. 3694 o 2 mil. Kč. Podal informace o příslibu dotace z JmK a proto navrhl rozpočtovat položku 3 mil. Kč jako podíl města k dotaci.

pí. Ottová – navrhla stažení 3 mil. Kč z průjezdu na ul. Českobratrská a přesunout tuto částku do výkupu pozemků, protože prioritou města by mělo být vybudování parkoviště na ul. Nádražní a ne průjezd ul. Českobratrskou, kde vznikne dopravní kolaps.

Bc. Nárožný (pracovník TO) – objasnil návrh průjezdu ul. Českobratrskou od obchodní zóny. Ve studii je připravena oboustranná komunikace. Výjezd na I/43 od Penny marketu není problém, z obchodní zóny do ul. Českobratrské nebudou projíždět.

p. Řehoř – navrhl použít položku státní dotace na státní správu na výkup pozemků.

Ing. Bousková (vedoucí FO) – upozornila, že dotaci na státní správu nelze použít, protože nebyl schválen zákon o státním rozpočtu.

Mgr. Novotný – navrhl snížení položky „průjezd ul. Českobratrská“ o 150 tis. Kč na Festival

3+1.

RNDr. Janoušek – navrhl hlasovat o jednotlivých návrzích členů ZM.

p. Bula – měl dotaz, proč má zastupitelstvo pověřit radu města jednat dle navrženého postupu ve věci parkoviště na nádraží ČD, když již byla zaslána žádost o dotaci a město pravděpodobně dotaci obdrží.

Ing. Palbuchta (místostarosta) – objasnil podání žádosti o dotaci z JmK, která byla podána na základě příslibu hejtmana JmK v srpnu 2015. Dle jeho informací je podmínkou vlastnictví pozemků. Sdělil členům ZM, že propočet nákladů provedl sám, odhadl náklady na 16 mil. Kč.

pí. Ottová - podala informace z jednání s hejtmanem JmK. Pro dotaci mělo město již v září 2015 splnit podmínky – schválení záměru výstavby, žádost o dotaci schválená ZM, nikoliv RM, jak bylo provedeno, smlouva či memorandum o spolupráci s p. Zunkou a podíl města k dotaci.

p. Bula – vyjádřil svůj názor k jednání s p. Zunkou. Upozornil, že zastupitelstvo města nemůže rozhodovat bez písemných materiálů. Dále měl dotaz, na základě jakého rozpočtu a studie byla zaslána žádost o dotaci na výstavbu parkoviště z JmK. Jak byl stanoven podíl města.

RNDr. Janoušek – navrhl vrátit se k bodu programu, což je schvalování rozpočtu města na rok 2016.

Ing. Palbuchta (místostarosta) – informoval, že rozpočet na parkoviště město nemá. Výpočty provedl sám dle nákladů na opěrnou zeď vedle řeky, předpokladu podílu města na těchto nákladech a ceny za pozemky.

Mgr. Procházka – vznesl připomínku, že město nebo kraj nemůže platit náklady opěrné zdi soukromému vlastníkovi.

p. Novotný (občan) – měl dotaz, kdo bude stavět parkoviště. Sdělil, že dohledal na JmK žádost p. Zunky o dotaci na autobusové nádraží a parkoviště. Dále měl dotaz, od kdy město jedná s p. Zunkou.

Ing. Palbuchta (místostarosta) – seznámil přítomné s historií jednání s p. Zunkou ve věci autobusového nádraží a parkoviště u nádraží ČD. S p. Zunkou je jednáno od roku 2012 – 2013, kdy bylo město účastníkem stavebního řízení. Na základě požadavku města p. Zunka přepracoval projekt, aby mohlo být v daném prostoru i parkoviště.

p. Novotný (občan) – měl dotaz, proč by mělo zastupitelstvo města rozhodnout již dnes, když na zasedání ZM 10. 9. Bylo sděleno, že parkoviště nemusí být stavěno zároveň s autobusovým nádražím.

Ing. Palbuchta (místostarosta) – v současné době je šance získat dotaci z JmK, proto byly navrženy etapy k přípravě výstavby parkoviště u nádraží ČD.

Ing. Bousková (vedoucí FO) – informovala, že zastupitelstvo města musí v usnesení odůvodnit, proč se cena za pozemek odchyluje od ceny v místě a době obvyklé. V současné době jedná finanční odbor s právníkem o přesném stanovení ceny pozemků v místě a době obvyklé.

RNDr. Janoušek – navrhl vrátit se ke schvalování rozpočtu města a hlasovat o předložených návrzích jednotlivých členů ZM.



p. Stejskal (starosta města) – navrhl rozpočtovat položku na Festival 3+1 ve výši 100 tis. Kč, protože 50 tis. Kč poskytne MKS Letovice.

Mgr. Musil – připomněl vrácení zisku z Festivalu 3+1 v roce 2015 zpět do rozpočtu.

Mgr. Novotný – navrhl úpravu svého návrhu usnesení – rozpočtovat na Festival 3+1 100 tis. Kč.

Ing. Chloupek – měl dotaz, kam byl zisk z Festivalu 3+1 ve výši 50 tis. Kč vrácen.

Ing. Bousková (vedoucí FO) – do rozpočtu MKS Letovice, nikoli do města.

**Zastupitelstvo města schvaluje změnu návrhu rozpočtu na rok 2016 ve smyslu snížení rozpočtu výdajů o 100 tis. Kč u odd. 22 Doprava, org. 9209 MK Českobratrská - nákupní zóna, oproti navýšení rozpočtu výdajů u odd. 33 Kultura, církve a sdělovací prostředky, org. 3331 Festival 3+1 ve stejné výši.**

Pro: 20	Proti: 0	Zdržel se: 1
---------	----------	--------------

**Zastupitelstvo města schvaluje změnu návrhu rozpočtu na rok 2016 ve smyslu snížení rozpočtu výdajů u odd. 22 Doprava o 1,9 mil. Kč u org. 9209 MK Českobratrská - Nákupní zóna, oproti navýšení rozpočtu výdajů u odd. 36 Bydlení, komunální služby a územní rozvoj, pol. 9001 Výkup pozemků ve stejné výši.**

Pro: 11	Proti: 6	Zdržel se: 4
---------	----------	--------------

Mgr. Novotný – zpochybnil své hlasování a navrhl revokaci předešlého usnesení. Dále vyzval vedoucího odboru výstavby a ŽP k vyčíslení nákladů na výstavbu propoje do ul. Českobratrská.

pí. Ottová – upravila svůj návrh usnesení.

Ing. Zemánek (vedoucí OVŽP) – na realizaci stavby se předpokládá částka cca 1,9 mil. Kč, na výkup pozemků cca 0,5 mil. Kč. Firma Realsant s.r.o. přislíbila příspěvek 1,5 mil. Kč.

**Zastupitelstvo města schvaluje revokaci usnesení zastupitelstva města č. 2015-ZM-7-28.**

Pro: 16	Proti: 4	Zdržel se: 1
---------	----------	--------------

**Zastupitelstvo města schvaluje změnu návrhu rozpočtu na rok 2016 ve smyslu snížení rozpočtu výdajů u odd. 22 Doprava o 1,9 mil. Kč u org. 9209 MK Českobratrská - Nákupní zóna, oproti navýšení rozpočtu výdajů u odd. 36 Bydlení, komunální služby a územní rozvoj, pol. 9001 Výkup pozemků ve stejné výši. – usnesení nebylo přijato**

Pro: 8	Proti: 9	Zdržel se: 4
--------	----------	--------------

p. Řehoř – upozornil, že musí být rozpočtovaná položka „Parkoviště u ČD“.

**Zastupitelstvo města schvaluje změnu návrhu rozpočtu na rok 2016 ve smyslu snížení rozpočtu výdajů o 1 mil. Kč u odd. Doprava, org. 9209 MK Českobratrská - nákupní zóna a současně snížení rozpočtu výdajů o 2 mil. Kč u odd. Bydlení, komunální služby a územní rozvoj, pol. 3694 Rezerva na byty a nebyty, oproti navýšení rozpočtu výdajů o 3 mil. Kč do odd. 36 Bydlení, komunální služby a územní rozvoj, org. Parkoviště u ČD.**

Pro: 13	Proti: 3	Zdržel se: 5
---------	----------	--------------

Bc. Šindelář – měl dotaz, zda na propoj v ul. Českobratrská zůstaly finanční prostředky.

Ing. Bousková (vedoucí FO) – objasnila schválené úpravy návrh rozpočtu.

Mgr. Procházka – měl dotaz na žádost ZUŠ Letovice o dotaci města ve výši 120 tis. Kč. Navrhl tuto položku dát do rozpočtu. Dále měl dotaz, proč došlo k navýšení nákladů na odpady.

p. Stejskal (starosta města) – rada města žádost projednávala 18. 11. 2015. Bude jednáno s ředitelem ZUŠ, aby žádost předložili dle zákona na jednotlivé akce.

Ing. Bousková (vedoucí FO) – objasnila podávání žádostí o dotace dle zákona č. 250/2015 Sb.

pí. Ottová – měla dotaz na navýšení příspěvku pro MKS Letovice o 400 tis. Kč.

p. Stejskal (starosta města) – sdělil, že příspěvek MKS byl zvýšen z důvodu zajišťování Festivalu 3+1 a oslav k 80. Výročí města.

p. Bula – připomněl příslib na pracovní poradě ZM o předložení programu a přípravu organizace oslav města členům ZM.

Mgr. Procházka – upřesnil požadavek písemných materiálů – rozpis nákladů na oslavy města.

pí. Ottová – informovala členy ZM o prověření nákladů na oslavy města. Srovnávala oslavy města Tišnov a města Letovice. Předpokládá, že v Letovicích by se mělo vyčlenit na oslavy max. 750 tis. Kč. V navrženém rozpočtu města našla položky na oslavy v celkové výši 1,25 mil. Kč.

p. Bula – vznesl připomínku, že zastupitelstvo města nemá opět písemné materiály a proto nemůže rozhodovat.

Ing. Chloupek – doporučil přípravu oslav města dle zajišťování kultury na Festival 3+1.

p. Kuda – upřesnil, že v nákladech na oslavy města budou zahrnuty i náklady na propagační materiály města, které již město nemá, a návštěvy z družebních měst nebudou v tak velkém rozsahu, jako v roce 2015.

RNDr. Janoušek – upozornil, že město nemůže srovnávat náklady na oslavy dnes a při 70. výročí. Podpořil názor, že písemné materiály měly být zaslány předem. Vyzval členy ZM k předkládání návrhů na úpravu rozpočtu města.

pí. Ottová – navrhla snížení nákladů na oslavy města o 500 tis. Kč a přesunout tuto částku na parkoviště u nádraží ČD.

Mgr. Procházka – upozornil, že bez rozpočtu na oslavy města nelze o této položce rozhodnout.

p. Bula – měl dotaz, kdo bude zajišťovat přípravu a organizaci oslav města k 80. výročí. Navrhl přesunout položky určené na oslavy do rezervy a rozhodnout až dle předloženého plánu a rozpočtu na tuto akci.

Dále měl dotaz, proč dochází k navýšení nákladů na kulturní domy a budovy OV.

Mgr. Novotný – vznesl připomínky k přípravě rozpočtu města na rok 2016. Oznamil, že nemůže rozhodovat bez předem zpracovaných písemných materiálů.

**Zastupitelstvo města schvaluje úpravu návrhu rozpočtu na rok 2016 ve smyslu snížení rozpočtu výdajů o 750 tis. Kč u odd. 61 Státní moc, státní správa, územní samospráva, org. 6152 Oslavy výročí města Letovice, a současně snížení rozpočtu výdajů u odd. 33 Kultura, církve a sdělovací prostředky, org. MKS příspěvek na provoz o 400 tis. Kč a současně snížení org. 3338 Propagační materiály o 90 tis. Kč téhož oddílu, oproti navýšení rozpočtu financování, pol. Rozpočtově neurčené prostředky ve výši 1.240 tis. Kč.**

Pro: 12	Proti: 4	Zdržel se: 5
---------	----------	--------------

**Zastupitelstvo města schvaluje rozpočet města Letovice na rok 2016 na oddíly jako schodkový se zapojením úspory z předešlých let ve výši 9.700.000,00 Kč + příjmy ve výši 86.008.400,00 Kč a výdaje ve výši 90.477.200,00 Kč + financování (rozpočtově neurčené**

**prostředky) 2.240.000,00 Kč a splátky úvěrů ve výši 2.991.200,00 Kč (vč. konsolidací a zaměstnaneckého fondu).**

Pro: 12	Proti: 4	Zdržel se: 5
---------	----------	--------------

6.2) Pověření Rady města Letovice k přijetí dotace na výkon státní správy

Vedoucí finančního odboru žádá o pověření rady města k provedení rozpočtového opatření měnícího schválený rozpočet na rok 2016 o 4.673.500,00 Kč (přijetí příspěvku na výkon státní správy na rok 2016). Příspěvek bude přijat do příjmů - pol. Souhrnný dotační vztah a ve stejné výši tj. ve výši 4.673.500,- Kč bude povýšen rozpočet financování, položka Rozpočtově neurčené prostředky. Příspěvek na výkon státní správy lze do rozpočtu zařadit až po schválení státního rozpočtu. Ke dni zpracování písemného materiálu na ZM nebyl dokončen legislativní proces schvalování zákona o státním rozpočtu České republiky na rok 2016.

Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města pověřuje Radu města Letovice provedením rozpočtového opatření vedoucího k zařazení příspěvku na výkon státní správy do rozpočtu města Letovice, a to ve smyslu navýšení rozpočtu příjmů oproti navýšení rozpočtu financování, pol. Rozpočtově neurčené prostředky ve výši náležející pro Město Letovice, IČ 00280518.**

Pro: 21	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

7. Obecně závazná vyhláška č. 1/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Informace k tomuto bodu podala vedoucí finančního odboru Ing. Lucie Bousková. Členové ZM obdrželi předem písemnou zprávu. Předložila návrh na úpravu čl. 6 odst. 3c) – tento odstavec vyřadit, protože rada města 50 % úlevu neschválila. Zároveň upozornila na kalkulaci nákladů na likvidaci odpadů, ze které vyplývá, že změna výše poplatku není nutná.

Dne 1. 1. 2016 nabude účinnosti zákon č. 266/2015, kterým se mění a doplňuje zákon č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů. Novela zavádí osvobození vymezené kategorie osob od poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy a třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Osvobození kromě sociální situace vymezené kategorie osob zohledňuje rovněž faktický stav, kdy tyto osoby nevytvářejí žádný odpad v místě svého bydliště. Ze zákona je tak od 1. 1. 2016 od poplatku osvobozena fyzická osoba, která je:

- a) umístěná do dětského domova pro děti do 3 let věku, školského zařízení pro výkon ústavní nebo ochranné výchovy nebo školského zařízení pro preventivně výchovnou péči na základě rozhodnutí soudu nebo smlouvy,
- b) umístěná do zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc na základě rozhodnutí soudu, na žádost obecního úřadu obce s rozšířenou působností, zákonného zástupce dítěte nebo nezletilého,
- c) umístěna jako nezaopatřené dítě v domově pro osoby se zdravotním postižením na základě rozhodnutí soudu nebo smlouvy o poskytnutí sociální služby,
- d) umístěna v domově pro osoby se zdravotním postižením, domově pro seniory, domově se zvláštním režimem nebo chráněném bydlení.

Současně novelou dochází k přenesení poplatkové povinnosti z nezletilého poplatníka na jeho zákonného zástupce namísto dosavadní situace, kdy děti jsou nuceny platit místní poplatek v

případech, kdy jejich zákonní zástupci nesplnili své zákonem uložené povinnosti vyplývající z rodičovské odpovědnosti. Obdobně je řešeno přenesení poplatkové povinnosti u poplatníků omezených ve svéprávnosti, kdy poplatková povinnost přechází na jejich opatrovníky. Do zákona se opět vrátila pravomoc obcí promíjet místní poplatky, která obcím náležela dle ust. §16 zákona o místních poplatcích ve znění účinném do 31. 12. 2010.

Návrh obecně závazné vyhlášky č. 1/2015 vychází z dosud platných obecně závazných vyhlášek o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a reaguje na novelu zákona o místních poplatcích. Návrh vyhlášky byl konzultován s Odborem dozoru a kontroly Ministerstva vnitra ČR, který s jeho zněním vyjádřil souhlas. Rada města doporučila na své schůzi dne 27. října 2015 zastupitelstvu města obecně závaznou vyhlášku vydat.

#### Diskuse:

p. Boček – navrhl úpravu v čl. 6 odst. 2 c) – uvést „po dobu 12 měsíců ode dne narození“.

p. Bula – navrhl upravit tento odstavec tak, aby bylo osvobozeno každé dítě do 1 roku života.

Mgr. Novotný – doporučil ponechat návrh p. Bočka.

**Zastupitelstvo města schvaluje úpravu návrhu Obecně závazné vyhlášky č. 1/2015 ve smyslu nahrazení textu v čl. 6 odst. 2 písm. c) textem: "do věku 1 roku života - tj. 12 po sobě jdoucích měsíců ode dne narození".**

Pro: 17	Proti: 0	Zdržel se: 2
---------	----------	--------------

**Zastupitelstvo města vydává po úpravách Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2015, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.**

Pro: 20	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

#### 8. Obecně závazná vyhláška č. 3/2015, o místních poplatcích

Členové ZM obdrželi předem písemný materiál k tomuto bodu včetně návrhu vyhlášky. Bližší informace podala vedoucí finančního odboru Ing. Lucie Bousková.

Návrh obecně závazné vyhlášky č. 3/2015 vychází z dosud platných obecně závazných vyhlášek č. 3/2008, o místních poplatcích ve městě Letovice ze dne 11. 12. 2008, ve znění vyhlášek č. 6/2009 a č. 5/2010. Z důvodu opakovaných novelizací obecně závazné vyhlášky č. 3/2008 byla pro lepší přehlednost a srozumitelnost dána přednost zrušení stávajících právních předpisů o místních poplatcích a navržení nového.

Návrh vyhlášky byl konzultován s Odborem dozoru a kontroly Ministerstva vnitra ČR, který s jeho zněním vyjádřil souhlas. Při zpracování návrhu obecně závazné vyhlášky jsme dbali na to, aby byl zachován nejen soulad s aktuálními právními předpisy, ale také, aby vyhláška splňovala formálně právní úpravu v souladu s metodikou Ministerstva vnitra ČR.

Rada města na své schůzi dne 18. listopadu 2015 doporučila zastupitelstvu obecně závaznou vyhlášku vydat.

Změny oproti stávajícím vyhláškám o místních poplatcích:

1/ souvisejí s potřebou uvést vyhlášku do souladu s aktuálními právními předpisy

Byly vypuštěny odkazy na již zrušený zákon č. 337/1992 Sb., o správě daní a poplatků, došlo k vymezení místních poplatků v souladu se zákonem č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, v platném znění.

2/ jsou předloženy na návrh správce poplatku (finanční, technický odbor)

Poplatek ze psa:

- zavedení sazby poplatků v závislosti na umístění psa v bytovém domě a v ostatních domech, namísto dřívějšího rozdělení na rodinné a bytové domy,
- rozšíření okruhu osob, které jsou od poplatku osvobozeny o osoby s úředně stanoveným místem trvalého pobytu v sídle ohlašovny města a o osoby provozující útulek pro ztracené nebo opuštěné psy zřízený obcí,
- na dobu dvanácti měsíců ode dne převzetí psa je navrženo osvobození pro držitele psa, který ho převzal z útulku pro opuštěné a nalezené psy na území České republiky,
- zmírnění nároků na úlevu u poživatelů důchodů - u těchto osob je navržena snížená sazba bez ohledu na skutečnost, zda je důchod jejich jediným zdrojem příjmů

Poplatek ze vstupného:

- zmírnění podmínek pro osvobození - je navrženo osvobození u akcí, u nichž je výtěžek nejméně ve výši tohoto poplatku použit pro charitativní a veřejně prospěšné účely. Ve stávající vyhlášce jsou osvobozeny od poplatku akce, jejichž celý výtěžek je určen na účely dle předchozí věty,
- je navržena jiná doba splatnosti poplatku, a to ve lhůtě do deseti dnů po uplynutí kalendářního měsíce, ve kterém se akce konala

Poplatek za zvláštní užívání veřejného prostranství

- je navrženo osvobození od poplatku pro: vlastníka pozemku, který je veřejným prostranstvím, při užití tohoto veřejného prostranství způsobem uvedeným v článku 13 odst. 1 vyhlášky, nájemce pozemku ve vlastnictví Města Letovice, který je veřejným prostranstvím, při užití veřejného prostranství způsobem uvedeným v článku 13 odst. 1 vyhlášky, Město Letovice a jím zřízené organizace, včetně jejich dodavatelů, při provádění stavebních prací pro investiční a údržbové akce, jejichž jsou investorem, pořadatel kulturní a sportovní akce, pořádané na veřejném prostranství bez vstupného.
- úprava v sazebníku - vypuštěno zpoplatnění v místních částech města

Diskuse:

Mgr. Procházka – vznesl připomínku k úlevě od poplatku u osob s trvalým bydlištěm na úřední adrese.

Mgr. Trlíková – objasnila, že tato úleva byla sladěna s vyhláškou o odpadech a z důvodu špatné vymahatelnosti.

**Zastupitelstvo města vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2015, o místních poplatcích.**

Pro: 20	Proti: 0	Zdržel se: 1
---------	----------	--------------

## 9. Různé

9.1) Obecně závazná vyhláška č. 4/2015, o regulaci provozování loterií a jiných podobných her  
Informace k tomuto bodu podala tajemnice MěÚ Mgr. Naděžda Lorenčíková. Členové ZM obdrželi předem písemné materiály.

Obecně závazná vyhláška č. 4/2015, o regulaci provozování loterií a jiných podobných her zakazuje na celém území města provozovat sázkové hry pomocí elektronicky nebo elektronickomechanicky řízených výherních hracích přístrojů nebo podobných zařízení, tzv. VHP (jedná se pouze o ty sázkové hry, které povoluje městský úřad Letovice ve správním řízení). Návrh OZV byl konzultován s Odborem dozoru a kontroly Ministerstva vnitra ČR, který s jeho zněním vyjádřil souhlas. Rada města na své schůzi dne 18. listopadu 2015 doporučila zastupitelstvu obecně závaznou vyhlášku vydat.

Dle ustanovení § 50 odst. 4 zákona o loteriích platí, že: „Obec může stanovit obecně

závaznou vyhláškou, že sázkové hry podle § 2 písm. e), g), i), l), m) a n) a loterie a jiné podobné hry podle § 2 písm. j) a § 50 odst. 3 mohou být provozovány pouze na místech a v čase touto vyhláškou určených, nebo stanovit, na kterých místech a v jakém čase je v obci provozování uvedených loterií a jiných podobných her zakázáno, nebo úplně zakázat provozování uvedených loterií a jiných podobných her na celém území obce.“ Obce mohou zvolit regulaci pouze některé z výše uvedených loterií a jiných podobných her.

V současné době jsou Městským úřadem Letovice vydaná povolení na 8 ks VHP do 31. 12. 2015. Navrhovaná účinnost 1. 1. 2016 respektuje stanovisko Ministerstva vnitra ČR, podle kterého by nemělo docházet k omezení dosud vydaných povolení (obec by měla umožnit, aby byly provozovány VHP po dobu, na kterou byla vydána příslušná povolení). Vyhláška současně zrušuje obecně závaznou vyhlášku města Letovice č. 1/2010, o stanovení okruhu vzdáleností, v němž nesmí být provozování výherních hracích přístrojů povoleno. Tato vyhláška se vztahuje pouze na výherní hrací přístroje (sázkových hry podle § 2 písm. e) zákona o loteriích), z uvedeného důvodu je navrženo její zrušení.

#### Diskuse:

pí. Ottová – předložila návrh na úpravu předloženého usnesení – doplnění textu v čl. 1 Zákaz provozování: "Na celém území obce se zakazuje provozování loterií a jiných podobných her podle § 2 písm., e), l), a n) zákona o loteriích". Tzn. zákaz provozování nejen VHP, ale i videoloterijních terminálů (v březnu 2015 bylo ve městě provozováno 22 ks, nyní již 29 ks) a tzv. lokálního loterijního systému.

p. Stejskal (starosta města) – vyjádřil svůj nesouhlas s návrhem pí. Ottové z důvodu příjmů do rozpočtu města a následně do sportu v Letovicích. Navrhl zrušení VHP povolovaných MěÚ Letovice, což je 8 ks.

Mgr. Procházka – podpořil návrh pí. Ottové.

RNDr. Janoušek – vyjádřil svůj názor k této problematice. Problematiku výherních hracích automatů má řešit vláda a Ministerstvo financí ČR, nikoli města a obce.

p. Bula – objasnil postup při zrušení výherních hracích automatů a videoterminálů.

**Zastupitelstvo města schvaluje doplnění textu v Obecně závazné vyhlášce č. 4/ 2015 v čl. 1 Zákaz provozování: "Na celém území obce se zakazuje provozování loterií a jiných podobných her podle § 2 písm., e), l), a n) zákona o loteriích".**

Pro: 12	Proti: 3	Zdržel se: 6
---------	----------	--------------

**Zastupitelstvo města vydává po úpravách Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2015, o regulaci provozování loterií a jiných podobných her.**

Pro: 14	Proti: 2	Zdržel se: 5
---------	----------	--------------

#### 9.101) Nález nemovitého majetku

Vedoucí finančního odboru předložila na základě podání technického odboru nález nemovitého majetku - kanalizace, která je umístěna za bytovými domy na ul. Komenského 2, 4, 6, 8, 10, 12. Majetek byl technickým odborem ohodnocen na cenu 777 tis. Kč. Způsob výpočtu ohodnocení obdrželi členové ZM písemně předem. O nabytí nemovitého majetku v souladu se zákonem o obcích rozhoduje zastupitelstvo města.

#### Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje přijmout do majetku města inventární nález - kanalizaci na ul. Komenského v hodnotě 777 tis. Kč.**

Pro: 20	Proti: 1	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

9.102) Změna zřizovací listiny Technických služeb Letovice

Vedoucí finančního odboru Ing. Lucie Bousková předložila návrh změn zřizovacích listin příspěvkových organizací města z důvodu změny právních předpisů, a to zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, který mimo jiné v paragrafu 132, odst. 2 říká: „Název musí odlišit právnickou osobu od jiné osoby a obsahovat označení její právní formy. Název nesmí být klamavý.“

Tento stav je možné na základě přechodných ustanovení napravit do konce roku 2015 (viz. §3042). Z tohoto důvodu je třeba upravit název příspěvkových organizací zřízených městem: Technické služby Letovice, Městské kulturní středisko Letovice.

Rada města projednala návrh dodatku ke Zřizovací listině Technických služeb Letovice dne 27. 10. 2015 a doporučila zastupitelstvu města schválit dodatek č. 8 Zřizovací listiny Technických služeb Letovice, příspěvkové organizace, s účinností k 31. 12. 2015. Členové ZM obdrželi návrh dodatku předem písemně.

Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje dodatek č. 8 zřizovací listiny Technických služeb Letovice, příspěvkové organizace, s účinností k 31. 12. 2015.**

Pro: 20	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

9.103) Změna Zřizovací listiny Městského kulturního střediska Letovice

Vedoucí finančního odboru Ing. Lucie Bousková předložila návrh Dodatku č. 1 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace města Městské kulturní středisko Letovice. Důvod dodatku je stejný jako v předešlém bodě – změna názvu organizace.

Návrh dodatku byl projednán na schůzi RM dne 27. 10. 2015, kde RM doporučila zastupitelstvu města schválit tento dodatek s účinností k 31. 12. 2015. Členové ZM obdrželi návrh dodatku předem písemně.

Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje dodatek č. 1 Zřizovací listiny Městského kulturního střediska Letovice, příspěvkové organizace, s účinností k 31. 12. 2015.**

Pro: 21	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

9.201) Smlouva o věcném břemenu na vodovod Zboněk

Technický odbor připravil další smlouvu o věcném břemenu na vodovod Zboněk - křížení toku Svitavy v blízkosti mostu k pile a do Klevetova. Smlouva se uzavírá s Povodím Moravy, s.p. (vlastník pozemku). Členové ZM obdrželi předem písemné podklady k tomuto bodu včetně návrhu smlouvy.

Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o zřízení práva odpovídající věcnému břemenu pro účely zřízení a provozování zařízení „Vodovod Zboněk“ na p.č. 284/4 v k.ú. Zboněk za jednorázovou cenu 6.607,- Kč včetně DPH, pro povinného, Povodí Moravy s.p., Dřevařská 932/11, 60200 Brno, dle přiloženého textu smlouvy a pověřuje starostu města jejím podpisem.**

Pro: 21	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

#### 9.202) Smlouva s SPÚ - Meziříčko

Informace k tomuto bodu podal zástupce vedoucího technického odboru Bc. Martin Nárožný. Členové ZM obdrželi předem písemně návrh smlouvy se Státním pozemkovým úřadem a situací. Vzhledem k plánované opravě kanalizace v Meziříčku je nutné podchytit i dešťové vody přitékající kolem komunikace z Lazinova. Město Letovice proto přistoupilo k prodloužení hlavního řádu jednotné kanalizace v Meziříčku, kde se nachází vodní dílo ve vlastnictví České republiky zastoupené Státním pozemkovým úřadem (SPÚ). Aby bylo možné provést prodloužení kanalizace, do svého vodního díla souhlasí s podmínkou bezúplatného převodu vodního díla na Město Letovice. Vodní dílo se nachází na pozemku ve vlastnictví Města Letovice.

#### Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o bezúplatném převodu části stavby vodního díla - hlavní odvodňovací zařízení v délce 74 m v k.ú. Meziříčko s budoucím převodcem: Státní pozemkový úřad, sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, dle přiloženého textu smlouvy č. SPU 450945/2015 a pověřuje starostu města jejím podpisem.**

Pro: 20	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

#### 9.203) Smlouva s SPÚ - Podolí

Technický odbor připravil další smlouvu se Státním pozemkovým úřadem na věcné břemeno na akci „Vodovod Podolí“. Vodovod je připojen na konec vodovodu v Míchově, proto je pozemek v k.ú. Míchov u Boskovic. Členové ZM obdrželi předem návrh smlouvy s geometrickým plánem.

#### Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene pro účely zřízení a provozování zařízení „Vodovod - Podolí“ na p.č. 251 v k.ú. Míchov u Boskovic, LV 10002, za jednorázovou cenu 2000,- Kč pro povinného, Česká republika - Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, dle přiloženého textu smlouvy č. 2004C 15/57 a pověřuje starostu města jejím podpisem.**

Pro: 21	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

#### 9.204) Bezúplatný převod VO Meziříčko

Informace k tomuto bodu podal zástupce vedoucího technického odboru Bc. Martin Nárožný. Členové ZM obdrželi předem písemné podklady. Dne 17. 12. 2013 byla podepsána Smlouva o uzavření budoucí Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnictví věci movité - veřejného osvětlení s vlastníkem pozemků Ing. Ivo Hejlem, Újezdy 2, Brno.



Veřejné osvětlení bylo budováno v rámci nové výstavby v místní části Meziříčko. Během realizace převedl Ing. Hejl investorství na paní Ivu Kunkovou, Meziříčko 29, Letovice, zároveň došlo ke změně některých pozemků. Nyní je třeba, aby zastupitelstvo města schválilo Dohodu o ukončení smlouvy s panem Hejlem, Smlouvu o bezúplatném převodu s paní Kunkovou a smlouvy o zřízení věcného břemena na tři pozemky, po kterých je vedení veřejné osvětlení vedeno. V rámci pozemkových úprav v k.ú. Meziříčko později přejde část pozemku p.č. 159/2 v k.ú. Meziříčko s kabelem do vlastnictví Města Letovice. Na rozsah věcného břemena byl zpracován geometrický plán.

Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje Dohodu o ukončení Smlouvy o uzavření budoucí Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnictví věci nemovité o budoucím bezúplatném převodu části veřejného osvětlení v Meziříčku s Ing. Ivo Hejlem, Újezdy 2, 614 00 Brno, a pověřuje starostu města jejím podpisem.**

Pro: 20	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

**Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu části veřejného osvětlení v Meziříčku na pozemcích p.č. 724/1, 159/ 2, 159/ 5 a 159/ 11 v katastrálním území Meziříčko od paní Ivy Kunkové, Meziříčko 29, 679 61 Letovice, a pověřuje starostu města jejím podpisem.**

Pro: 20	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

**Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro účely zřízení a provozování veřejného osvětlení na pozemku p.č. 159/11 v k.ú. Meziříčko, LV 326, s paní Ivou Kunkovou, Meziříčko 29, 679 61 Letovice, za cenu 10,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu města jejím podpisem.**

Pro: 20	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

**Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro účely zřízení a provozování veřejného osvětlení na pozemku p.č. 159/5 v k.ú. Meziříčko, LV 325, s Liborem Kunkou, Palackého 448, 679 32 Svitávka, a s Ivou Kunkovou, Meziříčko 29, 679 61 Letovice, za cenu 10,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu města jejím podpisem.**

Pro: 21	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

**Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro účely zřízení a provozování veřejného osvětlení na pozemku p.č. 159/2 v k.ú. Meziříčko, LV 265, s Ing. Ivo Hejlem, Újezdy 299/2, 614 00 Brno - Obřany, a s PhDr. Evou Hejlovou, Meziříčko 29, 679 61 Letovice, za cenu 10,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu města jejím podpisem.**

Pro: 21	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

9.205) Bezúplatný převod VO v ulici Na Hliníkách

Rada města Letovice na své 19. schůzi dne 14. 7. 2014 doporučila Zastupitelstvu města Letovice bezúplatný převod veřejného osvětlení v ulici Na Hliníkách od Ing. Daniela Kotoulka, Na Hliníkách 4, 679 61 Letovice. Na základě tohoto rozhodnutí byl zajištěn

geometrický plán a připraveny smlouvy. Technický odbor předkládá návrh Smlouvy o bezúplatném převodu a Smlouvu o věcném břemenu na umístění veřejného osvětlení. Členové ZM obdrželi písemné materiály předem.

Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu veřejného osvětlení v ulici Na Hliníkách na pozemcích p.č. 1111/1 a 197/1 v k.ú. Třebětín u Letovic od pana Ing. Daniela Kotoulka, Na Hliníkách 4, 679 61 Letovice.**

Pro: 21	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

**Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro účely zřízení a provozování veřejného osvětlení na pozemku p.č. 197/1 v k.ú. Třebětín u Letovic, LV 2365, se spoluvlastníky pozemku Klíč Marian a Klíčová Kateřina, Na Hliníkách 280/6, 679 61 Letovice, Ing. Kotoulek Daniel a Mgr. Kotoulková Ivana, Na Hliníkách 263/4, 679 61 Letovice, Ing. Koubek Karel a Ing. Koubková Leona, Rekreační 186/20, 679 61 Letovice, Mgr. Konečná Zuzana, Kochov 47, 679 61 Letovice, za celkovou cenu 60,- Kč včetně DPH.**

Pro: 21	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

9.206) Písečná, žádost o zřízení autobusových zastávek a o snížení rychlosti na silnici

Vlastníci nemovitostí v chatové kolonii na „Písečné“ požádali Zastupitelstvo města Letovice o snížení rychlosti a o zřízení autobusových zastávek na znamení v této oblasti. Členové ZM obdrželi předem písemně žádost o snížení rychlosti, plánek Písečné - výjezdy, fotodokumentace výjezdů, žádost o zřízení zastávek, Písečná - vytipování zastávek. Po předběžných konzultacích s dotčenými orgány bylo svoláno místní šetření za účasti zástupců Města Letovice, Policie ČR, Dopravního inspektorátu v Blansku a SÚS JmK. I v případě nalezení vhodného místa pro umístění zastávek, by finanční náklad na stavební úpravy, které by vyžadovalo jejich zřízení (záliv v délce 13 m a šířce 2,75 m, nástupiště v délce 13 m šířce 2 m a výšce 160 mm, vyřazovací pruh v minimální délce 25 m a zařazovací pruh v délce min. 10 m) představoval investici ve výši cca 500 tis. Kč. Rada města projednala výsledek šetření na své schůzi dne 6. 10. 2015 a doporučila Zastupitelstvu města Letovice žádosti o zřízení zastávek nevyhovět, ve věci úpravy provozu není zastupitelstvo města kompetentní. Žadatelé byli o těchto skutečnostech informováni.

Diskuse:

p. Bula – měl dotaz, zda by nebylo možné vybudovat zastávku na znamení za nižší náklady.

Dále podal návrh požádat o úpravu rychlosti v této lokalitě.

RNDr. Janoušek – upozornil, že dopravní situace v této lokalitě není nebezpečná. Povolení vydává odbor dopravy MěÚ Boskovice. Dále upozornil, že chataři v této oblasti jsou z Brna, nikoli z Letovic.

p. Bula – podal návrh, aby rada města řešila alespoň možnost snížení rychlosti na komunikaci.

p. Stejskal (starosta města) – informoval o stanovisku DI Policie ČR, kdy nesouhlasí se snížením rychlosti a zastávku na znamení je možné vybudovat, jen pokud zde již někdy byla.

pí. Ottová – předložila následující usnesení ke schválení: „Zastupitelstvo města ukládá radě

města vejít v jednání s odborem dopravy MěÚ Boskovice ve věci změny rychlosti v chatové osadě Písečná u Letovic.“

RNDr. Janoušek – vyjádřil nesouhlas s předloženým usnesením. V uvedené lokalitě nikdo nepřekračuje povolenou rychlost.

p. Řehoř – připomněl písemnou zprávu na dnešní ZM, kde je stanovisko Policie ČR popsáno.

**Zastupitelstvo města ukládá radě města vejít v jednání s odborem dopravy MěÚ Boskovice ve věci změny rychlosti v chatové osadě Písečná u Letovic.**

Pro: 8	Proti: 7	Zdržel se: 6
--------	----------	--------------

**Zastupitelstvo města schvaluje nevyhovět žádosti vlastníků nemovitostí v chatové osadě „Písečná“ u Letovic o zřízení autobusové zastávky na znamení v této oblasti.**

Pro: 16	Proti: 1	Zdržel se: 4
---------	----------	--------------

9.207) Dodatek č. 3 Smlouvy se společností Metrostav

Informace k tomuto bodu podal zástupce vedoucího technického odboru Bc. Martin Nárožný. Členové ZM obdrželi předem písemně žádost firmy Metrostav, a.s. a návrh Dodatku č. 3. Na zasedání Zastupitelstva města Letovice dne 26. 10. 2015 byl schválen Dodatek č. 2 ke smlouvě, který řeší mimo jiné vzniklé vícepráce. Z důvodu provádění těchto prací mimo původní rozsah žádá společnost Metrostav, a.s. o prodloužení termínu dokončení SO 102 - Chodníky a úpravy MK do 19. 12. 2015. Ostatní stavební objekty včetně povrchu silnice č. II/365 budou dokončeny v termínu podle Dodatku č. 1 ke smlouvě, tedy do 30. 11. 2015, a silnice bude zprůjezdněna.

Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo se společností Metrostav, a.s., na akci „II/365 LETOVICE - PRŮTAH“, která je součástí stavby "II/365 LETOVICE - HORNÍ POŘÍČÍ, INTRAVILÁN", a pověřuje starostu města jeho podpisem.**

Pro: 19	Proti: 1	Zdržel se: 1
---------	----------	--------------

9.301) Změna ÚP č. 5 - kompostárna

Na základě usnesení ZM ze dne 10. 9. 2015 o schválení pořízení změny č. 5 Územního plánu města zpracoval odbor výstavby a ŽP MěÚ Letovice návrh Zadání změny č. 5 ÚP Letovice - Plocha TO/v - kompostárna na p.č. 792PK 790PK v k.ú. Třebětín u Letovic. Zadání bylo projednáno s dotčenými orgány a projednání bylo oznámeno veřejnou vyhláškou veřejnosti. Ke změně podal požadavek KÚ JmK, z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, kdy uplatňuje vyhodnocení vlivů změny č. 5 územního plánu Letovice na životní prostředí. Souběžně s návrhem změny č. 5 bude vypracováno a projednáno vyhodnocení vlivů na životní prostředí a vyhodnocení předpokládaných vlivů změny č. 5 ÚP na udržitelný rozvoj území.

Diskuse:

- žádná

**Zastupitelstvo města schvaluje zadání změny č. 5 ÚP Letovice - „Plocha TO/v - kompostárna na p.č. 792PK a 790PK v k.ú. Třebětín u Letovic“.**

Pro: 19	Proti: 1	Zdržel se: 1
---------	----------	--------------

#### 9.4) Sanace opěrné zdi silnice k zámku

Místostarosta Ing. Jiří Palbuchta předložil zpracované varianty pro opravu opěrné zdi silnice k zámku. Členové ZM obdrželi tyto materiály předem písemně. Materiály včetně obrazových příloh byly vypracovány již v roce 2008, nebyly zpracovány prováděcí dokumentace, pouze studie a hrubé předpoklady položek pro výpočet orientačních cen jednotlivých variant.

Od roku 2008 do roku 2015, kdy dochází k realizaci již skutečně akutního havarijního stavu, se podmínky pro realizaci stavby výrazně změnily a s některými uvažovanými alternativami oprav již nebylo možno ani teoreticky uvažovat. Došlo ke zvýšeným erozím podloží a sesuvům krycích vrstev (viz. sesuv Na plese nad bývalým domem p. Šimona). Z vyjádření geologa vyplývá, že sesuvy podloží jsou jevem periodickým a svah ve svojí podstatě nelze definitivně stabilizovat. Z těchto důvodů bylo upuštěno od těchto variant možného řešení: násypy, přibetonování opěrné stěny, odstranění celé silnice, gabiony, přibetonování skořepiny, přezdění a přeskládání opěrné zdi kamenem.

Dle skutečného stavu tělesa silnice od doby zpracovávání variantních řešení (2008) se situace změnila v několika rozhodujících faktorech - cena za materiály a cena práce (nárůst o cca 30%), skutečný stav tělesa silnice i zdrojové finanční možnosti města. Z těchto důvodů musela být zvolena varianta technicky proveditelná, která zajistí na desítky let stabilitu tělesa vozovky. Byl zpracován návrh, který řeší celou problematiku sanace etapově a cenově dostupnou pro jednotlivé etapy. Etapa č. 1 řeší pouze nejnebezpečnější a nejohroženější část silnice (cca 57 m), a to za cenu cca 7 mil Kč. Je nezbytné v těchto krocích pokračovat plynule dále a zajistit sanaci opěrných zdí v celé délce. Celkový náklad opravy se odhaduje na cca 28 - 30 mil Kč. Po posledním zasedání ZM byl na stavbě prováděn kontrolní den RM, na který bylo pozváno ústy pana starosty celé zastupitelstvo. Stavba byla shlédnuta za doprovodu majitele firmy SASTA, statika - projektanta, externího stavebního dozoru p. Řezníčka. Byla rozebrána a vysvětlena problematika stavby, důvody proč bylo upuštěno od ostatních variantních řešení opravy a vysvětleny děje související s erozí celého svahu, systémy kotvení, vysvětlené použité technologické postupy a doporučen další postup. Z důvodů stavu tělesa silnice muselo být přikročeno k mnoha neplánovaným zásahům pro zpevnění, které se projeví jako vícenáklady. Bylo doporučeno ustoupit od záměru vytvořit v horní části zpevňující přísyp a pokračovat v technologii, která se používá (provázání - zpevnění betonovými žebry s předpětím). Statikem bylo doporučeno urychleně pokračovat v sanaci v celé délce tělesa, a to i ve spodní straně u kruhového objezdu.

Sanační práce na první etapě byly rozhodnutím RM přerušeny, nedokončené práce o cca 15% objemu celkových prací (zabetonování krycí římsy a osazení zábradlí). Vzhledem k povětrnostním podmínkám nelze provádět pohledové betonáže (doba zrání betonu 30 dní a teploty nesmí klesnout pod +5°C). Firmě SASTA bude zapláceno za skutečně provedené práce a zbytek bude řešen dodatkem ke smlouvě a zbývající finanční prostředky budou převedeny do rozpočtu 2016.

Předpokládaná etapa č. 2:

Vzhledem k doporučení statika bude zpracováván projekt na úpravu střední části silnice (proti MKS a schodky), která v současné době je v kritickém stavu. Stavební dokumentace je zpracována, nutno dodělat položkové rozpočty. Za předpokladu finančních zdrojů bude realizace plynule následovat.

Diskuse:

Mgr. Procházka – navrhuje stažení tohoto bodu z programu jednání, protože realizace II. etapy zatím není akutní.

Ing. Palbuchta (místostarosta) – potvrdil, že tento bod zatím není akutní, protože se jedná o řešení prostoru pozemků v soukromém vlastnictví a v restituci Kálnoky.

**Zastupitelstvo města schvaluje stažení bodu 9/4 Sanace opěrné zdi silnice k zámku z programu.**

Pro: 16	Proti: 2	Zdržel se: 2
---------	----------	--------------

10. Diskuze

p. Novotný (občan) – vznesl dotaz, zda jsou všechna usnesení ze schůzí RM zveřejňována na webu města. Jako důvod dotazu uvedl, že byl informován paní tajemnicí o zveřejňování usnesení RM na webu města a usnesení z 23. 1. 2014, kterým bylo rozhodnuto proplatit panu starostovi nevyčerpanou dovolenou, tam nenašel.

Mgr. Lorenčíková (tajemnice MěÚ) – informovala, že ve zveřejňování usnesení RM je rozdíl časový, kdy byla zveřejňována. Pokud nebyla usnesení anonymizována, byl zveřejňován pouze výběr z usnesení z důvodu ochrany osobních údajů. Po rozhodnutí RM došlo k anonymizaci a od té doby jsou zveřejňována všechna usnesení.

p. Novotný (občan) – vznesl požadavek označit na webu města ta usnesení, která byla pouze výběrem a ta, která jsou po anonymizaci již úplná.

Mgr. Lorenčíková (tajemnice MěÚ) – v tuto chvíli si není jistá, zda je to v kompetenci tajemníka MěÚ.

pí. Ottová – podpořila názor p. Novotného a upozornila, že na funkci starosty se zákon o ochraně osobních údajů nevztahuje.

RNDr. Janoušek – navrhl uložit úkol tajemnici MěÚ, aby sdělila p. Novotnému schválená usnesení a termín schválení.

p. Novotný – seznámil přítomné s názorem Ministerstva vnitra ČR ve věci schvalování Stanov Svazku VaK. Požádal starostu města, aby prověřil, zda dle tohoto stanoviska nejsou Stanovy Svazku VaK neplatné. Kopii stanoviska MV ČR předal starostovi města.

p. Stejskal (starosta města) – informoval členy ZM o návrhu termínů zasedání zastupitelstva města v roce 2016 – 18. 2., 28. 4., 30. 6., 22. 9., 14. 12.

p. Bula – poděkoval za přesunutí zasedání ZM na dnešní den.

11. Závěr

Závěrem starosta města Vladimír Stejskal poděkoval všem přítomným za účast a pozval všechny na oslavu Silvestra a ukončení roku 2015 na Masarykově nám.

Jednání skončilo ve 23,00 hodin.

Zapsala: Lenka Dvořáková

Ing. Jiří P a l b u c h t a, v.r.  
místostarosta

Vladimír S t e j s k a l, v.r.  
starosta města

-----